



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio – CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

VERBALE N. 4 DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno 2023, il giorno 11 del mese di maggio, alle ore 15.30, presso la sede del Comune di Matera, sita in Matera, alla Via Aldo Moro

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale RCG N° 1074/2023 DEL 28/04/2023 (N° DetSet 236/2023 del 28/04/2023) è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche per la procedura in oggetto, nelle persone dei signori:

- Ing. Ignazio Oliveri, nella qualità di Presidente;
- Arch. Annarita Marvulli, nella qualità di Componente;
- Ing. Alessandro Dittoni, nella qualità di Componente;
- Angelica, Antonia Latronico, nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente

CONSTATATA

la presenza di tutti i componenti e preso atto, quindi, della regolare costituzione, insedia la Commissione medesima e dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione

RILEVATO CHE

- entro il termine di scadenza, fissato alle ore 10:00 del giorno 24/04/2023 sono pervenute le offerte dai seguenti Operatori Economici:

- o TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L., corrente in Matera alla Via G. B. Pirelli Zona Ind.le La Martella snc – CAP 75100 – CF. e P.IVA: 01026120772;
- o Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l., corrente in Rotondella (MT) alla Via Località Trisaia Inferiore – CAP 75026 – C.F. e P.IVA: 01228770770;

- all'esito dell'apertura della documentazione amministrativa e all'esperimento del soccorso istruttorio, gli Operatori Economici sono stati ammessi alle successive fasi di gara;

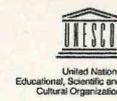
RICHIAMATO

il verbale n. 3 della seduta pubblica svoltasi il giorno 08/05/2023 alle ore 9:30 nella quale si procedeva all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica al solo fine di poter constatare e confermare la correttezza amministrativa della stessa;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

PRESO ATTO

- che, ai sensi dell'art. 19.1 della lettera di invito, il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a 80 punti;
- che la valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata applicando i criteri e le formule indicate nel citato articolo 19.1 della lettera di invito, il cui testo si richiama integralmente nel presente verbale;

PROCEDE

alla lettura, all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli Operatori Economici partecipanti ed attribuisce i seguenti punteggi in relazione ai criteri di valutazione prestabiliti dalla lettera di invito:

CRITERIO A1 ADEGUATEZZA ORGANIZZATIVA DEI PROGETTISTI - PUNTEGGIO MASSIMO 3					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1,00	0,80	1,00	0,933333	2,799999
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,60	0,80	0,733333	2,199999

CRITERIO A2 MIGLIORIE PRESTAZIONALI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE - MAX 18 PUNTI					
CRITERIO A2 lett. a). Sistemazione esterna a verde compresa la realizzazione di recinzione - PUNTEGGIO MASSIMO 8					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,80	0,60	0,80	0,733333	5,866664
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	0,80	0,800000	6,400000

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

CRITERIO A2 lett. b). Inserimento di aree gioco con pavimentazioni antitrauma - PUNTEGGIO MASSIMO 5					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	1,00	0,866667	4,333335
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,600000	3,000000

CRITERIO A2 lett. c). Gestione ed recupero delle acque meteoriche - PUNTEGGIO MASSIMO 5					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1,00	0,60	1,00	0,866667	4,333335
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	0,80	0,800000	4,000000

CRITERIO A3 MIGLIORIE CONFORT AMBIENTALE - MAX 39 PUNTI					
CRITERIO A3 lett. a). Migliorie prestazionali involucro esterno - PUNTEGGIO MASSIMO 13					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,80	0,60	1,00	0,800000	10,400000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,80	0,666667	8,666671

CRITERIO A3 lett. b). Migliorie prestazionali infissi e loro sistema di oscuramento - PUNTEGGIO MASSIMO 13					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1,00	0,60	1,00	0,866667	11,266671
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	0,80	0,800000	10,400000

[Handwritten signatures and initials]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

CRITERIO A3 lett. c). Migliorie prestazionali rivestimenti interni - PUNTEGGIO MASSIMO 13					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,80	0,666667	8,666671
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	1,00	0,80	1,00	0,933333	12,133329

CRITERIO A4 MIGLIORIE PRESTAZIONALI DI CANTIERE - PUNTEGGIO MASSIMO 4					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,600000	2,400000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,600000	2,400000

CRITERIO B5 COMPETENZA TECNICA DEI PROGETTISTI IN MATERIA AMBIENTALE - PUNTEGGIO TABELLARE 5	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

CRITERIO B6 CARATTERISTICHE MATERIALI DA COSTRUZIONE CON PRESAZIONI MIGLIORATIVE - PUNTEGGIO TABELLARE 4	
CRITERIO B6 lett. a) - CAM - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	2,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	2,000000



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

CRITERIO B6 lett. b) - DSNH - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

CRITERIO B7 IMPIEGO DI MEZZI D'OPERA AD ALTA EFFICIENZA - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	2,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	2,000000

CRITERIO B8 MISURE PREMIALI VOLTE A FAVORIRE LE PARI OPPORTUNITA' - PUNTEGGIO TABELLARE 5	
CRITERIO B8 lett. a) - PARI OPPORTUNITA' GENERAZIONALEE DI GENERE - PUNTEGGIO TABELLARE 3	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	3,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

CRITERIO B8 lett. b) - ADOZIONE DI UN WELFAER AZIENDAL ORIENTATO A FORNIRE SOSTEGNO AI GIOVANI DIPENDENTI - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	2,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]

[Handwritten signature at the bottom center of the page]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

Si riporta di seguito il riepilogo dei punteggi complessivi di valutazione dell'offerta tecnica di
ciascun operatore economico partecipante:

CONCORRENTE		CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	CRITERIO A	A.1		2,799999
		A.2	A.2 lett. a)	5,866664
			A.2 lett. b)	4,333335
			A.2 lett. c)	4,333335
		A.3	A.3 lett. a)	10,400000
			A.3 lett. b)	11,266671
	A.3 lett. c)		8,666671	
	A.4		2,400000	
	CRITERIO B	B.5		0,000000
		B.6	B.6 lett. a)	2,000000
			B.6 lett. b)	0,000000
		B.7		2,000000
		B.8	B.8 lett. a)	3,000000
			B.8 lett. b)	2,000000
TOTALE OPERATORE ECONOMICO				59,066675

CONCORRENTE		CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	CRITERIO A	A.1		2,199999
		A.2	A.2 lett. a)	6,400000
			A.2 lett. b)	3,000000
			A.2 lett. c)	4,000000
		A.3	A.3 lett. a)	8,666671
			A.3 lett. b)	10,400000
	A.3 lett. c)		12,133329	
	A.4		2,400000	
	CRITERIO B	B.5		0,000000
		B.6	B.6 lett. a)	2,000000
			B.6 lett. b)	0,000000
		B.7		2,000000
		B.8	B.8 lett. a)	0,000000
			B.8 lett. b)	0,000000
TOTALE OPERATORE ECONOMICO				53,199999



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via
Lucrezio – CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

La Commissione fissa la seduta pubblica di lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e di apertura delle buste contenenti l'offerta economica per il giorno 22 maggio 2023 alle ore 9.30.

I lavori vengono conclusi alle ore 18.15.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, al permalink:
<https://gare.comune.matera.it/N/G00168>.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Ignazio Oliveri

IL COMMISSARIO

Arch. Annarita Marvulli

IL COMMISSARIO

Ing. Alessandro Dittoni

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Angelica, Antonio LATRONICO