



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –  
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1  
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio – CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

#### VERBALE N. 4 DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno 2023, il giorno 11 del mese di maggio, alle ore 15.30, presso la sede del Comune di Matera, sita in Matera, alla Via Aldo Moro

#### PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale RCG N° 1074/2023 DEL 28/04/2023 (N° DetSet 236/2023 del 28/04/2023) è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche per la procedura in oggetto, nelle persone dei signori:

- Ing. Ignazio Oliveri, nella qualità di Presidente;
- Arch. Annarita Marvulli, nella qualità di Componente;
- Ing. Alessandro Dittoni, nella qualità di Componente;
- Angelica, Antonia Latronico, nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente

#### CONSTATATA

la presenza di tutti i componenti e preso atto, quindi, della regolare costituzione, insedia la Commissione medesima e dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione

#### RILEVATO CHE

- entro il termine di scadenza, fissato alle ore 10:00 del giorno 24/04/2023 sono pervenute le offerte dai seguenti Operatori Economici:

- TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L., corrente in Matera alla Via G. B. Pirelli Zona Ind.le La Martella snc – CAP 75100 – CF. e P.IVA: 01026120772;
- Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l., corrente in Rotondella (MT) alla Via Località Trisaia Inferiore – CAP 75026 – C.F. e P.IVA: 01228770770;

- all'esito dell'apertura della documentazione amministrativa e all'esperimento del soccorso istruttorio, gli Operatori Economici sono stati ammessi alle successive fasi di gara;

#### RICHIAMATO

il verbale n. 3 della seduta pubblica svoltasi il giorno 08/05/2023 alle ore 9:30 nella quale si procedeva all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica al solo fine di poter constatare e confermare la correttezza amministrativa della stessa;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -  
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1  
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

### PRESO ATTO

- che, ai sensi dell'art. 19.1 della lettera di invito, il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a 80 punti;
- che la valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata applicando i criteri e le formule indicate nel citato articolo 19.1 della lettera di invito, il cui testo si richiama integralmente nel presente verbale;

### PROCEDE

alla lettura, all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli Operatori Economici partecipanti ed attribuisce i seguenti punteggi in relazione ai criteri di valutazione prestabiliti dalla lettera di invito:

#### **CRITERIO A1 ADEGUATEZZA ORGANIZZATIVA DEI PROGETTISTI - PUNTEGGIO MASSIMO 3**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1,00	0,80	1,00	0,933333	2,799999
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,60	0,80	0,733333	2,199999

#### **CRITERIO A2 MIGLIORIE PRESTAZIONALI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE - MAX 18 PUNTI**

##### **CRITERIO A2 lett. a). Sistemazione esterna a verde compresa la realizzazione di recinzione - PUNTEGGIO MASSIMO 8**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,80	0,60	0,80	0,733333	5,866664
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	0,80	0,800000	6,400000





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -  
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1  
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

**CRITERIO A2 lett. b). Inserimento di aree gioco con pavimentazioni antitrauma - PUNTEGGIO MASSIMO 5**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	1,00	0,866667	4,333335
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,600000	3,000000

**CRITERIO A2 lett. c). Gestione ed recupero delle acque meteoriche - PUNTEGGIO MASSIMO 5**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1,00	0,60	1,00	0,866667	4,333335
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	0,80	0,800000	4,000000

**CRITERIO A3 MIGLIORIE CONFORT AMBIENTALE - MAX 39 PUNTI**

**CRITERIO A3 lett. a). Migliorie prestazionali involucro esterno - PUNTEGGIO MASSIMO 13**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,80	0,60	1,00	0,800000	10,400000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,80	0,666667	8,666671

**CRITERIO A3 lett. b). Migliorie prestazionali infissi e loro sistema di oscuramento - PUNTEGGIO MASSIMO 13**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	1,00	0,60	1,00	0,866667	11,266671
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,80	0,80	0,80	0,800000	10,400000





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -  
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1  
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

**CRITERIO A3 lett. c). Migliorie prestazionali rivestimenti interni - PUNTEGGIO MASSIMO 13**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,80	0,666667	8,666671
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	1,00	0,80	1,00	0,933333	12,133329

**CRITERIO A4 MIGLIORIE PRESTAZIONALI DI CANTIERE - PUNTEGGIO MASSIMO 4**

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,600000	2,400000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,600000	2,400000

**CRITERIO B5 COMPETENZA TECNICA DEI PROGETTISTI IN MATERIA AMBIENTALE - PUNTEGGIO  
TABELLARE 5**

ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

**CRITERIO B6 CARATTERISTICHE MATERIALI DA COSTRUZIONE CON PRESAZIONI MIGLIORATIVE -  
PUNTEGGIO TABELLARE 4**

**CRITERIO B6 lett. a) - CAM - PUNTEGGIO TABELLARE 2**

ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	2,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	2,000000





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -  
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1  
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

CRITERIO B6 lett. b) - DSNH - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	0,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

CRITERIO B7 IMPIEGO DI MEZZI D'OPERA AD ALTA EFFICIENZA - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	2,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	2,000000

CRITERIO B8 MISURE PREMIALI VOLTE A FAVORIRE LE PARI OPPORTUNITA' - PUNTEGGIO TABELLARE 5	
CRITERIO B8 lett. a) - PARI OPPORTUNITA' GENERAZIONALEE DI GENERE - PUNTEGGIO TABELLARE 3	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	3,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000

CRITERIO B8 lett. b) - ADOZIONE DI UN WELFAER AZIENDAL ORIENTATO A FORNIRE SOSTEGNO AI GIOVANI DIPENDENTI - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	2,000000
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	0,000000





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -  
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1  
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio - CIG: 97191987E9.



COMUNE DI MATERA

Si riporta di seguito il riepilogo dei punteggi complessivi di valutazione dell'offerta tecnica di  
ciascun operatore economico partecipante:

CONCORRENTE		CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO
TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL	CRITERIO A	A.1		2,799999
		A.2	A.2 lett. a)	5,866664
			A.2 lett. b)	4,333335
			A.2 lett. c)	4,333335
		A.3	A.3 lett. a)	10,400000
			A.3 lett. b)	11,266671
			A.3 lett. c)	8,666671
		A.4		2,400000
	CRITERIO B	B.5		0,000000
		B.6	B.6 lett. a)	2,000000
			B.6 lett. b)	0,000000
		B.7		2,000000
		B.8	B.8 lett. a)	3,000000
			B.8 lett. b)	2,000000
TOTALE OPERATORE ECONOMICO				59,066675

CONCORRENTE		CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	CRITERIO A	A.1		2,199999
		A.2	A.2 lett. a)	6,400000
			A.2 lett. b)	3,000000
			A.2 lett. c)	4,000000
		A.3	A.3 lett. a)	8,666671
			A.3 lett. b)	10,400000
			A.3 lett. c)	12,133329
		A.4		2,400000
	CRITERIO B	B.5		0,000000
		B.6	B.6 lett. a)	2,000000
			B.6 lett. b)	0,000000
		B.7		2,000000
		B.8	B.8 lett. a)	0,000000
			B.8 lett. b)	0,000000
TOTALE OPERATORE ECONOMICO				53,199999

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -  
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di  
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1  
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP  
I15E22000350006 - Costruzione di un asilo nido in via  
Lucrezio - CIG: 97191987E9.**



COMUNE DI MATERA

La Commissione fissa la seduta pubblica di lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e di apertura delle buste contenenti l'offerta economica per il giorno 22 maggio 2023 alle ore 9.30.

I lavori vengono conclusi alle ore 18.15.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, al permalink:  
<https://gare.comune.matera.it/N/G00168>.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Ignazio Oliveri

IL COMMISSARIO

Arch. Annarita Marvulli

IL COMMISSARIO

Ing. Alessandro Dittoni

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Angelica, Antonio LATRONICO