



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” – CUP
I15E22000230006 - Costruzione di un asilo nido nell'ambito
della lottizzazione Quadrifoglio – CIG: 9719242C37.



COMUNE DI MATERA

VERBALE N. 6 LETTURA PUNTEGGI TECNICI E APERTURA BUSTA ECONOMICA

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di maggio, alle ore 10:20, presso la sede del Comune di Matera, sita in Matera, alla Via Aldo Moro si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale N° 1077/2023 del 28/04/2023 (N° DetSet 239/2023 del 28/04/2023) e composta come segue:

- Ing. Ignazio Oliveri, nella qualità Presidente;
- Arch. Claudia Lapolla, nella qualità di Componente;
- Arch. Laura Spinelli, nella qualità di Componente;
- Dott. Silvio Andrea Salerno, nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione di Gara procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica presentata dall'unico Operatore Economico partecipante. Quindi si procede all'inserimento in piattaforma del punteggio tecnico, come di seguito riportato:

N.pl.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico
1	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	47,03

Si procede, a seguire, ai sensi dell'art. 23 della Lettera di Invito, all'apertura della busta economica presentata dall'Operatore Economico offerente.

Alle ore 10.26 l'Ufficio Gare, nella persona della Dott. Silvio Andrea Salerno, effettua, tramite immissione della password di decifrazione, il download del file relativo alla busta economica presentata attraverso la Piattaforma Telematica da parte dell'Operatore Economico.

La Commissione dà atto che il ribasso presentato dalla partecipante è pari al 5%.

Alle ore 10.30 la Commissione interrompe la seduta pubblica e si ritira in seduta riservata per valutare l'ammissibilità dell'offerta economica e attribuire il relativo punteggio.

Alle ore 10.31, il Presidente apre la seduta riservata.

La Commissione ritiene ammissibile l'offerta economica presentata dall'Operatore Economico partecipante e procede al calcolo del punteggio.

Ai sensi dell'art. 19.2 della Lettera di invito, il punteggio dell'offerta economica viene individuato attribuendo all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” – CUP
I15E22000230006 - Costruzione di un asilo nido nell'ambito
della lottizzazione Quadrifoglio – CIG: 9719242C37.



COMUNE DI MATERA

Dove:

- Vai= coefficiente attribuito al concorrente (a) rispetto al requisito (i)
- Ra= ribasso percentuale dell'offerta del concorrente (a)
- Rmax= ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Nella fattispecie, essendo pervenuta un'unica offerta, il coefficiente risultante dall'operazione Ra/Rmax sarà pari a 1.

Una volta individuato il coefficiente, questo viene moltiplicato per 20 (numero di punti massimi attribuibili all'offerta economica).

Ne consegue, pertanto, che il punteggio dell'offerta economica presentata dalla ditta Montanarella Costruzioni S.r.l. è pari a 20 (Vai x 20 = 1 x 20):

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	-5 %	20

Alle ore 10.35, terminata la fase di attribuzione del punteggio economico, viene riaperta la seduta pubblica di gara nel corso della quale la Commissione procede alla lettura del punteggio attribuito all'offerta economica e alla conseguente individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, qui di seguito riportato:

N.pl	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	67,03	-5 %	Prima ditta classificata	Si

Dato atto che il punteggio complessivo totalizzato è pari a 67,03 su 100 (47,03 punti per l'offerta tecnica e 20 punti per l'offerta economica), ai sensi dell'art. 23 della Lettera di Invito, la Commissione formula la propria proposta di aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico MONTANARELLA COSTRUZIONI SRL, corrente in Melfi (PZ) alla Trav. Sandro Pertini, snc – CAP 85025– CF. e P.IVA: 01675050767 per l'importo di Euro 857.337,50, al netto di iva ed al netto del ribasso offerto del 5% sull'importo a base di gara.

La Commissione dà altresì atto che l'aggiudicataria ha incaricato per l'attività di progettazione l'RTP costituendo composto dai seguenti soggetti:

- ECOZERO LAB S.R.L., con sede in Melfi (PZ), alla Via Floriano del Zio n°52, C.F. e P. IVA n. 02122710763;
- DOTT. TUCCI FRANCESCO, con studio in Rapolla (PZ) alla Via Torquato Tasso n°5, P.IVA n. 02124550761;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” – CUP
I15E22000230006 - Costruzione di un asilo nido nell'ambito
della lottizzazione Quadrifoglio – CIG: 9719242C37.



COMUNE DI MATERA

Il Presidente dichiara conclusi i lavori della Commissione alle ore 10.40.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, al permalink:
<https://gare.comune.matera.it/N/G00169>.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Ignazio OLIVERI

IL COMMISSARIO

Arch. Claudia LAPOLLA

IL COMMISSARIO

Arch. Laura SPINELLI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Silvio Andrea SALERNO