



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



# CITTA' DI MATERA

## AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE RCG N° 1521/2023 DEL 16/06/2023**

N° DetSet 341/2023 del 16/06/2023

**Dirigente: IGNAZIO OLIVERI**

**OGGETTO: Interventi PNRR-Miss. 4-istruzione e ricerca-C1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università-Investimenti 1.1 e 1.3.Costruzione di un asilo nido lottizz. Quadrifoglio. Determina di aggiudicazione.**

**CIG: 9719242C37**

**CUP: I15E22000230006**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1521/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Vista la relazione del RUP che di seguito si riporta:

**“PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 99/2023 del 20.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica redatto secondo le Linee Guida di cui all'Art. 48, comma 7, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm. ii, relativo all'intervento: **“Costruzione di un asilo nido nell'ambito della lottizzazione Quadrifoglio”** dell'importo di complessivi € 1.040.000,00, costituito dagli elaborati ivi descritti e che presenta il quadro economico appresso riportato:

REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO NELL'AMBITO DELLA LOTTIZZAZIONE QUADRIFOGLIO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - QUADRO ECONOMICO	
Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
<b>A - IMPORTO A BASE D'ASTA (LAVORI + SPESE TECNICHE)</b>	
1) Lavori a misura	€ 805.100,00
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.900,00
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2)</b>	<b>€ 830.000,00</b>
3) Spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva + CSP (a base di gara per appalto integrato) al netto di oneri contributivi	€ 71.150,00
<b>TOTALE DA APPALTARE (1+2+3)</b>	<b>€ 901.150,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
4) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.500,00
5) Imprevisti (IVA inclusa)	€ 11.740,00
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PNRR	€ 1.000,00
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 4.000,00
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, contributi Inarcassa 4% compresi	€ 2.846,00

c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	€ 1.500,00
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 14.000,00
e) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 17.489,12
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e)</i>	€ 39.835,12
<b>7) I.V.A. sui lavori</b>	€ 83.000,00
<b>8) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante</b>	€ 770,00
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 8)</i>	<b>€ 138.845,12</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>€ 1.039.995,12</b>
<b>arrotondamento</b>	€ 4,88
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>€ 1.040.000,00</b>

- l'intervento in parola è inserito nell'annualità 2023 del programma triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2025, a seguito di un emendamento tecnico al bilancio di previsione 2023-2025, giusta nota prot. 112426 del 28.11.2022 a valere sul capitolo 21041/8;
- l'importo posto a base dell'affidamento è pari a € 901.150,00 (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddiviso:

LAVORI

a1) Lavori € 805.100,00

a2) Oneri per l'attuazione del piano per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 24.900,00

TOTALE € 830.000,00

B) spese tecniche di progettazione € 71.150,00

TOTALE € 901.150,00

TOTALE importo soggetto a ribasso € 876.250,00;

- ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. oo-bis D.Lgs. 50/2016, i lavori sono classificati nella categoria prevalente **"OG1"** (edifici civili e industriali), cl. III, e categoria scorporabile **"OG11"** (impianti tecnologici);
- in virtù dell'importo delle opere e della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, con determinazione dirigenziale RCG n.820/2023 è stato disposto di avviare la gara di appalto per la scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020, così come modificato dalla legge 108/2021 con la procedura di esclusione automatica, ai sensi del medesimo articolo, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 o 2bis dell'art.97 comma 8 del D.Lgs n.50/2016, previa consultazione di almeno n.5 operatori, da estrarre mediante sorteggio telematico dall'elenco degli operatori economici abilitati in possesso della Stazione Appaltante, con affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo i parametri, punteggi e criteri di valutazione delineati;

- la procedura di appalto è stata espletata, ai sensi dell'art.58 del Codice, dall'Ufficio Gare del Comune di Matera, mediante piattaforma informatica E-Procurement del Comune di Matera;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 24/04/2023 è pervenuta n. 1 offerta da parte della ditta Montanarella S.r.l.;

#### **DATO ATTO CHE**

- nel corso della prima seduta di gara pubblica del 26.04.2023 il personale preposto dell'Ufficio Gare, Appalti e Contratti – SUA, alla presenza del RUP, ha provveduto – ai sensi dell'art. 22 della Lettera di Invito – all'apertura della busta A, alla verifica della documentazione presentata dalla ditta partecipante;
- in occasione della seduta pubblica, si è dato atto che la ditta Montanarella S.r.l. ha incaricato per l'attività di progettazione il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dai seguenti soggetti:
  - a) ECOZERO LAB S.R.L., con sede in Melfi (PZ), alla Via Floriano del Zio n°52, C.F. e P. IVA n. 02122710763;
  - b) DOTT. TUCCI FRANCESCO, con studio in Rapolla (PZ) alla Via Torquato Tasso n°5, P.IVA n. 02124550761;
- in virtù della valutazione della documentazione amministrativa prodotta sono state rilevate talune irregolarità, sanabili tramite soccorso istruttorio (cfr. verbale n. 1 del 26/04/2024);
- con nota Prot. n. 40464 trasmessa a mezzo piattaforma di e-procurement in data 26/04/2023, è stato assegnato alla ditta in gara un termine perentorio (con scadenza alle ore 10.00 del 3 maggio 2023) per integrare i documenti;
- in data 3 maggio 2023, alle ore 09.30, la ditta Montanarella S.r.l. ha prodotto, con nota Prot. n. 42312, la documentazione richiesta (cfr. verbale n. 2 del 03/05/2023);
- con nota Prot. n. 42602 del 03/05/2023 si è ritenuto di richiedere alla ditta la produzione di ulteriore integrazione documentale assegnando un termine perentorio (con scadenza alle ore 10.00 del 5 maggio 2023) per rispondere;
- con nota Prot. n. 42899 del 04/05/2023, successivamente integrata con nota Prot. n. 43382 del 05/05/2023 (trasmessa alle ore 09.58), la ditta Montanarella S.r.l. ha prodotto tutto quanto richiesto (cfr. verbale n. 3 del 05/05/2023);
- verificata la correttezza della documentazione presentata, il RUP ha dichiarato concluso con esito positivo il procedimento di soccorso istruttorio, ammettendo la ditta Montanarella S.r.l. e il RTP Ecozero Lab S.r.l. – Tucci Francesco alla successiva fase di apertura della busta tecnica;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n° 1077/2023 del 28/04/2023, sono stati nominati, conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento Comunale rubricato *"Commissione/seggio di gara, commissione giudicatrice: criteri per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di gara per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 614/2017 del 21/11/2017, i componenti della Commissione di gara interni all'Amministrazione aggiudicatrice;

- nel corso della seduta di gara pubblica del 10 maggio 2023 ha avuto luogo l'apertura della busta tecnica presentata dalla ditta in gara (cfr. verbale n. 4 del 10/05/2023);
- in occasione della seduta riservata del giorno 15 maggio 2023 la Commissione insediatasi ha attribuito i punteggi all'offerta tecnica, sulla scorta dei criteri valutativi individuati dall'art. 19.1 della Lettera di Invito, attribuendo alla ditta in gara il punteggio complessivo di 47,03/80 (cfr. allegato al verbale n. 5 del 15/05/2023);
- nel corso della seduta di gara pubblica del 19 maggio 2023 (cfr. Verbale n. 6), la Commissione ha dato lettura dei punteggi (per ciascun criterio e sub-criterio) dell'offerta tecnica presentata dalla ditta in gara e, successivamente, ha provveduto all'apertura della busta economica, verificando la corretta presentazione dell'offerta e prendendo atto del ribasso presentato pari al 5%, per un valore complessivo dell'offerta pari Euro 857.337,50;
- nella medesima seduta, la Commissione di gara ha attribuito alla ditta Montanarella Costruzioni S.r.l. il punteggio economico, applicando la formula di cui all'art. 19.2 della Lettera di Invito;
- visto il punteggio complessivo, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della ditta Montanarella Costruzioni S.r.l./ RTP Ecozero Lab S.r.l. – Tucci Francesco (cfr. verbale n. 6 del 19.05.2023);
- ai sensi dell'art.95 comma n.10 del D.Lgs. n.50/2016 è stata esperita con esito positivo la verifica sulla congruità dei costi della manodopera;

**RITENUTO** di dover approvare i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione e, conseguentemente, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto in favore della ditta Montanarella Costruzioni S.r.l. e del RTP Ecozero Lab S.r.l. – Tucci Francesco;

#### **CONSIDERATO CHE**

- ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventa efficace all'esito della verifica positiva del possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., dispone che: *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;”*

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18.8.2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale e le norme vigenti in materia;
- gli atti d'ufficio;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

**RITENUTO** dover provvedere a quanto sopra esposto;

#### **SI PROPONE**

per tutte le motivazioni espresse in premessa, di determinarsi come segue:

**1. di APPROVARE** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;

**2. di APPROVARE** integralmente i seguenti verbali di gara:

Verbale di gara n. 1 del 26/04/2023;

Verbale di gara n. 2 del 03/05/2023;

Verbale di gara n. 3 del 05/05/2023;

Verbale di gara n. 4 del 10/05/2023;

Verbale di gara n. 5 del 15/05/2023;

Verbale di gara n. 6 del 19/05/2023;

**3. di AGGIUDICARE** il presente appalto alla società MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L., corrente in Melfi (PZ) alla Trav. Sandro Pertini SNC – CAP 85125 – C.F. e P.IVA: 01675050767, per un corrispettivo pari ad Euro 857.337,50, in forza del ribasso del 5% praticato dalla ditta sull'importo a base di gara;

**4. di DARE ATTO** che la ditta Montanarella Costruzioni S.r.l. ha designato quale incaricato dell'attività di progettazione il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dalla mandataria ECOZERO LAB S.R.L., con sede in Melfi (PZ), alla Via Floriano del Zio n.52, C.F. e P. IVA n. 02122710763, e dal mandante DOTT. TUCCI FRANCESCO, con studio in Rapolla (PZ) alla Via Torquato Tasso n.5, P.IVA n. 02124550761;

**5. di DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.95 comma n.10 del D.Lgs. n.50/2016, è stata esperita con esito positivo la verifica sulla congruità dei costi della manodopera;

**6. di DARE ATTO** che la presente aggiudicazione diventerà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. N. 50/2016 all'esito della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge e dal Disciplinare di Gara, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati dovessero emergere cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

**7. di AUTORIZZARE** l'esecuzione anticipata della prestazione a norma dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

**8. di DARE ATTO**

- che per il servizio di che trattasi sarà stipulato il relativo contratto di appalto, previa produzione di idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, cosicché, a tali fini, il presente provvedimento sarà trasmesso all'Ufficio Gare, Appalti e Contratti – SUA, che ne curerà altresì la prescritta pubblicità ai sensi delle vigenti previsioni normative nonché la comunicazione all'aggiudicatario ed agli altri concorrenti ammessi, ai sensi del disposto di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che il responsabile del presente procedimento ex art.31 del Codice è l'Arch. Marcella Gravela, funzionario del Settore OO.PP. e che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il presente procedimento è contrassegnato dal CUP I15E22000230006 – CIG 9719242C37;

- che le somme necessarie all'espletamento dei lavori *de quo* sono state prenotate con Determinazione Dirigenziale RCG n° 820/2023 del 30/03/2023 (N° DetSet 168/2023 del 30/03/2023) sul cap.21041/8 del bilancio 2023.

Il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato

attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Si propone al Dirigente l'assunzione del presente provvedimento.

Il RUP

Arch. Marcella Gravela

#### **IL DIRIGENTE**

Vista la su estesa relazione del Responsabile Unico del Procedimento;

Accertata la regolarità della procedura secondo le norme di cui alla Legge n. 136/2010;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000.

Ritenuta la stessa proposta sufficientemente motivata e condividendo e facendo propria senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

#### **DETERMINA**

Di approvare la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, compresi le premesse e gli allegati.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on – line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE

Ing. Ignazio Oliveri