



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



# CITTA' DI MATERA

**AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE RCG N° 823/2023 DEL 30/03/2023**

N° DetSet 165/2023 del 30/03/2023

**Dirigente: IGNAZIO OLIVERI**

**OGGETTO: Interventi PNRR-Miss. 4-istr. e ricerca-C.1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – I. 1.1 - Riqualificazione scuola infanzia Borgo La Martella. Determina a contrarre ed indizione gara.**

## ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 823/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

PREMESSO CHE:

- In data 28.02.2022, il Comune di Matera ha presentato domanda di finanziamento per servizi educativi per la fascia 0-2 (asili nido) e per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia) tramite la realizzazione di nuovi spazi o la messa in sicurezza per la riqualificazione della scuola dell'infanzia **Borgo La Martella**, per un importo complessivo di euro 731.000,00 (settecentotrentunomila/00) a valere sull'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di , da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 - istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – CUP I18I22000120006 - finanziato dall' Unione europea – Next Generation EU;
- Con Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto dal Comune di Matera in data 21/10/2022 sono stati disciplinati i rapporti tra questo Ente e il Ministero dell'Istruzione;
- L'intervento in parola è inserito nell'annualità 2023 del programma triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2025, a seguito di un emendamento tecnico al bilancio di previsione 2023-2025 giusta nota prot. 112426 del 28.11.2022;
- la struttura interna al Settore Opere Pubbliche, al fine di definire le opere da eseguire e la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento ha redatto, secondo le Linee Guida di cui all'Art. 48, comma 7, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm. ii, lo studio di fattibilità tecnico economica dell'importo complessivo di **euro 731.000,00** che si compone dei seguenti elaborati:

Elaborati documentali

- D01 Relazione generale
- D02 Relazione tecnica
- D03 Relazione tecnica - Antincendio
- D03a Relazione di sostenibilità dell'opera - CAM
- D03b Relazione di sostenibilità dell'opera - DNSH

Elaborati estimativi e tecnico-descrittivi

- D04 Stima economica dell'opera
- D05 Quadro economico
- D06 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- D07 Piano preliminare di manutenzione dell'opera
- D08 Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
- D09 Schema di contratto
- D10 Capitolato speciale di appalto
- D11 Cronoprogramma

Stato di fatto

- R01 Strumenti di pianificazione territoriale, urbanistica e di tutela ambientale e paesaggistica: Regolamento Urbanistico, Carta Tecnica 1:2000 Regionale, Ortofoto, Carta dei Vincoli e Stralcio Catastale Scala
- R02 Indagini e studi: reticolo idrografico, cave e discariche, ubicazione indagini su Carta Geomorfologica, Carta Geologica, Rischio Idrogeologico e Frane, Microzonizzazione sismica, interferenze rete servizi Scala varie

R03	Sezione geologica A-B-C, Sezione geologica D-E	Scala varie
R04	Piante e prospetti	Scala 1:100
Progetto		
P01	Inquadramento generale, planivolumetrico e sezione	Scala 1:200
P02	Piante, prospetti, sezioni, layout funzionale	Scala 1:100

- Per la realizzazione di dette opere occorre una spesa complessiva di €.731.000,00 ripartita secondo il seguente quadro economico:

<b>RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MATERNA BORGIO LA MARTELLA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - QUADRO ECONOMICO</b>	
Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
<b>A - LAVORI (nota 1)</b>	
<b>1) Lavori a misura</b>	€ 570.000,00
<b>2) Lavori a corpo</b>	
<b>3) Lavori in economia</b>	
<i>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</i>	€ 570.000,00
<b>4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 15.000,00
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)</b>	<b>€ 585.000,00</b>
<b>b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi</b>	<b>€ 55.380,00</b>
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)</b>	<b>€ 640.380,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
<b>1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>	
<b>2) Allacciamenti ai pubblici servizi</b>	
<b>3) Imprevisti (compresi di IVA)</b>	€ 4.061,20
<b>4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi</b>	
<b>5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)</b>	
<b>6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PNRR</b>	€ 1.000,00
<b>7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice</b>	
<b>8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:</b>	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 2.000,00
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, oneri contributivi Inarcassa 4%	€ 2.215,20

c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 10.000,00
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 12.623,60
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+e+f+g+h)</i>	€ 26.838,80
<b>9) I.V.A. sui lavori</b>	€ 58.500,00
<b>10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante</b>	€ 220,00
<b>11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>	€ -
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	<b>€ 90.620,00</b>
<b>C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE</b>	
1) Forniture Arredi	€ -
2) Forniture Attrezzature	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 731.000,00</b>

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 101/2023 del 20.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica per una spesa complessiva di Euro 731.000,00 (IVA compresa);
- l'intervento è finanziato interamente con fondi PNRR - Missione 4 Componente. 1 Investimento 1.1 a valere sul capitolo 21041/5del bilancio corrente;
- in relazione alla possibilità di apportare soluzioni tecniche migliorative con riferimento ad alcuni elementi del progetto da porre a base di gara, tenuto conto dell'importo delle opere e della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, si è previsto di procedere mediante procedura negoziata telematica, senza pubblicazione del bando di gara, e di appaltare l'opera ai sensi dell'articolo 48 c. 5 e c. 7 del D.L. 31 maggio 2022 n° 77 e ss.mm.ii. con affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo i parametri, punteggi e criteri di valutazione che sono indicati di seguito, oltre che nei successivi atti della procedura di gara.
- in base al combinato disposto dell'art. 47 commi n. 4 e 7 del D.L. n.77/2021, considerato che, in relazione al tasso di occupazione femminile riscontrato a livello nazionale dai dati forniti dall'ISTAT nel settore costruzioni, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni connesse all'esecuzione dell'appalto, si prevede di limitare l'obbligo di cui al c. 4 come di seguito:
  - “A tutti gli operatori economici: è fatto obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni)”;

- Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali di cui all'art. 3 comma 1 lett. qq del d. lgs. n.50/2016, in quanto la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato;
- L'importo complessivo dell'appalto integrato è pari a € **640.380,00** (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddiviso:

<b>A) Lavori</b>	
a1) Lavori	€ 570.000,00
a2) Oneri per l'attuazione del piano per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 585.000,00</b>
<b>B) spese tecniche di progettazione</b>	<b>€ 55.380,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 640.380,00</b>
<b>TOTALE importo soggetto a ribasso</b>	<b>€ 625.380,00</b>

- I lavori sono compresi nella categoria prevalente (art. 3 comma 1 let. oo-bis D.Lgs. 50/2016) **OG1 Classificazione III e categoria scorporabile obbligatoria OG 11**

<b>Cat/Class</b> (art. 3 c. 1 lett. oo-bis D. Lgs50/2016)	<b>Categorie di lavorazioni omogenee</b>	<b>Lavori</b>
<b>OG1/cl III</b>	Edifici civili e industriali	<b>€ 444.390,00</b>
<b>OG11</b>	Impianti tecnologici	<b>€ 140.610,00</b>

L'importo complessivo stimato per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva e CSP, soggetto a ribasso, ammonta a **Euro 55.380,00** comprensivo di spese ed oneri accessori e al netto di IVA e oneri previdenziali e assistenziali. Detto importo è stato quantificato ai sensi del Decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, c. 8 del Codice", come dettagliato nella relazione allegata.

VISTO

- ✓ il verbale di verifica dello studio di fattibilità tecnico economica, redatto ai sensi dell'art 26, c. 3, del D.lgs. n.50/2016, in data 20.03.2023, dall'arch. Marcella Gravela, funzionario del Comune di Matera Settore opere Pubbliche, in contraddittorio con il progettista;
- ✓ il verbale di validazione dello studio di fattibilità tecnico economica, redatto, ai sensi dell'art.26, c. 8 del D.lgs. n.50/2016, in data 20.03.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale lo stesso attesta che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto in parola è validato ai sensi della innanzi richiamata norma;

PRECISATO CHE

- ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D. Lgs. n.267/2000 e dell'art.32 co.2 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli riportati di seguito:
  - **OGGETTO DELL'APPALTO:** "Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1 e 1.3. – **Riqualficazione della scuola dell'infanzia Borgo La Martella**"– CUP I18I22000120006e CIG 9719275774;
  - **IMPORTO A BASE D'ASTA:** € 640.380,00 così suddiviso:

IMPORTO LAVORI

		<i>Importo in euro</i>
01	Lavori a misura	€ 570.000,00
02	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00

	<b>TOTALE importo lavori</b>	<b>€ 585.000,00</b>
--	------------------------------	---------------------

**IMPORTO SPESE DI PROGETTAZIONE**

		<i>Importo in euro</i>
01	<b>Spese di progettazione</b>	<b>€ 55.380,00</b>

- DURATA DEI LAVORI:

- a) Consegna del progetto definitivo: complessivi **45 giorni** naturali consecutivi, decorrenti dalla comunicazione del RUP di dare inizio alla progettazione definitiva o dalla stipula del contratto come meglio precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) Consegna del progetto esecutivo: complessivi **30 giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla notifica della determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14 c. 2 della Legge n. 241/1990, indetta dal RUP al fine dell'acquisizione sul progetto definitivo dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati;
- c) Realizzazione dei lavori complessivi **409 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- CATEGORIA DEI LAVORI:

<b>Cat/Class</b> <i>(art. 3 c. 1 lett. oo-bis D. Lgs50/2016)</i>	<b>Categorie di lavorazioni omogenee</b>	<b>Lavori</b>
<b>OG1/cl III</b>	Edifici civili e industriali	<b>€ 444.390,00</b>
<b>OG11</b>	Impianti tecnologici	<b>€ 140.610,00</b>

- STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA: è pari ad € 145.774,23
- PAGAMENTO: Le procedure di pagamento al Soggetto attuatore seguono le modalità specifiche indicate nell'avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021 e di seguito indicate. Il finanziamento concesso sarà erogato nel seguente modo:
  - a) il 10% del contributo, in acconto, salvo diverse successive prescrizioni, entro 90 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo di finanziamento;
  - b) la restante somma può essere richiesta solo successivamente all'avvenuta aggiudicazione dei lavori e previa verifica positiva della relativa documentazione da parte del Ministero dell'istruzione e viene erogata sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, debitamente certificate dal Responsabile unico del procedimento, fino al raggiungimento del 90% della spesa complessiva, al netto del ribasso di gara;
  - c) il residuo 10% è liquidato a seguito dell'avvenuto collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione.

4. Per le erogazioni di cui al comma 2, lettera b), l'ente locale dovrà provare l'avvenuta erogazione dell'acconto mediante caricamento nell'apposito sistema informativo di monitoraggio delle determine/decreti di liquidazione, fatture e mandati quietanzati mentre, ai fini dell'erogazione delle ulteriori risorse, la richiesta del responsabile del procedimento deve essere corredata dalla determina di approvazione degli stati di avanzamento lavori e dei certificati di pagamento.

5. Il residuo 10% è erogato a seguito dell'avvenuta approvazione della contabilità finale e del certificato di collaudo, previo caricamento nell'apposito sistema di monitoraggio di tutta la documentazione finale di cantiere e degli indicatori *post operam* conseguiti.

Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 80.000,00 (ottantamila), secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.

VALUTATO

- che, in virtù dell'importo delle opere e della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, si è previsto di procedere mediante procedura negoziata telematica, senza pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici da estrarre mediante sorteggio telematico dall'elenco degli operatori economici abilitati in possesso della Stazione appaltante, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e di appaltare l'opera ai sensi dell'articolo 48 c. 5 e c. 7 del D.L. 31 maggio 2022 n° 77 e ss.mm.ii. con affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo i parametri, punteggi e criteri di valutazione che sono indicati di seguito, oltre che nei successivi atti della procedura di gara;
- Il punteggio massimo complessivo attribuibile alle singole offerte è pari a 100 punti, così ripartiti e giusta i criteri di cui alla relazione allegata:

**Max punteggio = 100 punti**  
**Offerta Tecnica = max 80 punti**  
**Offerta economica = max 20 punti**

l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore. Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, o recanti disposizioni difformi dai documenti di gara, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva;

- che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissato per il giorno **24 aprile 2023 ore 10:00**.

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art.58 del D.Lgs n.50/2016, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma di e-procurement della Stazione Appaltante, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
- di dover prenotare la somma complessiva di progetto pari a € 731.000,00 sul cap.21041/5, del bilancio 2023;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

RICHIAMATE

- la deliberazione di G.C. n.124 del 10.05.2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n.292 del 30.09.2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;

RITENUTO NECESSARIO

- Dare mandato all'Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA, avente sede presso il Comune di Matera, e costituito con atto di Giunta Comunale n. 292 del 30/09/2021, all'espletamento endoprocedimentale della gara e relativa indizione, secondo le indicazioni stabilite nella documentazione tecnico-amministrativa;
- Trasmettere all'uopo alla SUA gli elaborati progettuali e i dati di cui all'art. 4 del regolamento sul funzionamento della SUA;
- Dare atto nel bando di gara, trattandosi di intervento finanziato con fondi PNRR, di prevedere espressamente l'indicazione delle condizioni di partecipazione e delle prescrizioni esecutive disciplinate dall'art.47 comma 2, 3 e 3 bis del D.L. n.77/2021, così come convertito in legge n.108/2021;
- Inserire nel bando che l'opera è finanziata con fondi del PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Disporre ai sensi dell'art. 1, comma 4, D.L. n. 76/2020, conv. con mod. dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., che l'offerta sia corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria che sia di ammontare dimezzato rispetto a quanto previsto dall'articolo 93 del Codice e, pertanto, sia pari all'1% del prezzo base dell'appalto, vale a dire ad € 6.403,80, si applicano, inoltre, le riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice;

- Dare atto che la suddetta garanzia provvisoria è richiesta al fine di tutelare la Stazione Appaltante in caso di mancata sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria, tenuto conto dell'importo delle opere, della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto e della necessità di garantire la serietà delle offerte presentate dai partecipanti.

VISTI

- il D.lgs n.267/2000;
- il D.lgs n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

PRESO ATTO che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6, ultimo comma, e dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Lo scrivente R.U.P. dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della Trasparenza e

PROPONE

Di approvare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;

Di dare atto che è stato approvato con DGM n. 101/2023 del 20.03.2023 lo studio di fattibilità tecnico economica, redatto da professionisti interni, degli "Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1 e 1.3. – **"Riqualificazione della scuola dell'infanzia Borgo La Martella"** dell'importo di complessivi € 731.000,00, costituito dagli elaborati descritti in premessa e che presenta il quadro economico appresso descritto:

<b>RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MATERNA BORGO LA MARTELLA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - QUADRO ECONOMICO</b>	
Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
<b>A - LAVORI (nota 1)</b>	
<b>1) Lavori a misura</b>	€ 570.000,00
<b>2) Lavori a corpo</b>	
<b>3) Lavori in economia</b>	
<i>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</i>	€ 570.000,00
<b>4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 15.000,00
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)</b>	<b>€ 585.000,00</b>
<b>b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi</b>	<b>€ 55.380,00</b>

TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 640.380,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti (compresi di IVA)	€ 4.061,20
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PNRR	€ 1.000,00
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 2.000,00
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, oneri contributivi Inarcassa 4%	€ 2.215,20
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 10.000,00
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 12.623,60
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+e+f+g+h)</i>	€ 26.838,80
9) I.V.A. sui lavori	€ 58.500,00
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 220,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	€ 90.620,00
<b>C - FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE</b>	
1) Forniture Arredi	€ -
2) Forniture Attrezzature	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	
<i>Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)</i>	
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 731.000,00</b>

ELENCO ELABORATI:

#### Elaborati documentali

- D01 Relazione generale
- D02 Relazione tecnica
- D03 Relazione tecnica - Antincendio
- D03a Relazione di sostenibilità dell'opera - CAM
- D03b Relazione di sostenibilità dell'opera - DNSH

#### Elaborati estimativi e tecnico-descrittivi

- D04 Stima economica dell'opera
- D05 Quadro economico
- D06 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- D07 Piano preliminare di manutenzione dell'opera
- D08 Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
- D09 Schema di contratto
- D10 Capitolato speciale di appalto
- D11 Cronoprogramma

#### Stato di fatto

- R01 Strumenti di pianificazione territoriale, urbanistica e di tutela ambientale e paesaggistica: Regolamento Urbanistico, Carta Tecnica Regionale, Ortofoto, Carta dei Vincoli e Stralcio Catastale Scala
- R02 Indagini e studi: reticolo idrografico, cave e discariche, ubicazione indagini su Carta Geomorfologica, Carta Geologica, Rischio Idrogeologico e Frane, Microzonizzazione sismica, interferenze rete servizi Scala varie
- R03 Sezione geologica A-B-C, Sezione geologica D-E Scala varie
- R04 Piante e prospetti Scala 1:100

#### Progetto

- P01 Inquadramento generale, planivolumetrico e sezione Scala 1:200
- P02 Piante, prospetti, sezioni, layout funzionale Scala 1:100

- Di dare atto che il verbale di verifica dello studio di fattibilità tecnico economica, depositato agli atti d'ufficio, è stato redatto ai sensi dell'art 26, comma 3 e segg., del D.l.gs 50/2016, in data 20.03.2023 dall'Arch. Marcella Gravela funzionario del Comune di Matera Settore opere Pubbliche, in contraddittorio con il progettista;
- Di dare atto che il verbale di validazione dello studio di fattibilità tecnico economica è stato redatto, ai sensi dell'art.26, c. 8 del D.lgs. n.50/2016, in data 20.03.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale lo stesso attesta che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto in parola è validato ai sensi della innanzi richiamata norma;
- In virtù dell'importo delle opere e della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, di procedere mediante procedura negoziata telematica, senza pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno n.5 operatori economici da estrarre mediante sorteggio telematico dall'elenco degli operatori economici abilitati in possesso della Stazione appaltante, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e di appaltare l'opera ai sensi dell'articolo 48 c. 5 e c. 7 del D.L. 31 maggio 2022 n° 77 e ss.mm.ii. con affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'articolo 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo i parametri, punteggi e criteri di valutazione che sono indicati di seguito, oltre che nei successivi atti della procedura di gara;
- in base al combinato disposto dell'art. 47 commi n. 4 e 7 del D.L. n.77/2021, considerato che, in relazione al tasso di occupazione femminile riscontrato a livello nazionale dai dati forniti dall'ISTAT nel

settore costruzioni, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni connesse all'esecuzione dell'appalto, si prevede di limitare l'obbligo di cui al c. 4 come di seguito:

“A tutti gli operatori economici: è fatto obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni)”;

- Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali di cui all'art. 3 comma 1 lett. qq del d. lgs. n.50/2016, in quanto la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato;
- L'importo posto a base dell'affidamento è pari a **€ 640.380,00** (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddiviso:

<b>B) Lavori</b>	
a1) Lavori	€ 570.000,00
a2) Oneri per l'attuazione del piano per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 585.000,00</b>
<b>B) spese tecniche di progettazione</b>	<b>€ 55.380,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 640.380,00</b>
<b>TOTALE importo soggetto a ribasso</b>	<b>€ 625.380,00</b>

- I lavori sono compresi nella categoria prevalente (art. 3 comma 1 let. oo-bis D.Lgs. 50/2016) **OG1 Classificazione III e categoria scorporabile obbligatoria OG 11**

Cat/Class (art. 3 c. 1 lett. oo-bis D. Lgs50/2016)	Categorie di lavorazioni omogenee	Lavori
<b>OG1/ci III</b>	Edifici civili e industriali	<b>€ 444.390,00</b>
<b>OG11</b>	Impianti tecnologici	<b>€ 140.610,00</b>

L'importo complessivo stimato per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva e CSP, soggetto a ribasso, ammonta a **Euro 55.380,00** comprensivo di spese ed oneri accessori e al netto di IVA e oneri previdenziali e assistenziali. Detto importo è stato quantificato ai sensi del Decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 “Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, c. 8 del Codice”, come dettagliato nella relazione allegata.

- ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D. Lgs. n.267/2000 e dell'art.32 co.2 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli riportati di seguito:
  - **OGGETTO DELL'APPALTO:** “Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1 e 1.3. – **Riqualificazione della scuola dell'infanzia Borgo La Martella**”– CUP I18I22000120006e CIG 9719275774;
  - **IMPORTO A BASE D'ASTA:** € 640.380,00 così suddiviso:

#### IMPORTO LAVORI

		Importo in euro
01	Lavori a misura	€ 570.000,00
02	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00
	<b>TOTALE importo lavori</b>	<b>€ 585.000,00</b>

## IMPORTO SPESE DI PROGETTAZIONE

		<i>Importo in euro</i>
01	<b>Spese di progettazione</b>	<b>€ 55.380,00</b>

- DURATA DEI LAVORI:

- a) Consegna del progetto definitivo: complessivi **45 giorni** naturali consecutivi, decorrenti dalla comunicazione del RUP di dare inizio alla progettazione definitiva o dalla stipula del contratto come meglio precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) Consegna del progetto esecutivo: complessivi **30 giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla notifica della determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14 c. 2 della Legge n. 241/1990, indetta dal RUP al fine dell'acquisizione sul progetto definitivo dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati;
- c) Realizzazione dei lavori complessivi **409 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- CATEGORIA DEI LAVORI:

<b>Cat/Class</b> <i>(art. 3 c. 1 lett. oo-bis D. Lgs50/2016)</i>	<b>Categorie di lavorazioni omogenee</b>	<b>Lavori</b>
<b>OG1/cl III</b>	Edifici civili e industriali	<b>€ 444.390,00</b>
<b>OG11</b>	Impianti tecnologici	<b>€ 140.610,00</b>

- STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA: è pari ad € 145.774,23;
- PAGAMENTO: Le procedure di pagamento al Soggetto attuatore seguono le modalità specifiche indicate nell'avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021 e di seguito indicate. Il finanziamento concesso sarà erogato nel seguente modo:
- a) il 10% del contributo, in acconto, salvo diverse successive prescrizioni, entro 90 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo di finanziamento;
  - b) la restante somma può essere richiesta solo successivamente all'avvenuta aggiudicazione dei lavori e previa verifica positiva della relativa documentazione da parte del Ministero dell'istruzione e viene erogata sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, debitamente certificate dal Responsabile unico del procedimento, fino al raggiungimento del 90% della spesa complessiva, al netto del ribasso di gara;
  - c) il residuo 10% è liquidato a seguito dell'avvenuto collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione.
4. Per le erogazioni di cui al comma 2, lettera b), l'ente locale dovrà provare l'avvenuta erogazione dell'acconto mediante caricamento nell'apposito sistema informativo di monitoraggio delle determine/decreti di liquidazione, fatture e mandati quietanzati mentre, ai fini dell'erogazione delle ulteriori risorse, la richiesta del responsabile del procedimento deve essere corredata dalla determina di approvazione degli stati di avanzamento lavori e dei certificati di pagamento.
5. Il residuo 10% è erogato a seguito dell'avvenuta approvazione della contabilità finale e del certificato di collaudo, previo caricamento nell'apposito sistema di monitoraggio di tutta la documentazione finale di cantiere e degli indicatori *post operam* conseguiti.
- Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 80.000,00 (ottantamila), secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.

Il punteggio massimo complessivo attribuibile alle singole offerte è pari a 100 punti, così ripartiti e giusta i criteri di cui alla relazione allegata:

**Max punteggio = 100 punti**  
**Offerta Tecnica = max 80 punti**  
**Offerta economica = max 20 punti**

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore. Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, o recanti disposizioni difformi dai documenti di gara, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva;

- che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissato per il giorno **24 aprile 2023 ore 10:00**;
- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs n.50/2016, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma di e-procurement della Stazione Appaltante, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
- di dover prenotare la somma complessiva di progetto pari a € 731.000,00 sul cap.21041/5, del bilancio 2023;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

**RICHIAMATE**

- la deliberazione di G.C. n.124 del 10.05.2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n.292 del 30.09.2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;
- di dare mandato all'Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA, avente sede presso il Comune di Matera, e costituito con atto di Giunta Comunale n. 292 del 30/09/2021, all'espletamento endoprocedimentale della gara e relativa indizione, secondo le indicazioni stabilite nella documentazione tecnico-amministrativa;
- di trasmettere all'uopo alla SUA gli elaborati progettuali e i dati di cui all'art.4 del regolamento sul funzionamento della SUA;
- di dare atto che il bando di gara, trattandosi di intervento finanziato con fondi PNRR, dovrà prevedere espressamente l'indicazione delle condizioni di partecipazione e delle prescrizioni esecutive disciplinate dall'art.47 comma 2, 3 e 3 bis del D.L. n.77/2021, così come convertito in legge n.108/2021;
- di inserire nel bando che l'opera è finanziata con fondi del PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- di disporre ai sensi dell'art. 1, comma 4, D.L. n. 76/2020, conv. con mod. dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., che l'offerta sia corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria che sia di ammontare dimezzato rispetto a quanto previsto dall'articolo 93 del Codice e, pertanto, sia pari all'1% del prezzo base dell'appalto, vale a dire ad € 6.403,80, si applicano, inoltre, le riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice;
- di dare atto che la suddetta garanzia provvisoria è richiesta al fine di tutelare la Stazione Appaltante in caso di mancata sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria, tenuto conto dell'importo delle opere, della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto e della necessità di garantire la serietà delle offerte presentate dai partecipanti;
- di dare atto che:
  - il responsabile del presente procedimento ex art.31 del Codice è la scrivente arch. Marcella Gravela, funzionario del Settore OO.PP.;
  - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato nel seguente modo:

Codice identificativo della gara (CIG)	Codice Unico di Progetto (CUP)
9719275774	118I22000120006

- di prenotare la somma complessiva di progetto pari a € 731.000,00 sul cap.21041/5 del bilancio 2023;
- di dare atto che ai sensi dell'art.32 comma 14 del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

IL RUP  
Arch. Marcella Gravela

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE  
Ing. Ignazio Oliveri

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 165/2023 del 30/03/2023, avente oggetto:

Interventi PNRR-Miss. 4-istr. e ricerca-C.1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – I. 1.1 - Riqualificazione scuola infanzia Borgo La Martella. Determina a contrarre ed indizione gara.

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	Interventi PNRR-Miss. 4-istr. e ricerca-C.1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – I. 1.1 - Riqualificazione scuola infanzia Borgo La Martella. Determina a contrarre ed indizione gara.	€ 731.000,00					21041	5		47	2023

**Totale Importo: € 731.000,00**

*Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*