

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE



MINISTERO
DELL'INTERNO

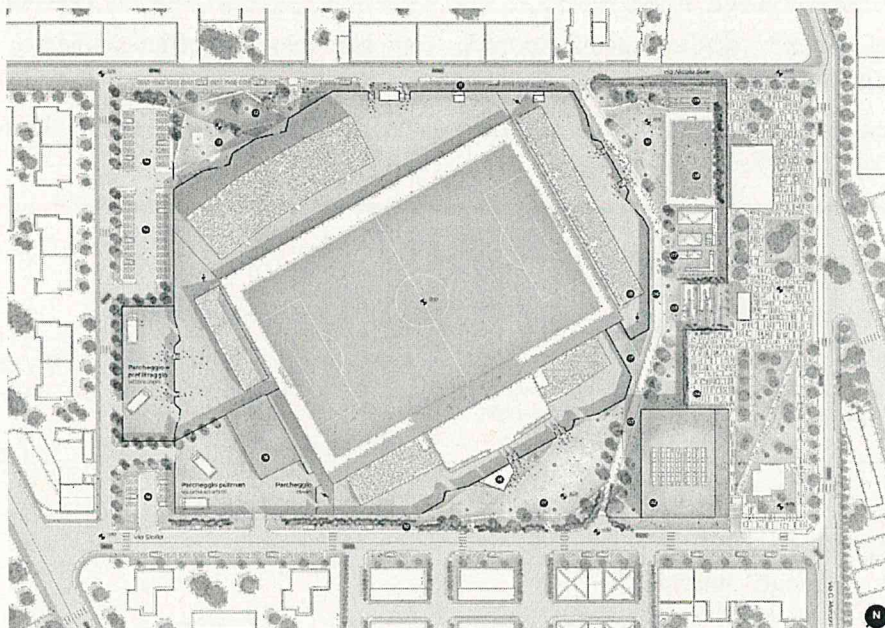


**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1.
Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

CAPITOLATO D'ONERI DEI SERVIZI TECNICI

SERVIZI TECNICI DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA, DEL PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "PARCO DEL CAMPO" – STADIO “XXI SETTEMBRE--FRANCO SALERNO” DEL COMUNE DI MATERA. CIG: A00A10C73D - CUP: I19J21001990005



COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

1. PREMESSE

Il servizio di verifica della progettazione oggetto del presente Capitolato è relativo ai lavori di realizzazione del "Parco del Campo" – Stadio "XXI Settembre--Franco Salerno" del Comune di Matera.

Il Campo Sportivo L. Razza, oggi Stadio comunale XXI Settembre-Franco Salerno è lo stadio più grande e capiente della Basilicata. La sua costruzione, avviata nel 1930 fu terminata nel 1934, l'ingresso monumentale fu disegnato dall'ingegner Vincenzo Corazza, autore delle maggiori architetture razionaliste del "ventennio" a Matera.

Con l'esecuzione dell'intervento di rigenerazione urbana oggetto del finanziamento PNRR, si prevede di restituire alla città uno spazio pubblico ed un parco urbano di qualità, ottimizzando e potenziando l'intera area sportiva, migliorandone la fruibilità e realizzando nuova impiantistica sportiva a carattere polivalente.

Il progetto riguarda interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strutture e degli impianti, alla ristrutturazione edilizia ed alla nuova costruzione di impianti sportivi con particolare riferimento alle seguenti categorie di intervento:

- Ristrutturazione edilizia-impiantistica;
- Ristrutturazioni architettoniche e risanamento conservativo;
- Manutenzione straordinaria: opere e modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, tramite interventi di natura locale, nonché per realizzare ed integrare gli impianti idrici e tecnologici;
- Nuove costruzioni: progettazione di nuove strutture/edifici ed impianti sportivi outdoor;
- Adeguamento degli impianti termici, con interventi di efficientamento ed ottimizzazione energetica degli edifici;
- Adeguamenti alle normative per l'accessibilità e l'abbattimento delle barriere architettoniche (Legge 13/89);
- Adeguamenti strutturale degli edifici;
- Adeguamenti alla normativa antincendio;
- Adeguamenti architettonici interni con possibili modifiche distributive.

Le categorie di lavori come individuate nel Documento di Indirizzo alla Progettazione sono le seguenti:

Categorie lavori	Importo lavori	Oneri Sicurezza	Totale	Incidenza %
OG1 - Edifici civili e industriali Cat. PREVALENTE	6.889.121,10 €		6.889.121,10 €	70,68
OS 30: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	1.073.560,72 €		1.073.560,72 €	11,02
OS 24: Verde e arredo urbano. Cat. SCORPORABILE	747.050,13 €		747.050,13 €	7,67
OS 28: Impianti termici e di condizionamento	743.888,05 €		743.888,05 €	7,63

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

		292.380,00 €	292.380,00 €	3,00
TOTALE			9.746.000,00 €	100,00

2. OGGETTO DELL'INCARICO

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei Servizi tecnici per la verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, relativamente ai lavori di realizzazione del "Parco del Campo" – Stadio "XXI Settembre--Franco Salerno" del Comune di Matera, per i tre livelli di progettazione previsti dalla procedura: Progetto di fattibilità tecnico ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo.

Con D.G.C. n. 82/2023 del 14/03/2023, il Comune di Matera ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) dell'intervento in oggetto, per un importo delle opere pari a € 8.860.000,00, oltre IVA e somme a disposizione della S.A., per un totale complessivo pari a € 12.650.000,00.

Con Determinazione RCG n. 944/2023 del 14/04/2023, il Settore Opere Pubbliche ha affidato l'incarico per la «Redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "Parco del Campo"», alla "Dodì Moss S.r.l.", con sede in Genova, Corso Torino n. 14/4, P. Iva 04400730968;

Con Decreto MEF-RGS-RR 124 del 13/03/2023, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha disposto la pre-assegnazione, per l'anno 2023, del contributo aggiuntivo, calcolato nella misura del 10%, sull'importo già attribuito agli interventi finanziati con le risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, approvando il relativo elenco degli enti locali destinatari del contributo, e fra questi il Comune di Matera con l'intervento di "Parco del Campo".

Al fine di ricomprendere nel quadro economico dell'intervento le maggiori somme disponibili rinvenienti dal succitato Decreto per un contributo aggiuntivo pari a complessivi 1.265.000,00 €, con D.G.C. n. 138/2023 del 14/04/2023, il Comune di Matera ha approvato il D.I.P. aggiornato dell'intervento che rimodula il quadro economico dell'intervento.

Considerato che il Comune di Matera intende procedere ad affidamento dei lavori in appalto integrato ed a seguito della succitata rimodulazione, l'importo delle opere è stato aggiornato a 9.746.000,00 €, per un importo complessivo dell'appalto integrato pari a 10.371.133,31 €, oltre IVA e somme a disposizione della S.A., per un totale complessivo pari a 13.915.000,00 €.

Il presente Capitolato tecnico disciplina, pertanto, le attività dell'affidamento relativo alla verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, relativamente ai lavori di realizzazione del "Parco del Campo" – Stadio "XXI Settembre--Franco Salerno" del Comune di Matera, per i tre livelli di progettazione previsti dalla procedura: Progetto di fattibilità tecnico ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo.

La verifica dei progetti è diretta ad accertare tutto quanto prescritto dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, nonché quanto previsto dalle altre leggi e norme di settore e dovrà essere effettuata dall'affidatario del servizio di verifica, eventualmente anche in itinere, sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono l'intervento e non "a campione". Ciò deve risultare chiaramente dai verbali di verifica che l'affidatario del servizio è tenuto ad emettere con le modalità descritte nel seguito del presente documento.

La verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati. Il verificatore deve, inoltre, accertare:

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni contrattuali contenute all'interno dei disciplinari d'incarico dei progettisti;
- la completezza e la rispondenza degli elaborati progettuali:
 - o alle *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), pubblicate in data 30/08/2021 dal Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili (MIMS)*, per quanto riguarda il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
 - o agli articoli da 24 a 32 del D.P.R. 207/2010, per quanto riguarda il progetto definitivo;
 - o agli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 207/2010, per il progetto esecutivo;
- la fattibilità tecnica, intesa come assenza di errori o omissioni che possono pregiudicare, in tutto o in parte, la sua realizzazione e/o il suo utilizzo;
- la coerenza, la congruità e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'immediata appaltabilità delle soluzioni progettuali prescelte per la realizzazione dell'intervento;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti, richieste di riserva e contenzioso dovuti a progettazione non esaustiva e/o incompleta e/o erronea;
- l'attendibilità della programmazione temporale di realizzazione in coerenza alle esigenze specifiche delle stesse e alla programmazione ed esecuzione di ulteriori interventi previsti nel fabbricato;
- la sicurezza delle maestranze nel corso dei lavori e degli utilizzatori finali del complesso durante il suo esercizio;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la durabilità e la manutenibilità nel tempo;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti.

L'affidatario del servizio di verifica deve, altresì, valutare ed esplicitare le possibili ipotesi che potrebbero comportare l'inadempimento, parziale o totale, dell'Appaltatore dei lavori, con indicazione per ogni ipotesi delle possibili cause e delle azioni preventive attuabili da parte della Stazione Appaltante per evitare o contenere i relativi pregiudizi.

L'incaricato del servizio di verifica deve svolgere, altresì, funzione di collegamento tra il Progettista e la Stazione Appaltante e, deve possedere l'esperienza ed i requisiti necessari a svolgere adeguatamente le mansioni che attengono a tutte le funzioni per le quali assume la responsabilità, oltre all'abilitazione prescritta dalla normativa vigente.

Nell'oggetto dell'appalto sono altresì comprese le attività di seguito specificate:

- proporre al Responsabile Unico del Progetto l'adozione di tutti i provvedimenti ritenuti indispensabili per la redazione e la conclusione della progettazione;
- proporre al competente Responsabile Unico del Progetto i provvedimenti più opportuni per risolvere i problemi tecnici eventualmente verificatisi durante la redazione del progetto;
- analizzare e valutare tutti i documenti emessi dai progettisti per l'ottenimento delle autorizzazioni e/o permessi che si dovessero rendere necessari prima dell'inizio delle attività di realizzazione dell'opera.

COMUNE DI MATERA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

Il Verificatore è obbligato a:

- relazionare periodicamente – con cadenza almeno bisettimanale – sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, ovvero, a semplice richiesta della Stazione Appaltante; i relativi verbali/report saranno trasmessi al Responsabile Unico del Progetto;
- partecipare a riunioni collegiali indette dalla Stazione Appaltante per l'illustrazione delle attività svolte.

Tutti gli oneri e gli obblighi necessari per l'espletamento del Servizio di verifica devono intendersi a completo carico del soggetto affidatario.

Al fine di ottimizzare la prestazione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di dare avvio alla fase di verifica dei progetti anche durante la redazione degli elaborati progettuali, per ogni livello progettuale previsto. Pertanto, la Stazione Appaltante può trasmettere al verificatore elaborati di progetto costituenti elaborazioni parziali o relative a specifici ambiti.

3. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E MODALITA' PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI

La verifica deve essere effettuata fino alla conclusione della fase di progettazione, che interverrà solo a seguito dell'acquisizione di eventuali pareri, autorizzazioni e approvazioni da parte degli enti competenti, del relativo progetto revisionato e completato. La verifica deve essere condotta con riferimento ai seguenti aspetti:

- a. affidabilità;
- b. completezza e adeguatezza;
- c. leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d. compatibilità.

Il servizio si articola in tutti gli ambiti di controllo, di cui sopra, come di seguito specificati, e le relative analisi devono essere condotte con un grado di approfondimento coerente con il livello di progettazione da analizzare:

A -Verifica in ordine all'affidabilità della progettazione, con riferimento:

- all'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione della progettazione;
- alla coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.

B -Verifica in ordine all'adeguatezza e completezza della progettazione con riferimento:

- alla corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- al controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati normativamente previsti per il livello di progettazione da esaminare;
- alla esaustività della progettazione in funzione delle esigenze della stazione appaltante;
- alla esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali;

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

- alla esaustività delle modifiche apportate alla progettazione a seguito di un suo precedente esame;
- la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

C -Verifica in ordine alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità della progettazione con riferimento:

- alla leggibilità degli elaborati progettuali con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati progettuali e ripercorribilità dei calcoli effettuati;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- la congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche e le disposizioni capitolari. In particolare, l'attività deve prevedere la verifica dell'univoca definizione negli elaborati grafici, nelle relazioni tecniche, nei capitolati, nei documenti economico-finanziari;
- la congruenza tra gli elaborati architettonici, strutturali, impiantistici al fine di evitare discordanze e incongruenze tra elaborati riguardanti il processo costruttivo;

D -Verifica in ordine alla compatibilità della progettazione, con riferimento:

- alla rispondenza delle soluzioni progettuali adottate rispetto a quanto prodotto negli elaborati delle fasi precedenti;
- alla rispondenza della soluzione progettuale alle normative di riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - o funzionalità e fruibilità;
 - o stabilità delle strutture;
 - o topografia e fotogrammetria;
 - o sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - o igiene, salute e benessere delle persone;
 - o superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - o sicurezza antincendio;
 - o inquinamento;
 - o durabilità e manutenibilità;
 - o coerenza dei tempi e dei costi;
 - o sicurezza e organizzazione del cantiere;
 - o esistenza e adeguatezza delle eventuali indagini geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nel sito e congruenza delle scelte progettuali con i risultati di tali indagini.

Con riferimento agli aspetti di verifica di cui ai precedenti punti, l'affidatario del servizio di verifica è tenuto a:

- 1) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

2) per le relazioni di calcolo:

- verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
- verificare che il dimensionamento delle opere sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
- verificare la congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla relazione illustrativa e dalle relazioni di calcolo medesime;
- verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità delle opere nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

3) per le relazioni specialistiche, verificare che i contenuti siano coerenti con:

- le specifiche esplicitate dalla stazione appaltante;
- le norme cogenti;
- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- le regole di progettazione.

4) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione degli elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

5) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

6) per la documentazione di stima economica, verificare che:

- i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzi della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

- positiva;
- positiva con prescrizioni;
- negativa relativa;
- negativa assoluta.

Tutti gli esiti, a verifiche ultimate, dovranno essere compiutamente e adeguatamente motivati.

La conclusione “positiva con prescrizione” dovrà essere dettagliatamente motivata e comporterà la necessità da parte del progettista di rielaborare alcuni elaborati e/o documenti comunque denominati del progetto ovvero di modificare gli stessi elaborati conformemente alle indicazioni contenute nel documento di cui sopra.

La conclusione “negativa relativa”, adeguatamente motivata, comporterà la necessità da parte del progettista di rielaborare il progetto ovvero di modificare lo stesso conformemente alle indicazioni contenute nel documento di cui sopra.

L’atto di approvazione costituisce formale accettazione del progetto da parte della stazione Appaltante.

La conclusione “negativa assoluta”, adeguatamente motivata, o la mancata accettazione da parte del Responsabile del Procedimento, comporta la risoluzione del contratto con il progettista, ai sensi dell’articolo 1456 del Codice Civile.

È onere del verificatore, qualora il progettista incaricato chieda di interfacciarsi con i rappresentanti della Stazione Appaltante, fornire il relativo supporto al RUP nella procedura inerente la progettazione.

Il verificatore si impegna inoltre ad interfacciarsi, senza maggiori oneri per la stazione Appaltante, con gli Organi e gli Enti a qualunque titolo deputati all’approvazione del progetto, al rilascio di pareri o nulla osta, per acquisire e/o recepire le eventuali indicazioni, istruzioni, modalità e circolari utili ad effettuare le verifiche necessarie. Di tanto, il verificatore dovrà tenerne conto in sede di offerta.

4. DURATA DEL SERVIZIO

Tutte le attività del Servizio di verifica si concludono con la validazione del progetto esecutivo. L’attività ha inizio dalla sottoscrizione del contratto d’appalto.

L’attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica deve ultimarsi entro 15 (quindici) giorni, a decorrere dalla data di formale consegna all’aggiudicatario, della documentazione progettuale, da parte del R.U.P.

L’attività di verifica del progetto definitivo deve ultimarsi entro 45 (quarantacinque) giorni, a decorrere dalla data di formale consegna all’aggiudicatario, della documentazione relativa al progetto definitivo, da parte del R.U.P.

L’attività di verifica del progetto esecutivo deve ultimarsi entro 45 (quarantacinque) giorni, a decorrere dalla data di formale consegna all’aggiudicatario, della documentazione relativa al progetto esecutivo, da parte del R.U.P.

Le durate sopra indicate possono essere interrotte, motivatamente, dalla stazione appaltante nel caso di acquisizione di atti di assenso, o autorizzazioni, o per qualsiasi altra ragione concernente la redazione della fase progettuale da verificare, senza che l’aggiudicatario abbia nulla a pretendere al riguardo, considerato che il termine ultimo entro cui l’aggiudicatario dovrà restare a disposizione della stazione appaltante è quello di conclusione del servizio.

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

5. IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio di verifica si intende comprensivo del rimborso spese ed ammonta a complessivi € 231.873,24 (euro duecentotrentunomilaottocentosettantatre/24), esclusi oneri previdenziali e I.V.A. ed è calcolato sulla base delle Tavole Z1 e Z2 del D.M. 17/06/2016, come da conteggio degli onorari di cui al Documento di quantificazione dei Corrispettivi.

L'importo dei lavori di cui al progetto oggetto del servizio di verifica è articolato nelle seguenti categorie:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	4 685 385,25	5,1463566000%
EDILIZIA	E.17	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenti agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili	0,65	770 148,15	7,4194710100%
STRUTTURE	S.01	Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata inferiore a due anni	0,70	294 446,56	9,4922824500%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	2 122 346,60	5,9462763300%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	399 322,00	8,7473904900%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	367 576,35	8,9410194700%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a	1,30	1 106 775,09	6,8227531000%

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

		<i>corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>			
--	--	--	--	--	--

Il corrispettivo base per i servizi oggetto del presente Capitolato determinato ai sensi del DM 17/06/2016, è così articolato:

b.I) PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=19,53 % S=CP*K	CP+S
E.12	EDILIZIA	4 685 385,25	5,1463566000%	1,15	Qbl.20	0,0600	16 637,74	3 249,97	19 887,71
E.17	EDILIZIA	770 148,15	7,4194710100%	0,65	Qbl.20	0,0600	2 228,50	435,31	2 663,80
S.01	STRUTTURE	294 446,56	9,4922824500%	0,70	Qbl.20	0,0600	1 173,89	229,30	1 403,19
S.03	STRUTTURE	2 122 346,60	5,9462763300%	0,95	Qbl.20	0,0600	7 193,43	1 405,15	8 598,58
IA.01	IMPIANTI	399 322,00	8,7473904900%	0,75	Qbl.20	0,0600	1 571,86	307,04	1 878,90
IA.02	IMPIANTI	367 576,35	8,9410194700%	0,85	Qbl.20	0,0600	1 676,12	327,41	2 003,53
IA.04	IMPIANTI	1 106 775,09	6,8227531000%	1,30	Qbl.20	0,0600	5 889,98	1 150,53	7 040,51

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=19,53 % S=CP*K	CP+S
E.12	EDILIZIA	4 685 385,25	5,1463566000%	1,15	QbII.27	0,1300	36 048,43	7 041,61	43 090,04
E.17	EDILIZIA	770 148,15	7,4194710100%	0,65	QbII.27	0,1300	4 828,41	943,17	5 771,58
S.01	STRUTTURE	294 446,56	9,4922824500%	0,70	QbII.27	0,1300	2 543,42	496,83	3 040,25
S.03	STRUTTURE	2 122 346,60	5,9462763300%	0,95	QbII.27	0,1300	15 585,77	3 044,49	18 630,26
IA.01	IMPIANTI	399 322,00	8,7473904900%	0,75	QbII.27	0,1300	3 405,70	665,26	4 070,96
IA.02	IMPIANTI	367 576,35	8,9410194700%	0,85	QbII.27	0,1300	3 631,59	709,39	4 340,98
IA.04	IMPIANTI	1 106 775,09	6,8227531000%	1,30	QbII.27	0,1300	12 761,62	2 492,82	15 254,44

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Compl essità	Codici prestazi oni affidate	Somm atorie Param etri Presta zioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispetti vi
		<<V>>	<<P>>	<<G> >	<<Q>>	$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=19,53\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.12	EDILIZIA	4 685 385,25	5,1463566000%	1,15	QbIII.09	0,1300	36 048,43	7 041,61	43 090,04
E.17	EDILIZIA	770 148,15	7,4194710100%	0,65	QbIII.09	0,1300	4 828,41	943,17	5 771,58
S.01	STRUTTURE	294 446,56	9,4922824500%	0,70	QbIII.09	0,1300	2 543,42	496,83	3 040,25
S.03	STRUTTURE	2 122 346,60	5,9462763300%	0,95	QbIII.09	0,1300	15 585,77	3 044,49	18 630,26
IA.01	IMPIANTI	399 322,00	8,7473904900%	0,75	QbIII.09	0,1300	3 405,70	665,26	4 070,96
IA.02	IMPIANTI	367 576,35	8,9410194700%	0,85	QbIII.09	0,1300	3 631,59	709,39	4 340,98
IA.04	IMPIANTI	1 106 775,09	6,8227531000%	1,30	QbIII.09	0,1300	12 761,62	2 492,82	15 254,44

Pertanto, il corrispettivo base per il servizio tecnico di verifica della progettazione è distinto per singola fase prestazionale, come di seguito:

SERVIZI TECNICI – FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVO
Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 43.476,22
Verifica del progetto definitivo	€ 94.198,51
Verifica del progetto esecutivo	€ 94.198,51
Totale corrispettivo base	€ 231.873,24

L'importo di € 231.873,24 è da intendersi al netto di oneri previdenziali 4,00% e IVA 22%.

Richiamata la Legge 21 aprile 2023, n. 49 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" che non consente di assoggettare a ribasso il compenso dei professionisti, il corrispettivo contrattuale è determinato a corpo per l'intero importo di € 231.873,24, precisando che nessuna variazione dello stesso sarà riconosciuta in caso di eventuali variazioni dell'importo delle opere progettate, ovvero, non è prevista la possibilità di aumento dello stesso in ragione delle modifiche che potranno subire le classi e categorie delle opere in seguito alla redazione del progetto. Tale corrispettivo comprende, altresì, eventuali integrazioni che l'aggiudicatario dovesse valutare necessarie per il corretto svolgimento del Servizio affidatogli.

Il prezzo di aggiudicazione si intende comprensivo di ogni e qualsiasi onere previsto nei documenti contrattuali.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti agli spostamenti per le attività in oggetto, sia per i contatti con il R.U.P., che con i progettisti coinvolti sino alla completa ed esaustiva conclusione della prestazione.

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

6. RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE E COMPOSIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

È nominato Responsabile dell'Appaltatore il Coordinatore del gruppo di lavoro di verifica che deve possedere professionalità adeguata ai servizi oggetto d'appalto. Il Responsabile dell'Appaltatore/Coordinatore del gruppo di lavoro deve essere investito dall'Appaltatore di tutti i poteri necessari a svolgere le attività previste in capo allo stesso dalle presenti Condizioni Generali e dagli altri documenti contrattuali. A tale scopo, l'Appaltatore è tenuto a conferire al soggetto individuato per svolgere le funzioni di Responsabile, apposito mandato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, depositando l'originale o copia autenticata di tale atto presso la Stazione Appaltante.

Il Responsabile dell'Appaltatore/Coordinatore del gruppo di lavoro sottoscrive tutti i rapporti rilasciati dall'organismo di controllo nonché il rapporto conclusivo di cui all'articolo 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

Tale Responsabile, in possesso di requisiti di comprovata capacità tecnica e morale per tutta la durata dell'appalto, deve:

- assumere per conto dell'Appaltatore la responsabilità della conduzione dei servizi affidati, nonché prendere decisioni per la risoluzione di qualsiasi problema;
- ricevere ed eseguire gli ordini di servizio e le disposizioni impartite dal DEC;
- firmare tutti i documenti contabili, con il diritto di formulare le proprie osservazioni o riserve, considerandosi - sia per la liquidazione, sia per ogni altro effetto di legge - valida la sua firma tanto quanto quella dell'Appaltatore;
- intervenire e prestarsi alle verifiche, tutte le volte che verrà richiesto dal DEC o dal RUP.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di giudicare, in maniera inappellabile, sull'affidabilità del Rappresentante che viene designato. Resta inteso che l'Appaltatore rimane in ogni caso responsabile dell'operato del Rappresentante da lui delegato.

La Stazione Appaltante ha il diritto di esigere il cambiamento del Responsabile e del personale dell'Appaltatore nel caso in cui accerti condizioni e circostanze di imperizia, imprudenza, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede.

Per lo svolgimento delle attività di verifica oggetto d'Appalto, l'operatore deve garantire la formazione di un gruppo di lavoro costituito almeno dalle seguenti figure:

- Coordinatore del Gruppo di Lavoro di verifica ed Esperto di Edilizia: tecnico di comprovata esperienza nell'ambito della verifica di progetti complessi, in possesso di laurea in Ingegneria/Architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale;
- Esperto in opere strutturali in possesso di laurea in ingegneria/architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale;
- Esperto in impianti meccanici in possesso di laurea in ingegneria/architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale;
- Esperto in impianti elettrici in possesso di laurea in ingegneria/architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale;
- Geologo: in possesso di laurea in geologia, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale;

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

- Esperto in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro in possesso di formazione documentabile (abilitazione all'espletamento di incarichi di Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione - CSP/CSE);
- Esperto in prevenzioni incendi in possesso di formazione documentabile (Corso di specializzazione in sicurezza antincendio D.M. 05/08/2011, abilitante all'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 139/2006);
- Esperto in materia energetica in possesso di formazione documentabile (Esperto in Gestione Energetica – E.G.E. e/o formazione in progettazione energetica e/o laurea in ingegneria energetica);
- Esperto in valutazioni economico-finanziarie dei progetti in possesso di adeguata formazione e/o esperienza documentabile;
- Esperto in tutela e conservazione dei beni architettonici e ambientali in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale;
- Esperto legale/amministrativo deputato al controllo di coerenza con la normativa applicabile (a titolo esemplificativo e non esaustivo: normativa impianti sportivi e norme CONI, normativa CAM, linee guida DNSH e relativi principi trasversali, norme di settore, etc.), in possesso di adeguata esperienza in materia.

L'Appaltatore sarà tenuto a consentire l'effettuazione di verifiche ed ispezioni da parte della Stazione Appaltante e a fornire tutta la documentazione e le informazioni eventualmente richieste ed occorrenti ai fini della valutazione dell'idoneità dei soggetti deputati all'espletamento delle attività specifiche di verifica, nel rispetto delle vigenti norme in materia di controllo dell'attività lavorativa nonché di tutela e trattamento dei dati personali.

L'eventuale svolgimento delle prestazioni oggetto del contratto da parte di soggetti non idonei costituirà grave inadempimento contrattuale dell'Appaltatore. Per tale evenienza, resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione Appaltante di procedere alla risoluzione del Contratto.

In nessun caso, se non previa espressa autorizzazione della Stazione Appaltante, l'Appaltatore ha facoltà di modificare la composizione del Gruppo di Lavoro nominativamente indicato in sede di stipula del Contratto. In caso di modifiche non autorizzate della Stazione Appaltante, allo stesso è riconosciuta la facoltà di risolvere il Contratto. In caso di impedimenti non riconducibili a fatto o colpa dell'Appaltatore o da questi non prevedibili, l'Appaltatore si impegna a proporre tempestivamente alla Stazione Appaltante specialisti con qualificazioni almeno pari a quelle degli specialisti da sostituire, allegando alla proposta il curriculum vitae del candidato sostituto. Il Soggetto Attuatore valuterà detti specialisti sulla base degli stessi criteri utilizzati per la valutazione delle Offerte e si riserva il diritto di rifiutare gli specialisti non ritenuti idonei, e comunicherà per iscritto all'Appaltatore le sue determinazioni al riguardo.

Il Soggetto Attuatore ha facoltà di chiedere in qualsiasi momento per giustificati motivi, ricondotti e/o riconducibili alla rilevata inidoneità professionale del professionista incaricato dell'espletamento delle prestazioni oggetto del Contratto, la sostituzione dello stesso, senza che in conseguenza di tale circostanza l'Appaltatore possa avanzare pretese di sorta, a qualunque titolo, nei confronti della Stazione Appaltante. In tal caso, l'Appaltatore dovrà procedere alla sostituzione entro il termine indicato nella formale richiesta da parte della Stazione Appaltante. Il personale proposto per la sostituzione dovrà, in ogni caso, avere requisiti professionali non inferiori a quello sostituito. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle attività contrattuali.

A pena di esclusione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. 77/2021, gli operatori economici che occupano oltre cinquanta (50) dipendenti, tenuti (ogni due anni) alla redazione del rapporto sulla

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 (di seguito, "Codice delle Pari Opportunità"), devono produrre copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

L'Appaltatore è, in ogni caso, obbligato a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'articolo 47, co. 3, del citato D.L. 77/2021, se occupa, al momento della sottoscrizione del Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50).

7. GARANZIE

Prima della sottoscrizione del contratto, l'affidatario del servizio di verifica deve produrre entro il termine di 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi, dalla richiesta una garanzia a copertura dei rischi legati alle attività professionali, con le seguenti caratteristiche:

- a) nel caso di polizza specifica limitata all'incarico di verifica, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione e un massimale di importo non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori, con il limite di 2.500.000 euro;
- b) nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività di verifica sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, la polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui alla lettera a) per lo specifico progetto.

8. SUBAPPALTO

Il ricorso al subappalto è consentito alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'affidatario può ricorrere al subappalto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i servizi o parti di servizi che si intende subappaltare.

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) e comma 13 del Codice, la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

L'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.

Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario deve trasmettere la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui agli articoli 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica ed amministrativa, indica l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

COMUNE DI MATERA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

In caso di esito negativo a seguito di verifica dei requisiti del subappaltatore, l'affidatario deve provvedere a sostituire lo stesso.

Le attività subappaltate non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione dell'esigenza di garantire elevati standard di qualità sulle attività di controllo della prestazione, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni da eseguire.

9. PAGAMENTI

Anticipazione

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del DLgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del corrispettivo per le attività di verifica della progettazione verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo fino ad un massimo del 20% da corrispondere all'affidatario entro quindici giorni dall'effettivo inizio delle prestazioni.

L'anticipazione è recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni pagamento, proporzionalmente all'importo di pagamento erogato sul totale del contratto. In ogni caso al completamento delle obbligazioni contrattuali, l'importo dell'anticipazione deve essere compensato integralmente.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93, comma 3 del Codice, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali.

Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Pagamenti dei corrispettivi

Il pagamento delle prestazioni sarà disposto nel modo di seguito specificato:

- il 30% dell'importo contrattuale, all'emissione del verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e relativo provvedimento di approvazione;
- il 40% dell'importo contrattuale, all'emissione del verbale di validazione del progetto definitivo e relativo provvedimento di approvazione;
- il 30% dell'importo contrattuale, all'emissione del verbale di validazione del progetto esecutivo e relativo provvedimento di approvazione;

Il pagamento dell'importo avviene entro 60 giorni, previa presentazione di regolare fattura elettronica accettata dal R.U.P., con l'emissione del provvedimento di liquidazione.

La Stazione Appaltante acquisirà d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge.



COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

10. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla Legge n.136 del 13/08/2010.

Il contratto si intenderà risolto in tutti i casi in cui le transazioni relative al presente appalto vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa come previsto dalla suddetta Legge.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010, procederà immediatamente alla risoluzione del rapporto contrattuale, informandone la Stazione appaltante e la Prefettura - Ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

La stazione appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al presente appalto, incluse le eventuali imprese mandanti, sia inserita, a pena nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ognuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

L'affidatario si impegna a comunicare tempestivamente ogni eventuale modifica relativa ai dati dichiarati in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ogni fattura elettronica dovrà riportare:

- il codice IPA dell'ufficio competente al pagamento (HMYXC1);
- il codice CIG associato al servizio;
- il codice CUP dell'investimento pubblico;
- gli estremi della determinazione dirigenziale di affidamento dei servizi tecnici;
- l'oggetto della prestazione eseguita.

11. PENALI - SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI PER INADEMPIMENTO

In caso di ritardo imputabile all'affidatario del servizio di verifica relativamente ai termini di esecuzione stabiliti dal presente Capitolato, sarà applicata una penale nella misura dello 0,1% dell'importo netto del corrispettivo stabilito dal contratto per ogni giorno di ritardo e per ciascuna fase di verifica progettuale, fino alla concorrenza del 10% dell'importo contrattuale, oltre al quale la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno derivante dall'inadempimento contrattuale.

L'applicazione della penale sarà preceduta da specifica contestazione all'affidatario, comunicata a mezzo pec dal RUP.

Eventuali controdeduzioni sulla contestazione, dovranno pervenire entro e non oltre 10 giorni dalla data di ricevimento della medesima.

Nel caso in cui le controdeduzioni non fossero ritenute adeguate, il RUP procederà all'applicazione della penale.

In caso di inadempimento contrattuale da parte dell'affidatario, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere alla liquidazione delle rate di acconto o di saldo sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

12. CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

Qualora la cessione dei crediti rientri nelle fattispecie previste dal combinato disposto dell'art. 106, comma 13 del DLgs. n. 50/2016 e della L. 21 febbraio 1991, n. 52 e, pertanto, il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, la medesima cessione è efficace e opponibile alla stazione appaltante qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 45 (quarantacinque) giorni dalla notifica della cessione stessa.

In tutti gli altri casi rimane applicabile la disciplina generale sulla cessione del credito nei confronti della pubblica amministrazione e la medesima cessione diventa efficace e opponibile alla stazione appaltante solo dopo la sua formale accettazione con provvedimento espresso.

Ai fini dell'opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debtrici. Le amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte dell'esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso l'amministrazione cui è stata notificata la cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato.

13. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto d'appalto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 1456 codice civile, nei seguenti casi:

- a) raggiungimento del 10% previsto per l'applicazione delle penali di cui all'art. 11 del presente Capitolato;
- b) perdita dei requisiti di cui agli artt. 83 e 84 del Codice e/o dei requisiti di professionalità e moralità, durante l'esecuzione del contratto, o qualora si dimostri che in fase di affidamento siano state rese false dichiarazioni da parte dell'appaltatore;
- c) cessione del contratto senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione (al di fuori dei casi di cui all'art. 106, comma 13 del DLgs. n. 50/2016 e della L. 21 febbraio 1991, n. 52);
- d) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei servizi;
- e) inadempienza accertata alle norme di legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- f) mancato rispetto dei termini che hanno determinato l'aggiudicazione dell'Appalto;
- g) quando vi siano gravi e/o ripetute violazioni contrattuali;
- h) revoca o decadenza dall'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza;
- i) violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro o dei diritti dei lavoratori;
- l) violazione della disciplina del subappalto;
- m) sopraggiunte cause di incompatibilità con lo svolgimento dell'incarico, non correttamente comunicate alla Stazione Appaltante;

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

n) per intervenuto provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia.

La risoluzione comporta l'incameramento della cauzione e la facoltà per la Stazione appaltante di affidare a terzi l'appalto, in tal caso l'appaltatore è tenuto a risarcire le maggiori spese sostenute per far eseguire il servizio a terzi.

In caso di risoluzione contrattuale la Stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs.50/2016 la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di affidamento, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio.

Le inadempienze sono comunicate all'appaltatore, a mezzo pec, dal RUP: nella contestazione è prefissato un termine entro il quale l'affidatario deve sanare l'inadempienza o presentare le proprie osservazioni giustificative. Decorso questo ultimo termine senza che l'inadempimento sia sanato, o qualora l'Amministrazione non ritenga accettabili le eventuali giustificazioni addotte, si procede alla risoluzione del contratto, fermo restando l'eventuale pagamento delle penali.

14. RECESSO

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.109, comma 1, del DLgs. 50/2016 e s.m.i., può unilateralmente recedere dal contratto, versando all'appaltatore il corrispettivo per le attività effettivamente ultimate, sempre che le stesse siano correttamente eseguite.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali raccolti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza e che i medesimi dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di affidamento in oggetto.

I suddetti dati personali saranno trattati ai sensi del Nuovo Regolamento UE 679/2016 sulla privacy nei confronti dei quali gli interessati potranno esercitare i propri diritti, quali conferma dell'esistenza di dati che lo riguardano, la loro comunicazione e l'indicazione della logica e finalità del trattamento, nonché la cancellazione, la rettifica, l'aggiornamento o il blocco dei medesimi.

16. RESPONSABILITA' E RISERVATEZZA DEI DATI

L'Incaricato del servizio di verifica della progettazione è responsabile verso la Stazione Appaltante dei danni subiti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione dovuti a carenze nell'attività nella verifica.

Nei limiti delle attività di verifica, il soggetto incaricato della verifica risponde a titolo di inadempimento del mancato rilievo di errori e omissioni del progetto verificato che ne pregiudichino in tutto o in parte la realizzabilità o la sua utilizzazione. Il soggetto incaricato della verifica ha la responsabilità degli accertamenti previsti dagli articoli 52 e 53 del Codice, ivi compresi quelli relativi all'avvenuta acquisizione dei necessari pareri, autorizzazioni e approvazioni, ferma restando l'autonoma responsabilità del progettista circa le scelte progettuali e i procedimenti di calcolo adottati.

COMUNE DI MATERA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

Il soggetto incaricato dell'attività di verifica che sia inadempiente agli obblighi posti a suo carico dalla presente sezione e dal contratto di appalto di servizi è tenuto a risarcire i danni derivanti alla stazione appaltante in conseguenza dell'inadempimento ed è escluso per i successivi tre anni dalle attività di verifica. Per i danni non ristorabili, per tipologia o importo, mediante la copertura assicurativa di cui al punto 7 del presente Capitolato, resta ferma la responsabilità del soggetto esterno incaricato dell'attività di verifica, la quale opera anche nell'ipotesi di inesigibilità, in tutto o in parte, della prestazione contrattualmente dovuta dall'assicuratore.

L'Incaricato è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato, nonché nelle disposizioni contenute negli ordini di servizio che saranno eventualmente emessi dalla Stazione Appaltante.

L'Incaricato dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'affidatario è tenuto alla riservatezza e al segreto d'ufficio, in particolare, per quanto relativo alle informazioni che possono influire sull'andamento delle procedure.

L'affidatario è personalmente responsabile degli atti a lui affidati per l'espletamento delle prestazioni, nonché della loro riservatezza ed è obbligato alla loro conservazione e salvaguardia.

È preclusa all'affidatario ogni possibilità di rendere nota, in tutto o in parte, la documentazione prodotta in sede di espletamento del servizio di verifica, prima che quest'ultima sia formalmente approvata dalla Stazione Appaltante.

17. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il T.A.R. di BASILICATA, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri, a norma dell'art. 209 comma 2 del DLgs. n. 50/2016.

Matera, lì 29/09/2023

IL R.U.P.
Ing. Nicola SACCO

IL DIRIGENTE
SETTORE OPERE PUBBLICHE
Ing. Ignazio OLIVERI

