



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP
I15E22000360006 - Demolizione e ricostruzione
dell'edificio scolastico di via Frangione – CIG: 9719263D8B.



COMUNE DI MATERA

VERBALE N. 4 DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno 2023, il giorno 10 del mese di maggio, alle ore 12.00, presso la sede del Comune di Matera, sita in Matera, alla Via Aldo Moro

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale N° 1075/2023 del 28/04/2023 (N° DetSet 237/2023 del 28/04/2023) è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche per la procedura in oggetto, nelle persone dei signori:
- Ing. Giuseppe Gaudiano, nella qualità Presidente;
- Ing. Ruggero Palumbo, nella qualità di Componente;
- Arch. Angelo Taddonio, nella qualità di Componente;
- dott.ssa Valentina Casareale, nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente

CONSTATATA

la presenza di tutti i componenti e preso atto, quindi, della regolare costituzione, insedia la Commissione medesima e dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione

RILEVATO CHE

- entro il termine di scadenza, fissato alle ore 10.00 del giorno 24/04/2023, è pervenuta una sola offerta dal seguente Operatore Economico:
DALCOS SRL, corrente in Matera alla Via Ugo La Malfa n. 108 – CAP 75100 – CF. e P.IVA: 00563970771;
- all'esito dell'apertura della documentazione amministrativa ed all'esperimento del soccorso istruttorio, l'Operatore Economico è stato ammesso alla successiva fase di gara;

RICHIAMATO

il verbale n. 3 della seduta pubblica svoltasi il giorno 10/05/2023 alle ore 11:30 nella quale si procedeva all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica al solo fine di poterne constatare e confermare la correttezza amministrativa della stessa;

PRESO ATTO

- che, ai sensi dell'art. 19.1 della lettera di invito, il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a 80 punti;

(Handwritten signatures and initials)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca -
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università - Investimenti 1.1
"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia" - CUP
I15E22000360006 - Demolizione e ricostruzione
dell'edificio scolastico di via Frangione - CIG: 9719263D8B.



COMUNE DI MATERA

- che la valutazione dell'offerte tecnica sarà effettuata applicando i criteri e le formule indicate nel citato articolo 19.1 della lettera di invito, il cui testo si richiama integralmente nel presente verbale;

PROCEDE

alla lettura, all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'Operatore Economico partecipante ed attribuisce i seguenti punteggi in relazione ai criteri di valutazione prestabiliti dal bando di gara:

91

CRITERIO A1 ADEGUATEZZA ORGANIZZATIVA DEI PROGETTISTI - PUNTEGGIO MASSIMO 3					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00

ATM

CRITERIO A2 MIGLIORIE PRESTAZIONALI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE - MAX 18 PUNTI					
CRITERIO A2 lett. a). Sistemazione esterna a verde compresa la realizzazione di recinzione - PUNTEGGIO MASSIMO 8					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	1,00	1,00	1,00	1,00	7,67

8

CRITERIO A2 lett. b). Inserimento di aree gioco con pavimentazioni antitrauma - PUNTEGGIO MASSIMO 5					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	1,00	0,80	0,80	0,87	4,33

CRITERIO A2 lett. c). Gestione ed recupero delle acque meteoriche - PUNTEGGIO MASSIMO 5					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00

CRITERIO A3 MIGLIORIE CONFORT AMBIENTALE - MAX 39 PUNTI					
CRITERIO A3 lett. a). Migliorie prestazionali involucro esterno - PUNTEGGIO MASSIMO 13					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	0,20	0,20	0,20	0,20	2,60

CRITERIO A3 lett. b). Migliorie prestazionali infissi e loro sistema di oscuramento - PUNTEGGIO MASSIMO 13					
--	--	--	--	--	--



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP
I15E22000360006 - Demolizione e ricostruzione
dell'edificio scolastico di via Frangione – CIG: 9719263D8B.



COMUNE DI MATERA

ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	0,80	0,80	0,80	0,80	10,40

CRITERIO A3 lett. c). Migliorie prestazionali rivestimenti interni - PUNTEGGIO MASSIMO 13					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	1,00	0,80	1,00	0,93	12,09

CRITERIO A4 MIGLIORIE PRESTAZIONALI DI CANTIERE - PUNTEGGIO MASSIMO 4					
ELENCO DITTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COMMISSARI	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	0,20	0,20	0,20	0,20	0,80

CRITERIO B5 COMPETENZA TECNICA DEI PROGETTISTI IN MATERIA AMBIENTALE - PUNTEGGIO MASSIMO 5	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	5,00

CRITERIO B6 CARATTERISTICHE MATERIALI DA COSTRUZIONE CON PRESAZIONI MIGLIORATIVE - PUNTEGGIO MASSIMO 4	
CRITERIO B6 lett. a) - CAM - PUNTEGGIO MASSIMO 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	2,00

CRITERIO B6 lett. b) - DSNH - PUNTEGGIO MASSIMO 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	0,00

CRITERIO B7 IMPIEGO DI MEZZI D'OPERA AD ALTA EFFICIENZA - PUNTEGGIO MASSIMO 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP
I15E22000360006 - Demolizione e ricostruzione
dell'edificio scolastico di via Frangione – CIG: 9719263D8B.



COMUNE DI MATERA

9/11

DALCOS	2,00
--------	------

BB

CRITERIO B8 MISURE PREMIALI VOLTE A FAVORIRE LE PARI OPPORTUNITA' - PUNTEGGIO MASSIMO 5	
CRITERIO B8 lett. a) - PARI OPPORTUNITA' GENERAZIONALEE DI GENERE - PUNTEGGIO TABELLARE 3	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	1,00

ADU

CRITERIO B8 lett. b) - ADOZIONE DI UN WELFAER AZIENDAL ORIENTATO A FORNIRE SOSTEGNO AI GIOVANI DIPENDENTI - PUNTEGGIO TABELLARE 2	
ELENCO DITTE	PUNTEGGIO CRITERIO
DALCOS	2,00

P

CONCORRENTE	CRITERIO	SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO	
DALCOS	CRITERIO A	A.1	3,00	
		A.2	A.2 lett. a)	7,67
			A.2 lett. b)	4,33
			A.2 lett. c)	5,00
		A.3	A.3 lett. a)	2,60
			A.3 lett. b)	10,40
			A.3 lett. c)	12,09
	A.4	0,80		
	CRITERIO B	B.5	5,00	
		B.6	B.6 lett. a)	2,00
			B.6 lett. b)	0,00
		B.7	2,00	
		B.8	B.8 lett. a)	1,00
			B.8 lett. b)	2,00
TOTALE OPERATORE ECONOMICO			57,89	

La Commissione fissa la seduta pubblica di lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e di apertura della busta contenente l'offerta economica per il giorno 18/05/2023 alle ore 10:00.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Interventi PNRR - Missione 4 - istruzione e ricerca –
Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di
istruzione: dagli asili nido alle università – Investimenti 1.1
“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia” - CUP
I15E22000360006 - Demolizione e ricostruzione
dell'edificio scolastico di via Frangione – CIG: 9719263D8B.



COMUNE DI MATERA

I lavori vengono conclusi alle ore 13:00.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, al permalink:
<https://gare.comune.matera.it/N/G00165>.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe GAUDIANO

IL COMMISSARIO

Ing. Ruggero PALUMBO

IL COMMISSARIO

Arch. Angelo TADDONIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Valentina CASAREALE