

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 2230/2023 DEL 12/09/2023

N° DetSet 498/2023 del 12/09/2023

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: Manutenzione straordinaria edifici scolastici. Approvazione DIP. Determina a contrarre per la redazione del progetto esecutivo e Direzione Lavori.

CIG: A00E2C647F

CUP: I12B23000900004

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D, Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2230/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n.49 adottata nella seduta del 31 luglio 2023 è stata approvata la "Salvaguardia degli equilibri e assestamento generale del bilancio di previsione 2023-2025". Tra le spese in conto capitale finanziate con avanzo di amministrazione dell'anno 2022 con la suddetta delibera rientrano quelle relative all'intervento denominato "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" per un importo di € 1.000.000,00;
- l'obiettivo è quello di un programma pluriennale volto alla manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di competenza comunale, di cui il suddetto intervento rappresenta il primo step;
- gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare riguardano alcuni aspetti specifici per i quali sono state rilevate carenze diffuse nei vari plessi scolastici, quali:
 - o sostituzione degli infissi esterni che molto spesso risultano vetusti e non in linea con le esigenze del contenimento energetico;
 - o sostituzione degli infissi interni;
 - o interventi di rifacimento dei bagni;
 - o interventi di impermeabilizzazione;
- si intende dare avvio al programma dalle seguenti scuole che presentano maggiori carenze:
 - o Scuola dell'infanzia di via dei Sanniti;
 - o Polo scolastico di via Fermi;
 - o Scuola primaria "Marconi" di via Marconi;
 - o Scuola media "Pascoli" di via Lazzizzera;
- l'obiettivo da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento consiste nel ripristinare e/o migliorare le prestazioni degli immobili sedi di scuole di competenza comunale in relazione alle funzioni relative, ai fabbisogni e le esigenze quali sicurezza e salubrità degli ambienti, contenimento dei consumi energetici e, più in generale, benessere e confort abitativo;
- ai sensi dell'art.41 del Dlgs 36/2023, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria, il livello di progettazione da sviluppare è quello della progettazione esecutiva;
- per la realizzazione dell'intervento occorre predisporre il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ai sensi dell'Allegato I.7 del Codice (Dlgs 36/2023), propedeutico alla redazione del progetto esecutivo;
- il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) è stato redatto dallo scrivente prima dell'affidamento della redazione del progetto esecutivo, sia in caso di progettazione interna che di progettazione esterna all'amministrazione ai sensi dell'art.24 del Codice;

RILEVATO CHE la prestazione è quella relativa alla categoria d'opera EDILIZIA – ID.E.20 così come si evince dal prospetto che di seguito si riporta:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Manutenzione	0,95	800.000,00	7,352753%

ACCERTATA la necessità di avviare il processo di redazione del progetto Esecutivo e della Direzione Lavori relativamente "Manutenzione straordinaria immobili comunali", tramite l'acquisizione di servizi di ingegneria e architettura (D.M. 17/06/2016);

VISTA la determinazione dei corrispettivi calcolate ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 relativi ai servizi di ingegneria e architettura da affidare, per il valore stimato complessivo pari a € 76.128,00 comprensivo degli oneri previdenziali e IVA di cui:

RIEPILOGO GENERALE	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
Progettazione Esecutiva	€ 21.234,75
Direzione Lavori	€ 34.087,25
Spese	€ 4.678,00
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav.Z-2 e art.5 del DM 17/06/2016)	€ 60.000,00
Contributo Inarcassa (4%)	€ 2.400,00
Imponibile Iva	€ 62.400,00
IVA 22%	€ 13.728,00
Importo complessivo	€ 76.128,00

CONSIDERATO CHE

- tali prestazioni non possono essere eseguiti in amministrazione diretta in quanto i tecnici del Settore OO.PP. sono oltremodo impegnati in attività d'ufficio;
- la scelta del contraente per il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori, avverrà con le modalità dell'affidamento diretto sotto soglia, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante, come previsto dall'art.50 co.1 lett.b) del Codice;

PRECISATO CHE, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare la redazione del Progetto Esecutivo e Direzione Lavori relativamente alla "Manutenzione straordinaria edifici scolastici";
- il contratto ha ad oggetto l'affidamento diretto per la **Redazione del progetto esecutivo e direzione lavori** relativo alla "**Manutenzione straordinaria edifici scolastici**";
- l'importo complessivo dell'affidamento si intende fissato in **€ 60.000,00** calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, oltre oneri previdenziali e IVA;
- ai sensi dell'art.41 del Codice degli Appalti, i livelli di progettazione e i tempi di svolgimento previsti sono i seguenti:
 - Redazione progetto Esecutivo: 30 (trenta) giorni;
 - Direzione Lavori: 270 (duecentosettanta) giorni
- l'affidamento verrà perfezionato mediante la sottoscrizione di apposito contratto;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 tramite richiesta di offerta a uno o più operatori economici mediante procedura telematica su piattaforma E-Procurement Appalti & Contratti disponibile sul portale <https://gare.comune.matera.it/>
- l'importo complessivo dell'affidamento pari ad € 76.128,00 (€ 60.000,00 + € 2.400,00 per oneri previdenziali al 4%+ € 13.728,00 iva al 22%) graverà nel capitolo 21043/N;

VISTI

- il D.lgs n. 36/2023;
- il D.lgs n.267/2000;
- il D.lgs n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata;
- **DI APPROVARE** il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) redatto ai sensi dell'Allegato I.7 del Codice, avente per oggetto: "Manutenzione straordinaria immobili comunali", intervento di importo complessivo pari a **€ 1.000.000,00** (unmilione/00), comprensivo di Iva al 22%;
- **DI DARE ATTO** che il progetto in parola è contrassegnato dal seguente codice: **CUP: I12B23000900004**;
- **DI DARE ATTO** che tutta la documentazione, non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa, è depositata agli atti d'ufficio del Settore Opere Pubbliche;
- **DI AVVIARE** per le motivazioni espresse in premessa, la procedura di richiesta di offerta finalizzata alla redazione del progetto esecutivo e direzione lavori, relativamente alla "**Manutenzione straordinaria immobili comunali**" - **CIG: A00E2C647F**, da espletarsi mediante procedura telematica su piattaforma E-Procurement Appalti & Contratti disponibile sul portale <https://gare.comune.matera.it/>
- **DI STABILIRE**, pertanto, il valore complessivo dell'affidamento del servizio di che trattasi è pari a **€60.000,00** oltre oneri previdenziali e IVA;
- **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € 76.128,00 (€ 60.000,00 + € 2.400,00 per oneri previdenziali al 4%+ € 13.728,00 iva al 22%) graverà sul capitolo **21043/N** del bilancio del Comune di Matera dell'anno 2023;
- **DI DARE ATTO** che l'affidamento verrà perfezionato mediante la sottoscrizione di apposito contratto;
- **DI DARE ATTO** che alla presente procedura è associato il codice **CIG: A00E2C647F**;

- **DI PRECISARE** che il professionista affidatario, in riferimento all'art.3 della Legge n.136/2010, sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE
Ing. Ignazio OLIVERI