

COMUNE DI MATERA

Oggetto: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori ad oggetto il recupero del Teatro "E. Duni". CIG: A0292F7C54 - CUP I19F23000000009.

VERBALE N. 3 – VERIFICA CONGRUITÀ COSTI DELLA MANODOPERA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno 2023, il giorno 7 del mese di dicembre, alle ore 12:00, il sottoscritto R.U.P. procede alle verifiche sulla congruità dei costi della manodopera indicati dall'impresa D'ALESSANDRO RESTAURI SRL nella propria offerta economica.

In particolare,

PRESO ATTO:

- delle risultanze dei verbali n. 1 del 27/11/2023 e n. 2 del 28/11/2023 e, in particolare, della graduatoria dei partecipanti di seguito riportata:

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	EDIL CO. S.r.l.	-23,8 %	Anomala	⚡
4	MARAGNO COSTRUZIONI SRL	-17,78 %	Anomala	⚡
3	D'Alessandro Restauri S.r.l.	-13,81 %	Non anomala	⊕ Si
6	CARLUCCI RESTAURI S.R.L.	-7,21 %	Non anomala	⊕ Si
7	EDIL ALTA S.r.l.	-4,878 %	Non anomala	⊕ Si
5	Traetta Salvatore	-4,77 %	Non anomala	⊕ Si
2	Ati da costituire "TEAM DF RESTAURI SRL -S.I.T.I. SRL"	-2,5 %	Non anomala	⊕ Si

- dell'esclusione delle ditte che hanno presentato un ribasso maggiore alla soglia di anomalia del - 15,795%, individuato applicando il Metodo "A" di cui all'ALLEGATO II.2 al Codice – "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte", individuato dalla Lettera di Invito;
- del ribasso pari al - 13,81 % formulato dalla società prima graduata D'Alessandro Restauri S.r.l., corrente in Matera alla Via U. La Malfa n. 108, C.F. e P.IVA 01215250778;
- dei costi della manodopera pari a Euro 698.951,53 indicati nell'offerta economica dalla ditta summenzionata;

RILEVATO CHE

- in data 04/12/2023 la Stazione Appaltante ha trasmesso alla società D'Alessandro Restauri S.r.l., a mezzo piattaforma di e-procurement, la nota Prot. n. 135661 con la quale ha



richiesto una relazione giustificativa dei costi della manodopera espressi nell'offerta economica secondo le modalità previste dall'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

- con nota pec del 06/12/2023 acquisita Prt.G. n. 0137679/2023 07/12/2023, l'Operatore Economico summenzionato ha fornito riscontro trasmettendo la documentazione richiesta;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Il sottoscritto R.U.P.:

1. esamina la relazione sui costi del personale presentata dall'Operatore Economico D'Alessandro Restauri S.r.l. e procede alla valutazione di congruità sulla scorta dei documenti prodotti, del CCNL applicato e dei parametri fissati dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali nelle tabelle ex art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023;
2. ritenuti congrui i costi della manodopera indicati, formula proposta di aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico D'ALESSANDRO RESTAURI S.R.L., corrente in Matera alla Via U. La Malfa n. 108, C.F. e P.IVA 01215250778.

I lavori terminano alle ore 13:00 del 12/09/2023.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, al permalink: <https://gare.comune.matera.it/N/G00265>.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP
ING. IGNAZIO OLIVERI

