

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 2905/2024 DEL 21/10/2024

N° DetSet 597/2024 del 21/10/2024

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: Aggiudicazione affidamento lavori relativa all'intervento di Rigenerazione urbana di Piazza Marconi nell'ambito del programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano.

CIG: B2C53332EF

CUP: C17H21007400001

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2905/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2905/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Vista la relazione del Responsabile Unico di Progetto, Arch. Annarita Marvulli, che di seguito integralmente si riporta:

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale 2283/2024 del 08/08/2024 (N° DetSet 469/2024 del 07/08/2024) è stato stabilito, tra l'altro:
 1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento, relativo ai lavori di "Rigenerazione urbana di Piazza Marconi", nell'ambito del Programma Sperimentale di adattamento ai cambiamenti climatici promosso e finanziato dal MASE, CUP C17H21007400001, verificato con verbale prot.79441 del 29/07/2024 e validato con atto prot. 82356 del 06/08/2024;
 2. di approvare il quadro economico;
 3. di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.lgs. n.267/2000 e dell'art.17 co.2 del D.lgs. n.36/2023 i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono le seguenti:
 - OGGETTO DELL'APPALTO: Rigenerazione urbana di Piazza Marconi (nell'ambito del programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici promosso dal Ministero dell'Ambiente)
 - CUP: C17H21007400001
 - IMPORTO DEI LAVORI:
 - 1) Lavori a corpo: € 357.945,67;
 - 2) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 24.248,61
 - 3) totale lavori da appaltare: € 382.194,28;
 - DURATA DEI LAVORI: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - CATEGORIA DEI LAVORI:

Lavorazione	Categoria e Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo (euro)	Prevalente/scorporabile	Subappaltabile (SI/NO)
Verde e arredo urbano	OS24 - I	SI	€ 202.168,20	PREVALENTE	SI (fino al 49,99%)
Edifici civili e industriali	OG - I	SI	€ 180.026,08	SCORPORABILE	SI

- INCIDENZA DELLA MANODOPERA € 59.437,95
- 4. Di contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto di lavori per gli interventi di "Rigenerazione urbana di Piazza Marconi" per un importo a base di gara pari a € 382.194,28, così distribuiti: per lavori € 357.945,67 (di cui € 59.437,95 per costo della manodopera, non soggetto a ribasso), per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 24.248,61 oltre IVA di legge;
- 5. di indire la gara per l'esecuzione dei lavori relativi all'opera pubblica "Rigenerazione urbana di Piazza Marconi" - CUP C17H21007400001 - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, da espletarsi mediante richiesta di offerta, in modalità telematica a mezzo di

piattaforma di approvvigionamento digitale “Appalti&Contratti”, in dotazione a questo Ente, raggiungibile all’indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti necessari;

6. di accertare la somma di € 403.671,26 sul capitolo 42081/44 del corrente bilancio;
7. di prenotare i seguenti importi, la cui concorrenza, unitamente ai precedenti impegni assunti con Determinazione RGC 1255/2023 di € 37.989,54 e determinazione RGC 1811/2024 di € 300,00, consente la copertura finanziaria della presente procedura per l’importo complessivo di € 552.451,00:

- € 110.490,20 sul capitolo 21081/4Z del corrente bilancio;
- € 403.671,26 sul capitolo 21081/4B del corrente bilancio;

8. di dare mandato all’Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA, avente sede presso il Comune di Matera, e costituito con atto di Giunta Comunale n. 292 del 30/09/2021, all’espletamento endoprocedimentale della gara e relativa indizione, secondo le indicazioni stabilite nella documentazione tecnico-amministrativa;
9. di dare mandato alla SUA del Comune di Matera di procedere alla selezione del contraente secondo quanto stabilito con il presente provvedimento;
10. di trasmettere all’uopo alla SUA gli elaborati progettuali e i dati di cui all’art. 4 del regolamento sul funzionamento della SUA;
11. di dare atto:

- dell’assenza di un interesse transfrontaliero certo, come richiesto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- che il responsabile del presente procedimento ex art.31 del Codice è l’Arch. Annarita Marvulli, funzionario del Settore Gestione del Territorio.
- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato nel seguente modo: CUP C17H21007400001;

di approvare il Capitolato Speciale di Appalto;

12. che ai sensi dell’art.18 comma 1 secondo periodo del Nuovo Codice, si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale;

- con nota acquisita al Prt.G. 0083071/2024 - I - 08/08/2024, il sottoscritto RUP ha trasmesso all’Ufficio Gare le informazioni ed i documenti indicati all’articolo 4 del Regolamento sul funzionamento e l’organizzazione del Servizio Gare e Appalti, necessari ai fini dell’espletamento della endoprocedura di gara, vale a dire:

1. DETERMINAZIONE RCG N° 2283/2024 DELL’8/8/2024 – RIGENERAZIONE URBANA PIAZZA MARCONI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE;
2. Elaborati progettuali in formato .pdf;
3. Elenco operatori economici da invitare alla procedura di gara, selezionati nel rispetto degli artt. 49 e 50, comma 2, D.Lgs. n. 36/2023;
4. termini per l’espletamento della procedura di gara;
5. Metodologia per il calcolo della soglia di anomalia (Metodo A);
6. CCNL selezionati per l’appalto in oggetto ai sensi dell’art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 2312/2024 dello 12/08/2024 (N° DetSet 471/2024 del 12/08/2024), il Servizio Gare e Appalti ha provveduto ad approvare la documentazione di gara e ad avviare la procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza Marconi, - Programma

sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, sulla base del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, con esclusione automatica ex art. 54 D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte recanti un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia dell'offerta individuata ai sensi del "Metodo A" di cui all'allegato II.2 D.Lgs. n. 36/2023;

- in sede di caricamento della procedura sulla piattaforma telematica di e-procurement, il sottoscritto RUP ha provveduto a trasmettere ad ANAC la scheda P7_2 per la pubblicazione della gara sulla BDNCP e, conseguentemente, ad acquisire il Codice CIG: B2C53332EF;
- l'Ufficio Gare ha dato avvio alla procedura di gara a mezzo piattaforma telematica di e-procurement raggiungibile al link <https://gare.comune.matera.it/N/G00588> – ai sensi dell'art. 25 del Codice;
- con nota prot. N. 84123 del 12/08/2024 sono stati invitati a partecipare alla presente procedura n. 7 (sette) Operatori Economici individuati dal RUP, nel rispetto del principio di rotazione, tra le Società in possesso di SOA OS24, classifica I, e SOA, OG1, classifica I, iscritte all' "Elenco telematico degli Operatori Economici del Comune di Matera", di seguito individuate:
 - IMP. D'AMATO GIUSEPPE, corrente in Policoro (MT) alla Via Siris n. 41 – CAP 75025 - C.F. DMTGPP43P27H591Q /P.IVA 00153600770;
 - DE GRECIS COS. E MA. VERDE SRL, corrente in Bitonto (BA) in S.P. 231 km 4 – CAP 70032 - C.F./P.IVA 01112160724;
 - GLARCH S.R.L., corrente in Gravina in Puglia (BA) alla Via Ferrante Maddalena n.9 – CAP 70024 – C.F./P.IVA 07587320727;
 - TENNIS TECNICA S.R.L., corrente in Bari in s.p. Modugno- Palese snc – CAP 70123 - C.F./P.IVA 04480810722;
 - VELLUZZI PROSPERO, corrente in Accettura (MT) in Via IV Novembre n.1 – CAP 75011 – C.F. VLLPSP55D10A017J /P.IVA 00114600778;
 - MARI.VERD. VIVAI IMPIANTI E MANUTENZIONI S.R.L., corrente in Gravina in Puglia (BA) in via Bari n.19 – CAP 70024 – C.F./P.IVA 04232630725;
 - MVS GROUP S.R.L., corrente in Muro Lucano (PZ) in Contrada Taverna Pugliese snc – CAP 85054 – C.F./P.IVA 02022280768;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 09/09/2024 ore 10.00;
- entro il suddetto termine sono pervenute sul portale di e-procurement n. 3 (tre) offerte dai seguenti operatori economici invitati:
 - DE GRECIS COS. E MA. VERDE SRL - C.F./P.IVA 01112160724;
 - GLARCH S.R.L. - C.F./P.IVA 07587320727;
 - MARI.VERD. VIVAI IMPIANTI E MANUTENZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 04232630725;
- nel corso della seduta pubblica di gara del 9 Settembre 2024, si è provveduto all'apertura delle buste amministrative e alla verifica della documentazione presentata dalle partecipanti;
- accertata l'idoneità dei documenti amministrativi presentati dalle ditte, si è provveduto, nel corso della medesima seduta, all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e alla presa d'atto della seguente graduatoria di gara (cfr. verbale n. 1 del 9 settembre 2024):
 1. MARI.VERD. VIVAI IMPIANTI E MANUTENZIONI S.R.L.: - 26,7%;
 2. DE GRECIS COS. E MA. VERDE SRL: -11,77%;
 3. GLARCH S.R.L.: -5%;
- dato atto del ribasso offerto, il sottoscritto RUP ha ritenuto opportuno avviare una indagine volta a

verificare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta – ai sensi dell'art. 110, comma 2, D.Lgs. n. 36/2023 – richiedendo alla ditta la trasmissione di una relazione che riportasse analiticamente le voci di costo riferite all'importo offerto;

- con nota Prot. n. 92691 del 09/09/2024, trasmessa a mezzo piattaforma di e-procurement, è stata trasmessa la predetta richiesta assegnando un termine di 15 giorni per il riscontro;
- con nota PEC acquisita al Prt.G. n. 0099161/2024 – E – 24/09/2024, la ditta ha fornito i giustificativi richiesti;
- con nota Prot. n. 9562 del 25/09/2024, il sottoscritto RUP ha richiesto ulteriori precisazioni per accertare la remuneratività dell'offerta presentata;
- con nota PEC acquisita al Prt.G. n. 0101324/2024 – E – 30/09/2024, la ditta ha fornito i chiarimenti richiesti;

RITENUTE esaustive le giustificazioni sull'offerta economica fornite dalla prima graduata MARI.VERD. VIVAI IMPIANTI E MANUTENZIONI S.R.L.;

PRESO ATTO delle risultanze delle operazioni di gara e delle note Prot. 0099161/2024 del 24/09/2024 e Prot. 0101324/2024 del 30/09/2024;

RITENUTO:

- di dover approvare il verbale n. 1 del 9 settembre 2024;
- che le verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali condotte sulla prima graduata ai sensi delle disposizioni di legge si sono concluse con esito positivo, come da nota Prot. n.0108851 del 18/10/2024 trasmessa dal Servizio Gare e Appalti;
- di dover procedere all'aggiudicazione della presente procedura in favore della società MARI.VERD. VIVAI IMPIANTI E MANUTENZIONI S.R.L., corrente in Gravina in Puglia (BA) in via Bari n.19, CAP 70024, C.F./P.IVA 04232630725;
- di dover procedere all'esecuzione in via d'urgenza ai sensi degli articoli 50 comma 6 e 17 commi 8 e 9 del D.lgs 36/2023, in ragione del preminente interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'area, nonché della scadenza del finanziamento fissata dal Ministero;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023, una volta conclusi i controlli sul possesso dei requisiti in capo all'offerente, l'aggiudicazione è immediatamente efficace;
- il presente affidamento dovrà essere formalizzato mediante la sottoscrizione di apposito contratto di appalto secondo le modalità individuate dall'art. 18, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei termini di cui all'art. 55, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO CHE, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che, nel caso in esame, sono quelli stabiliti con la determinazione RCG n. 2283/2024 del 08.08.2024 (N° DetSet

469/2024 del 07/08/2024);

VISTI

il D. Lgs. n. 36/2023;

il T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18.8.2000, n. 267;

il vigente Statuto Comunale e le norme vigenti in materia;

gli atti d'ufficio;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

SI PROPONE

per tutte le motivazioni esposte in premessa, di determinarsi come segue:

1. di APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di APPROVARE il verbale n. 1 del 9 settembre 2024;

3. di AGGIUDICARE la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di Rigenerazione Urbana Piazza Marconi - Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano, in favore dell'impresa MARI.VERD. VIVAI IMPIANTI E MANUTENZIONI S.R.L., corrente in Gravina in Puglia (BA) in via Bari n.19 – CAP 70024 – C.F./P.IVA 04232630725 che ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara pari al 26,7 % per un valore complessivo dell'offerta pari a Euro 286.622,79, oltre Iva come per legge;

4. di DARE ATTO che:

- la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

- il suddetto affidamento sarà formalizzato, mediante la sottoscrizione di apposito contratto di appalto secondo le modalità individuate dall'art. 18, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei termini di cui all'art. 55, comma 1, del Codice;

- di procedere all'esecuzione in via d'urgenza ai sensi degli articoli 50 comma 6 e 17 commi 8 e 9 del D.lgs 36/2023, in ragione del preminente interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'area, nonché della scadenza del finanziamento fissata dal Ministero;

5. di DISPORRE:

- ai sensi ai sensi degli artt. n. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. e n. 28, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione Trasparente";

- la comunicazione del presente provvedimento, secondo termini e modalità di cui all'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

6. di DARE ATTO che, con determinazione dirigenziale RCG n. 2283/2024 del 08.08.2024 (N° DetSet 469/2024 del 07/08/2024), si è provveduto a:

- accertare la somma di € 403.671,26 sul capitolo 42081/44 del corrente bilancio;

- prenotare i seguenti importi, la cui concorrenza, unitamente ai precedenti impegni assunti con Determinazione RGC 1255/2023 di € 37.989,54 e determinazione RGC 1811/2024 di € 300,00, consente la copertura finanziaria della presente procedura per l'importo complessivo di €

552.451,00:

a) € 110.490,20 sul capitolo 21081/4Z del corrente bilancio;

b) € 403.671,26 sul capitolo 21081/4B del corrente bilancio;

Il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Si propone al Dirigente l'assunzione del presente provvedimento.

IL RUP

Arch. Annarita Marvulli

IL DIRIGENTE

Vista la su estesa relazione del responsabile di Responsabile Unico del Procedimento;

Accertata la regolarità della procedura secondo le norme di cui alla Legge n. 136/2010;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000.

Ritenuta la stessa proposta sufficientemente motivata e condividendo e facendo propria senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

D E T E R M I N A

Di approvare la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, compresi le premesse e gli allegati.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on – line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE

Ing. Ignazio Antonio OLIVERI