

COMUNE DI MATERA
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO SASSI

VERBALE VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

| | |
|----------------------|---|
| Oggetto | AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ENTI NON LUCRATIVI PER LA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL'ART. 48 DEL D.LGS. N. 159/2011, DEL COMPLESSO CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, SITO AI RIONI SASSI - RIONE PIANELLE NN. 73 E 111 |
| Struttura proponente | SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO – SERVIZIO SASSI |
| Modalità | TELEMATICA |

Premesso e considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 2868/2022 del 14.11.2022, veniva approvato l'Avviso Pubblico di che trattasi, unitamente ai suoi allegati, e veniva indetta la procedura pubblica per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito, alle condizioni riportate nell'avviso, dell'immobile di proprietà comunale sito ai Rioni Sassi - Rione Pianelle nn. 73 e 111;
- nell'avviso pubblico veniva indicato, alle ore 12:00 del giorno 18.11.2022, il termine per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica, e alle ore 10:00 del giorno 20.12.2022 la prima seduta pubblica;
- con comunicazione del 20.12.2022 veniva rinviata, alle ore 10:00 del giorno 09.01.2023, la seduta pubblica;
- nell'avviso pubblico veniva, altresì, specificata l'obbligatorietà di effettuare il sopralluogo presso l'immobile, da richiedersi entro il giorno 15.11.2022;
- durante i sopralluoghi emergevano richieste di specifiche tecniche sulle dotazioni impiantistiche dell'immobile, richieste che avrebbero potuto comportare una rimodulazione del piano di investimento da allegare alla proposta progettuale, nonché dello studio di fattibilità economico/finanziaria comprensivo dei costi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- dando seguito alle ridette richieste, con avviso in data 27.12.2022 venivano riaperti i termini per la trasmissione, nonché per la ripresentazione, delle domande di partecipazione entro le ore 9:00 del giorno 09.01.2022.

Quanto sopra, premesso e considerato:

L'anno 2023 (duemilaventitrè) il giorno 9 (nove) del mese di gennaio alle ore 10:15, il R.U.P. e segretario verbalizzante della procedura in oggetto, arch. Laura Spinelli, assistita dalla dott.ssa Grazia Sacco, in qualità di supporto amministrativo, da atto che sono presenti i seguenti rappresentanti degli operatori economici:

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|---|----------|---|
| LA CITTA' ESSENZIALE - CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - P.IVA: 01025950773 | SI | Delegata: Sig.ra [REDACTED] Generalità verificate con documento di |

| | | |
|---|--|--|
| Tipo partecipazione: Costituenda ATS con MAECENATIS – Arch. Beniamino Contini – servizi Culturali e Turistici – Società Cooperativa – p.iva 01255460774 | | riconoscimento: Carta d'identità n. [REDACTED] |
|---|--|--|

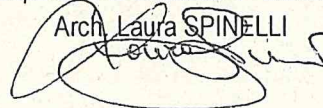
Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Offerta |
|--|---|---------|
| LA CITTA' ESSENZIALE - CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - P.IVA: 01025950773 Tipo partecipazione: Costituenda ATS con MAECENATIS – Arch. Beniamino Contini – servizi Culturali e Turistici – Società Cooperativa – p.iva 01255460774 | N.protocollo presentazione offerta: 119869 Data protocollo: 18.12.2022 | AMMESSA |

Alle ore 10:45 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione ai partecipanti per l'apertura della Busta "B" contenente l'Offerta Tecnica.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Laura SPINELLI



Il supporto amministrativo

Dott.ssa Grazia SAGCO

