

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 1991/2024 DEL 11/07/2024

N° DetSet 401/2024 del 11/07/2024

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL XVIII° GRUPPO DI LOCULI-LOTTO I°-A, PRESSO I CIMITERO DI CONTRADA PANTANELLO. RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. RCG 3466/2023 DEL 29.12.023.

CIG: A0442E7E87

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1991/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE DEL RUP ING. EMANUELE LAMACCHIA ACITO

PREMESSO

CHE con delibera di C.C. n° 92 del 9 dicembre 2002, nel rispetto del vigente regolamento di Polizia Mortuaria approvato con atto di C.C. n.32/96 ai sensi del D.P.R. 10.09.90 N.285, veniva approvato il Piano Regolatore Cimiteriale;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale N. 348/2022 del 06/10/2022 l'intervento denominato "Lavori di realizzazione del XVIII° Gruppo di loculi - Lotto I -A, presso il cimitero di contrada Pantanello di Matera" è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. N. 87/2022 del 05/12/2022 si approvava il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ed elenco annuale del 2023;

CHE, l'incarico di redazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del progetto, dei lavori innanzi citati, è stato affidato a progettisti interni, Ing. Eustacchio Lunalbi ed al geom. Pietro V.zo Rizzi;

CHE con determinazione dirigenziale N° Det.Set 798/2023 del 22/12/2023 (RCG N° 3436/2023 del 27/12/2023) si affidava in favore del geol. Cinzia Cafaro l'incarico di redazione della relazione geologico-sismica dei lavori di costruzione del XVIII° gruppo di loculi al cimitero in c.da Pantanello;

CHE con determinazione dirigenziale 805/2023 del 29.12.2023 si approvava il progetto esecutivo relativo "REALIZZAZIONE DEL XVIII° GRUPPO DI LOCULI- LOTTO I°-A, PRESSO IL CIMITERO DI CONTRADA PANTANELLO" per un importo complessivo di € 850.000,00;

CHE il suddetto progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione del XVIII° gruppo di loculi – Lotto I°-A, presenta il quadro economico di seguito riportato:

Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Importo dei lavori a corpo sottoposti a ribasso d'asta	€. 603.665,41
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€. 16.000,00
Totale lavori da appaltare	€. 619.665,41
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura ed imprevisi	€. 18.000,00
2) Lavori di recupero dei manufatti cimiteriali	€.110.000,00
3) Accantonamento di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 36/2023 (revis. prezzi)	€. 10.000,00
4) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€. 514,74
5) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	

a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali ...	€. 0,00
b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€.
c) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza	€. 3.000,00
d) I.V.A. pari al 22% per le spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (B.5.a + B.5.c)	€. 660,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d)	€. 16.053,31
6) I.V.A. 10% sui lavori (A.1+A.2+B.1+B.2+B.3)	€. 75.766,54
7) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per Legge	€. 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 7)	€.230.334,59
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 850 000,00

e costituito dagli elaborati depositati agli atti d'ufficio;

CHE l'intervento in oggetto è finanziato con fondi di bilancio comunale;

CHE a seguito di una consultazione con un funzionario dell'Autorità di Bacino inerente la delimitazione delle aree soggette a fenomeni alluvionali contigue al torrente Gravina, occorre aggiornare la proposta progettuale sopra descritta, relativa alla "Realizzazione del I° lotto – A del XVIII° gruppo di loculi nell'area cimiteriale comunale di contrada Pantanello", per complessivi n.336 loculi in attuazione del vigente piano regolatore cimiteriale;

Il nuovo blocco di loculi verrà collocato nella parte superiore e più interna dell'area cimiteriale, tra due filari di cippi funerari privati, seguendone la medesima disposizione ortogonale rispetto alla strada longitudinale di valle che li disimpegna ed a ridosso di un esistente padiglione di loculi. Tenendo conto della lunghezza complessiva del lotto di terreno (piuttosto allungato rispetto alla superficie di ingombro del padiglione in questione), si è previsto che il primo lotto sia posto nella parte posteriore del lotto, in modo da consentire (successivamente) la realizzazione di un secondo blocco anteriore in prospicienza alla strada longitudinale;

Da quanto sin qui esposto e dalla redazione degli specifici elaborati tecnico-estimativi, si è predisposta la suddivisione del finanziamento disponibile secondo il seguente quadro economico aggiornato:

Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Importo dei lavori a corpo sottoposti a ribasso d'asta	€. 664.859,50
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€. 16.000,00
Totale lavori da appaltare	€. 680.859,50
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura ed imprevisti	€. 18.000,00
2) Lavori di recupero dei manufatti cimiteriali	€. 45.473,23

3) Accantonamento di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 36/2023 (revis. prezzi)	€. 10.000,00
4) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€. 514,00
5) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali ...	€. 0,00
b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€.
c) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alle polizze assicurative, al coord. della sicurezza	€. 5.000,00
d) I.V.A. pari al 22% per le spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (B.5.a + B.5.c)	€. 1.100,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d)	€. 19.720,00
6) I.V.A. 10% sui lavori (A.1+A.2+B.1+B.2+B.3)	€. 75.433,27
7) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per Legge	€. 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 7)	€.169.140,50
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 850 000,00

e costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO ESECUTIVO

ALLEGATI

A - RELAZIONE TECNICA GENERALE - QUADRO ECONOMICO

SA – RELAZIONE ILLUSTRATIVA SINTETICA

SB - RELAZIONE DI CALCOLO DELLA STRUTTURA DEL I° LOTTO - XVIII° GRUPPO DI LOCULI

SC – RELAZIONE DI CALCOLO RAMPA

SD – RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI – GRUPPO LOCULI E PASSERELLA

SE - RELAZIONE SUI MATERIALI

SF – PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI

SG – RELAZIONE GEOLOGICA

B - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

C – ELENCO PREZZI UNITARI - ANALISI NUOVI PREZZI

D - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

E - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

F – SPECIFICA COSTO MANODOPERA

G – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

H – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

I – FASCICOLO DELL'OPERA

TAVOLE

Tav. A1 - PLANIMETRIA GENERALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'AREA DI INTERESSE

Tav. A2 - PIANTE PRIMO E SECONDO LIVELLO. PIANTA COPERTURA

Tav. A3 - PROSPETTI E SEZIONI

Tav. A4 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI: SEZIONE TIPO – FOTO PARTICOLARI

Tav. I1 - SCHEMA IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO
Tav. I2 - SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO
Tav. S01 – CARPENTERIE FONDAZIONI, 1° E 2° IMPALCATO.
Tav. S02 – ARMATURE FONDAZIONI
Tav. S03 – ARMATURE IMPALCATO 1
Tav. S04 – ARMATURE IMPALCATO 2
Tav. S05 – ARMATURE TRAVI E PARETI
Tav. S06 – RAMPA -CARPENTERIE E ARMATURE DELLA FONDAZIONE
Tav. S07 – RAMPA- ARMATURE RAMPA E PARETI

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto, ai sensi dell’art 42, del D.lgs n.36/2023, in data 08.07.2024, dal sottoscritto RUP, in contraddittorio con i tecnici progettisti Ing. Eustacchio LUNALBI e Pietro V.zo Rizzi;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto, ai sensi dell’art.42, del D.lgs n.36/2023, in data 08.07.2024, dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento con il quale lo stesso attesta che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto in parola è validato ai sensi della innanzi richiamata norma;

PRECISATO CHE ai sensi del combinato disposto dell’art.192 del D.Lgs n.267/2000 e dell’art.17 co.2 del D.Lgs n.36/2023 e ssmmii i termini e le condizioni dell’appalto in parola sono quelli riportati di seguito:

- OGGETTO DELL’APPALTO: “REALIZZAZIONE DEL XVIII° GRUPPO DI LOCULI- LOTTO I°- A, PRESSO IL CIMITERO DI CONTRADA PANTANELLO”;
- CUP: I15I23000280004;
- IMPORTO A BASE D’ASTA: € 680.859,50 così suddiviso:

		Importi in euro
01	Lavori a corpo	€.664.859,50
02	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€.16.000,00
	TOTALE da appaltare	€680.859,50

- DURATA DEI LAVORI: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell’appalto è fissato in giorni 140 (centoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- CATEGORIA DEI LAVORI:

	Cat. lavori	Descrizione delle categorie di lavorazioni	Lavori	Oneri Sicurezza	Totale

		<i>omogenee</i>			
Prevalente	OG 1 Class III	Edifici civili ed industriali	€.664.859,50	€.16.000,00	€.680.859,50
		TOTALE GENERALE APPALTO			€. 680.859,50

- PAGAMENTO: Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 70.000,00 (settantamila), secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.
- STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA:
L'incidenza della manodopera ammonta ad €. 139.554,65;
- CONSEGNA OPERE:
La consegna dei primi 192 (centonovantadue) loculi deve avvenire entro 120 (centoventi) giorni dalla data di inizio dei lavori;

VALUTATO di procedere alla scelta del contraente, ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 76, comma 1 e 2 lettera c del D.lgs 36/2023, con il criterio di aggiudicazione previsto all'art. 108 del medesimo decreto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.5 operatori;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art.21 ed art. 25 D.Lgs n.36/2023, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma informatica Appalti&Contratti di Publisys s.p.a., in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
- la somma complessiva di progetto pari a €.850.000,00 è stata prenotata sul capitolo 21105/1 con determinazione dirigenziale n. 805/2023 del 29.12.2023 (RCG n. 3466/2023 del 29.12.2023);

RICHIAMATE

- la deliberazione di G.C. n.124 del 10.05.2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n.292 del 30.09.2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;

DATO ATTO CHE

- si delega la SUA all'espletamento della endoprocedura di gara;

- necessita trasmettere alla SUA gli elaborati progettuali aggiornati e i dati di cui all'art.4 del Regolamento sul funzionamento della SUA;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sul funzionamento della SUA del Comune di Matera
- il D.lgs. n. 36/2023;

lo scrivente RUP dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza, e

PROPONE

Per tutte le motivazioni espresse in premessa di determinarsi come segue:

Di approvare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;

Di dare atto che a seguito di una consultazione con un funzionario dell'Autorità di Bacino inerente la delimitazione delle aree soggette a fenomeni alluvionali contigue al torrente Gravina, occorre aggiornare la proposta progettuale già approvata, relativa alla "Realizzazione del I lotto – A del XVIII gruppo di loculi nell'area cimiteriale comunale di contrada Pantanello";

Di rettificare, pertanto, la determinazione dirigenziale n. 805/2023 del 29.12.0223 (RCG 3466/2023 del 29.12.2023), per la parte relativa al quadro economico di progetto ed ai relativi elaborati;

Di riapprovare il progetto esecutivo relativo "REALIZZAZIONE DEL XVIII° GRUPPO DI LOCULI- LOTTO I°-A, PRESSO IL CIMITERO DI CONTRADA PANTANELLO" per un importo complessivo di € 850.000,00 che consta degli elaborati aggiornati specificati in premessa ed il quadro economico aggiornato di seguito descritto:

Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Importo dei lavori a corpo sottoposti a ribasso d'asta	€. 664.859,50
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€. 16.000,00
Totale lavori da appaltare	€. 680.859,50
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
PER:	

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura ed imprevisi	€. 18.000,00
2) Lavori di recupero dei manufatti cimiteriali	€. 45.473,23
3) Accantonamento di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 36/2023 (revis. prezzi)	€. 10.000,00
4) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€. 514,00
5) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali ...	€. 0,00
b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€.
c) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alle polizze assicurative, al coord. della sicurezza	€. 5.000,00
d) I.V.A. pari al 22% per le spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (B.5.a + B.5.c)	€. 1.100,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d)	€. 19.720,00
6) I.V.A. 10% sui lavori (A.1+A.2+B.1+B.2+B.3)	€. 75.433,27
7) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per Legge	€. 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 7)	€.169.140,50
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 850 000,00

e costituito dagli elaborati in premessa descritti;

Di dare atto dell'attività di verifica del progetto esecutivo in esame, ai sensi dell'art.42, del D.lgs n.36/2023, in data 08.07.2024, effettuata dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con i tecnici progettisti Ing. Eustacchio LUNALBI e geom. Pietro V.zo Rizzi;

Di dare atto della validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art.42, del D.lgs n.36/2023, in data 08.07.2024, effettuata dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento con il quale lo stesso attesta che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto in parola è validato ai sensi della innanzi richiamata norma;

Di dare atto che la gara di appalto per la scelta del contraente ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera c del d.lgs. 36/2023, con procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 76, comma 1 e 2 lettera c del D.lgs 36/2023, con il criterio di aggiudicazione previsto all'art. 108 del medesimo decreto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.5 operatori, sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art.21 ed art. 25 D.Lgs n.36/2023, a mezzo piattaforma informatica Appalti&Contratti di Publisys s.p.a., in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it;>

Di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e dell'art.17 co.2 del D.Lgs n.36/2023 e ssmmii i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli riportati nella determinazione dirigenziale n. 805/2023 del 29.12.2023 e di seguito aggiornate alla luce del quadro economico rimodulato:

- OGGETTO DELL'APPALTO: "REALIZZAZIONE DEL XVIII° GRUPPO DI LOCULI - LOTTO I°-A, PRESSO IL CIMITERO DI CONTRADA PANTANELLO";
- CUP: I15I23000280004
- IMPORTO A BASE D'ASTA: € 680.859,50 così suddiviso:

		<i>Importi in euro</i>
01	Lavori a corpo	€.664.859,50
02	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€.16.000,00
	TOTALE da appaltare	€680.859,50

- DURATA DEI LAVORI: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 140 (centoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- CATEGORIA DEI LAVORI:

	Cat. lavori	<i>Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee</i>	Lavori	Oneri Sicurezza	Totale
Prevalente	OG 1 Class III	Edifici civili ed industriali	€.664.859,50	€.16.000,00	€.680.859,00
		TOTALE GENERALE APPALTO			€. 680.859,50

- PAGAMENTO: Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 70.000,00 (settantamila), secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.
- STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA:
L'incidenza della manodopera ammonta ad €. 139.554,65;
- CONSEGNA OPERE:
La consegna dei primi 192 (centonovantadue) loculi deve avvenire entro 120 (centoventi) giorni dalla data di inizio dei lavori;

Di dare mandato alla SUA del Comune di Matera di procedere alla selezione del contraente secondo quanto stabilito con il presente provvedimento;

Di dare atto che:

- o il responsabile del presente procedimento ex art.15 del Codice è lo scrivente Ing. Emanuele

LAMACCHIA ACITO funzionario del Settore OO.PP.;

- o ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato nel seguente modo:

Codice identificativo della gara (CIG)	Codice Unico di Progetto (CUP)
Da prendere in fase di gara telematica	I15I23000280004

Di delegare la SUA all'espletamento della endoprocedura di gara;

Di trasmettere la documentazione di cui all'art.4 del Regolamento comunale approvato con D.G.C. n.292/2021 all'Ufficio Gare del Comune di Matera;

Di dare atto che la somma complessiva di progetto pari a €.850.000,00 è stata prenotata sul capitolo 21105/1 con determinazione dirigenziale n. 805/2023 del 29.12.2023 (RCG 3466/2023 del 29.12.2023);

Di dare atto che ai sensi dell'art.18 del Nuovo Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

IL RUP

Ing. Emanuele LAMACCHIA ACITO

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo propria senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

Di approvare la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, comprese le premesse e gli allegati.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza di conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 in relazione al presente provvedimento e alle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE

Ing. Ignazio A. OLIVERI

Ref. Amm.vo

d.ssa G. Sacco