

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 1163/2024 DEL 16/04/2024

N° DetSet 232/2024 del 15/04/2024

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi". Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

CUP: I12B24000410004

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1163/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

PREMESSO

CHE la definizione dell'intervento di consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi" sita in via Frangione a Matera che si propone è conseguente all'attività di monitoraggio realizzata dall'aprile 2023 del quadro fessurativo che interessa le murature portanti della struttura, in particolare quelle perimetrali;

CHE nell'ambito di tale indagine, all'inizio del mese di ottobre, è stato rilevato un accentuato incremento delle fessure tali da determinare il raggiungimento di uno stato limite di fessurazione, che, pur non comportando nel contingente rischi per la sicurezza strutturale, non era più compatibile con la funzione didattica, tanto che con ordinanza sindacale fu disposta la chiusura della scuola e il trasferimento delle aule in altra sede;

CHE la proposta di consolidamento discende dall'esame dei seguenti aspetti:

- Tipologia strutturale e materiali;
- Caratteristiche geologiche e geotecniche dell'area dove ricade il fabbricato;
- Interventi di consolidamento realizzati in passato;
- Ubicazione ed evoluzione del quadro fessurativo;

CHE dall'esito dell'esame critico dei suddetti aspetti è stata individuata la causa dei cedimenti differenziali che hanno dato luogo al quadro fessurativo attuale e quindi si è definito il progetto delle opere di consolidamento ritenute idonee alla riduzione del fenomeno;

CHE come si evince dall'allegato computo metrico estimativo, il quadro economico relativo risulta il seguente:

A – LAVORI

a1) Importo lavori a misura (da assoggettare a ribasso)	€. 146 945,09
a2) Oneri per la sicurezza	€. <u>1 324,32</u>

A - Importo totale lavori €. 148 269,41

B – Somme a disposizione della stazione appaltante:

b1) eventuali lavori in economia diretta	€. 6 423,65
b2) Imprevisti	€. 7 500,00
b3) Spese tecniche	€. 2 980,00
b4) IVA sui lavori	€. <u>14 826,94</u>

Totale somme a disposizione €. 31 730,59

Importo totale del progetto €. 180 000,00

CHE il presente progetto è corredato dei necessari elaborati e precisamente:

ALLEGATI

A01 - Relazione generale.pdf
A02 - Analisi ed elenco prezzi.pdf
A03 - Computo metrico e Q.E.pdf
A04 - Stima incidenza della manodopera.pdf
A05 - Capitolato speciale d'appalto.pdf
Tavola 01 - Planimetrie.pdf
Tavola 02 - Particolari costruttivi.pdf

DATO ATTO CHE il progetto esecutivo in parola è stato sottoposto a verifica e validazione ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATA la natura dei lavori, risulta opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante consultazione di tre operatori iscritti sulla piattaforma;

VISTO l'art.17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

PRECISATO CHE ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art.17 co.1 del D. Lgs. n. 36/2023 i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli di seguito riportati:

- Oggetto dell'appalto: "Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi"- (CUP I12B24000410004);
- Importo a base d'asta: € 148.269,41 così suddiviso: € 146.945,09 per lavori a misura ed € 1.324,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% per € 14.826,94;
- La stazione appaltante, al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, per un totale di: € 35.653,98;
- Durata dei lavori: 120 (centoventi) giorni decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- Categoria dei lavori: i lavori sono assimilabili e analoghi alla categoria di opere generali "OS21 opere strutturali speciali";
- Pagamento: Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 100.000,00 (centomila) secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale;
- Penali: nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari a € 100,00;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto nonché nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ALTRESI' ATTO CHE:

-ai sensi dell'art. 25 comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo di piattaforma di approvvigionamento digitale "Appalti&Contratti" di Publisys spa, in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;

-occorre prenotare la somma di € 100.000,00 sul capitolo 21015/24 e la somma di € 80.000,00 sul capitolo 21015/01 del bilancio 2024;

-il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D. Lgs. n.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RITENUTO doversi avviare il procedimento di scelta del contraente mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 3 operatori economici in possesso di adeguata qualificazione;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

la premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvato;

di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato: "Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi" costituito dagli elaborati in premessa descritti e dal seguente quadro economico:

A – LAVORI

a1) Importo lavori a misura (da assoggettare a ribasso)	€. 146 945,09
a2) Oneri per la sicurezza	€. <u>1 324,32</u>

A - Importo totale lavori €. 148 269,41

B – Somme a disposizione della stazione appaltante:

b1) eventuali lavori in economia diretta	€. 6 423,65
b2) Imprevisti	€. 7 500,00
b3) Spese tecniche	€. 2 980,00
b4) IVA sui lavori	€. <u>14 826,94</u>

Totale somme a disposizione €. 31 730,59

Importo totale del progetto €. 180 000,00

di avviare il procedimento di scelta del contraente mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 3 operatori economici in possesso di adeguata qualificazione;

di dare atto che la procedura di appalto sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, a mezzo di piattaforma di approvvigionamento digitale "Appalti&Contratti" di Publisys spa, in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it;>

di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art.17 co.1 del D. Lgs. n. 36/2023 i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli di seguito riportati:

- Oggetto dell'appalto: "Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi"- (CUP I12B24000410004);
- Importo a base d'asta: € 148.269,41 così suddiviso: € 146.945,09 per lavori a misura ed € 1.324,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% per € 14.826,94;
- La stazione appaltante, al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, per un totale di: € 35.653,98;
- Durata dei lavori: 120 (centoventi) giorni decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

- Categoria dei lavori: la categoria dei lavori prevalenti rientra nella categoria di opere speciali "OS21 opere strutturali speciali";
- Pagamento: Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 100.000,00 (centomila) secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale;
- Penali: nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari a € 100,00;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto nonché nella documentazione della procedura di affidamento;
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D. Lgs. n.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

di prenotare la somma di € 100.000,00 sul capitolo 21015/24 e la somma di € 80.000,00 sul capitolo 21015/01 del bilancio 2024.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE
Ing. Ignazio Oliveri

Ref.amm.vo
D. Farella

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 232/2024 del 15/04/2024, avente oggetto:
Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi". Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi". Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.	€ 100.000,00					21015	24		47	2024
	Consolidamento delle fondazioni della scuola per l'infanzia "A. Pezzi". Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.	€ 80.000,00					21015	1		48	2024

Totale Importo: € 180.000,00

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.