



N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- in data 19 marzo 2019 è stato sottoscritto fra la Regione Basilicata e il Comune di Matera l'Accordo per l'attuazione degli interventi di Investimento Territoriale Integrato Sviluppo Urbano Città di Matera finanziato con Fondi PO-FESR Basilicata 2014/2020 fino alla concorrenza dell'importo complessivo pari a 40,265 Meuro; fra gli altri, il suddetto programma prevede il "Recupero del Teatro Duni";
- il teatro è soggetto al vincolo di bene culturale ai sensi dell'articolo 10 comma 3 lettera a) del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e si trova attualmente in uno stato conservativo pessimo. Sebbene l'immobile sia certamente di elevato pregio architettonico e presenti finiture anch'esse di ottima fattura, attualmente tutte le componenti necessitano di interventi di recupero per riportarli agli originari splendori. In particolare, occorrono interventi per adeguare l'immobile alle intervenute normative che oggi vigono in materia di sicurezza strutturale, antincendio, sicurezza in genere, nonché l'ammodernamento delle strumentazioni esistenti al fine di adattare il complesso utilizzato nel passato quasi esclusivamente come Cinema a luogo per Arti Performative. Inoltre, data la carenza di spazi per servizi agli attori e agli spettatori, si rende necessario acquisire ulteriori spazi e locali adiacenti all'immobile al fine di dare organicità all'impianto, mediante procedure di espropriazione ai sensi del DPR 327/01 e ssmmii;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.312 del 24.11.2020 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di "Recupero del teatro Duni" dell'importo di € 4.490.000,00;
- con determinazione dirigenziale RCG n. 1434 del 01.06.2022 i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, studio geologico e coordinamento per la sicurezza lavori sono stati aggiudicati definitivamente in favore del R.T.P. Architetti Associati e altri, quale offerente economicamente più vantaggioso, giusta contratto di Rep n.3056 del 05.08.2022;
- con Determinazione RCG N° 1883/2024 del 26/06/2024 (n° DetSet 382/2024 del 26/06/2024), è stato stabilito, tra l'altro, di:
 - approvare la documentazione inviata dal R.T.P. Architetti Associati con nota pec prot. n. 55088 del 24.05.2024 relativa alla fornitura e posa in opera delle poltroncine per il Teatro Duni di Matera composto dei seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - All. A al Capitolato Speciale d'Appalto
 - All. B – Schema delle aree di intervento e dei settori e particolari poltroncine
 - assumere determinazione a contrattare per l'affidamento della fornitura e posa in opera delle poltroncine per il Teatro Duni di Matera per un importo lavori complessivo di € 457.500,00 (€375.500,00 + iva al 22% per € 82.500,00);
 - precisare che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.17 co.1 del D.Lgs 36/2023 i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli di seguito riportati:
 - OGGETTO DELL'APPALTO: ITI PO-FESR POC 2014/2020 - "Recupero del Teatro Duni – Fornitura e posa in opera di poltroncine – CUP I19F23000000009;
 - IMPORTO A BASE D'ASTA : € 375.000,00 oltre iva al 22%;
 - la Stazione Appaltante al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023, per un totale di: Euro 22.500,00, pari al 6 %;

- DURATA DEI LAVORI: la consegna ed il montaggio di tutti i materiali e manufatti inerenti la fornitura delle poltroncine dovrà essere effettuata secondo le modalità rispondenti al “cronoprogramma” ed alla “Definizione delle fasi. Schema delle aree di intervento e dei settori”;
- FORMA DELL’APPALTO: contratto di fornitura; l’aggiudicatario, se richiesto dalla Stazione appaltante, darà corso alla fornitura anche in pendenza di stipula del contratto ex art.32 co.2 del DLgs 50/2016;
- PENALE: la penale pecuniaria prevista è di € 490,00 per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di cui alle singole fasi previste dall’art.8 del Capitolato Speciale d’Appalto che precede, salvo il risarcimento dei danni ulteriori;
- GARANZIE E POLIZZE : a garanzia del perfetto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto, la ditta dovrà presentare una cauzione ai sensi dell’art.117 del D.Lgs 36/2023 costituendola nelle forme stabilite dalla legislazione vigente; la ditta dovrà inoltre presentare polizza di responsabilità civile e polizza fideiussoria a copertura dell’estensione della garanzia ulteriore a quella di legge come offerta in gara per un importo pari ad € 5000 per ogni anno di estensione di garanzia offerto. Tutte le polizze devono essere conformi alle prescrizioni di cui all’art.106 del D.lgs 36/2023,
- PAGAMENTO: la Stazione Appaltante verserà un acconto all’avvio dell’esecuzione delle prestazioni; i successivi pagamenti in acconto verranno corrisposti, previa certificazione della Direzione dei Lavori, a stati di avanzamento corrispondenti alle 3 fasi previste all’art.8 del Capitolato Speciale d’Appalto che precede, con emissione del relativo certificato di pagamento.
- procedere, per le motivazioni espresse in premessa, alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi dell’art.71 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi, ai sensi dell’art.108 co.1) del DLgs 36/2023, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- delegare l’Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA, all’espletamento endoprocedimentale della gara e relativa indizione, dando mandato a procedere alla selezione del contraente secondo quanto stabilito con il presente provvedimento;
- dare atto che unitamente alla presente determinazione il Settore Opere Pubbliche del Comune di Matera trasmette all’ufficio gare della medesima stazione appaltante, gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara;
- dare atto che la somma complessiva di € 457.500,00 (€375.500,00 + iva al 22% per € 82.500,00) trova copertura finanziaria sul cap. 21015/72 tra le Somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce “C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL’OPERAZIONE” del quadro economico rimodulato giusta la determinazione dirigenziale di prenotazione n.638 del 09.11.2023 – RCG n.2808 del 10.11.2023;
- il R.U.P. della presente procedura è l’Ing. Ignazio Antonio Oliveri, Dirigente del Settore Opere Pubbliche del Comune di Matera;

DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma informatica Appalti&Contratti in dotazione a questo Ente, accessibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it>;
- con nota Prt.G. 0067778/2024 - I - 27/06/2024, integrata con comunicazione trasmessa a mezzo e-mail in data 04/07/2024 il Settore Opere Pubbliche ha trasmesso al Servizio Gare e Appalti la Determinazione Dirigenziale RCG N° 1883/2024 del 26/06/2024 (N° DetSet 382/2024 del 26/06/2024) sopra richiamata e gli elaborati tecnico-progettuali da allegare alla documentazione di gara;

DATO ATTO, altresì, che, con comunicazione inviata a mezzo e-mail in data 26/07/2024, il R.T.P. Architetti Associati ha trasmesso un nuovo cronoprogramma della fornitura da inserire nel Capitolato Speciale di Appalto;

RILEVATA LA NECESSITA', pertanto:

- di recepire le modifiche apportate agli elaborati tecnico-progettuali da parte del progettista R.T.P. Architetti Associati e di riapprovare:
 - la Relazione Tecnica;
 - il Capitolato Speciale d'Appalto;
 - l'All. A al Capitolato Speciale d'Appalto;
 - l'All. B – Schema delle aree di intervento e dei settori e particolari poltroncine;
- di indire la procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento della fornitura e posa in opera di nuove poltrone per la platea, bassa galleria e alta galleria teatro "E. Duni" di Matera;
- di procedere all'approvazione della seguente documentazione di gara;;
 - disciplinare di gara;
 - domanda di partecipazione;
 - m-DGUE;
 - patto d'integrità;
 - protocollo d'Intesa per la Legalità;
 - informativa privacy;
 - schema di contratto;
 - attestazione avvenuto sopralluogo;
 - delega per sopralluogo;
 - verbale sopralluogo obbligatorio;

DATO ATTO CHE si procederà:

- alla pubblicazione del bando di gara a livello europeo e a livello nazionale ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023;
- all'assolvimento degli obblighi in materia di trasparenza dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATI

- la deliberazione di G.C. n. 124 del 10/05/2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n. 292 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;
- l'art. 3 del summenzionato Regolamento, disciplinante “Funzioni e criteri generali di organizzazione dell'Ufficio Gare Appalti e Contratti – SUA”, a norma del quale l'Ufficio Gare, previa richiesta da parte del RUP, preso atto della procedura da espletare, predispone il bando ed il disciplinare di gara e cura l'affidamento del servizio di pubblicazione del bando;
- la deliberazione di G.C. n. 150/2024 del 18/04/2024 con cui è stato stabilito di trasferire al Settore Opere Pubbliche le complessive competenze riferite al Servizio Gare e Appalti, Ufficio contratti, gare e appalti – SUA;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento Comunale sul funzionamento della SUA del Comune di Matera;
- il D.Lgs.36/2023, rubricato “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

DETERMINA

per tutte le motivazioni espresse in premessa:

1. DI RECEPIRE le modifiche apportate al Capitolato Speciale di Appalto dal progettista R.T.P. Architetti Associati e, pertanto, **DI RIAPPROVARE** i seguenti elaborati tecnici:

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Allegato A;
- Allegato B;
- Relazione Tecnica;

2. DI INDIRE la procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento della fornitura e posa in opera di nuove poltrone per la platea, bassa galleria e alta galleria teatro “E. Duni” di Matera”;

3. DI APPROVARE la seguente documentazione di gara:

- disciplinare di gara;
- domanda di partecipazione;
- e-DGUE;
- patto d'integrità;
- protocollo d'Intesa per la Legalità;
- informativa privacy;
- schema di contratto;
- attestazione avvenuto sopralluogo;
- delega per sopralluogo;
- verbale sopralluogo obbligatorio;

4. DI DARE ATTO CHE si procederà:

- alla pubblicazione del bando di gara a livello europeo e a livello nazionale ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023;
- all'assolvimento degli obblighi in materia di trasparenza dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

5. DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del servizio interessato.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on – line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente del Settore “Opere Pubbliche” dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE
ING. IGNAZIO ANTONIO OLIVERI