

COMUNE DI MATERA

OGGETTO: “Servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della VAS, della VInCA e ulteriori adempimenti.”

VERBALE N. 11 – VERIFICA CONGRUITA’ OFFERTA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L’anno 2022, il giorno 20 del mese di dicembre, alle ore 16:00, si riuniscono, in seduta riservata, il RUP Ing. Giuseppe Gaudiano e la Commissione di Gara, nominata con Determinazione RCG n. 1727/2022 del 22/07/2022 (N.Det.Set. 67/2022 del 30/06/2022) così come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RCG n. 2050/2022 del 10/08/2022 (N.Det.Set. 88/2022 del 10/08/2022) e insediatasi in data 06 ottobre 2022, al fine di svolgere le operazioni seguenti.

PRESO ATTO

delle risultanze delle operazioni di gara svoltesi durante la seduta pubblica del 01 dicembre 2022, come da verbale n. 10 cui si rimanda, e, in particolare, dei punteggi complessivi totalizzati dai partecipanti:

N.pl ¹	Rag.sociale ditta	Punteggio	Importo	Stato aggiudicaz.
1	RTP MATE MATERA	92,99	131.699,11 €	In graduatoria
2	Arch. Sandra Vecchietti, Arch. Emilia Olivieri, Architetti A.	83,551	134.239,28 €	In graduatoria
4	UNLAB & PARTNERS	80,89	126.000,00 €	In graduatoria
3	MATERA GIARDINO PLANETARIO	70,809	135.000,00 €	In graduatoria

RILEVATO CHE

- l’offerta presentata dai primi due raggruppamenti classificati, RTP MATE MATERA e Arch. Sandra Vecchietti, Arch. Emilia Olivieri e Architetti A., hanno superato la soglia di anomalia prevista dall’art. 97, comma 3, del D.L.gs. n. 50/2016;
- con note Prot. n. 114752 del 02/12/2022 e Prot. 114755 del 02/12/2022, trasmesse a mezzo piattaforma telematica di e-procurement, il RUP ha richiesto al primo ed al secondo raggruppamento graduato di fornire, entro il 19 dicembre 2022, giustificazioni idonee ad attestare la congruità dell’offerta presentata;

DATO ATTO CHE

con nota Prot. 119941 del 19/12/2022 e con nota Prot. 120199 del 19/12/2022 sono pervenute sulla piattaforma di e-procurement le relazioni richieste a giustificazione dell’offerta, come da tabella

seguinte:

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio	Num.prot.	Data e ora lettura
	Arch. Sandra Vecchietti, Arch. Emilia Olivieri, Architetti A	RE: RICHIESTA GIUSTIFICAZIONE OFFERTA ANOMALA	19/12/2022 12:32:35	120199	21/12/2022 09:12:45
	RTP MATE MATERA - MATE Società Cooperativa - Mandataria	RE: RICHIESTA GIUSTIFICAZIONE OFFERTA ANOMALA	19/12/2022 09:14:49	119941	21/12/2022 09:12:41

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

il RUP, avvalendosi del supporto della Commissione di Gara, come previsto dall'art. 23 del Disciplinare di Gara, procede all'esame della documentazione presentata al fine di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità del servizio alle condizioni offerte dal raggruppamento primo graduato RTP MATE MATERA, ed in particolare rileva che:

1. in riferimento alla *"Economia del servizio prestato (Art. 97, comma 4, lett. a, D.Lgs. 50/2016)"* dalla documentazione prodotta si rileva che i professionisti sono in grado di ottimizzare i tempi di elaborazione del progetto e di gestione delle attività durante tutte le fasi dell'incarico, grazie all'integrazione interdisciplinare delle professionalità, alla razionalizzazione organizzativa della progettazione, alle attrezzature informatiche in loro possesso, all'esperienza maturata nella progettazione di strumenti analoghi all'oggetto dell'incarico;

2. in riferimento alle *"Soluzioni tecniche prescelte (Art. 97, comma 4, lett. b, D.Lgs. 50/2016)"* dalla documentazione prodotta si rileva che il raggruppamento dispone di strumenti informatici molto evoluti, specifici per ciascun settore di attività, in grado di gestire il ciclo del progetto controllando tutte le informazioni ad esso correlate, aumentando l'efficienza della progettazione e rendendo disponibile ed accessibile l'informazione a tutti i professionisti coinvolti ed alla committenza on line;

3. in riferimento alle *"Condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone il Raggruppamento (Art. 97, comma 4, lett. b, D.Lgs. 50/2016)"* dalla documentazione prodotta si rileva che il raggruppamento può svolgere l'attività prevista dall'incarico sulla base di principi di efficienza economica derivanti da:

- esperienza ed organizzazione maturata in numerosi lavori analoghi, sia a livello nazionale che regionale, nel corso di oltre 30 anni di pratica professionale;
- alta e qualificata professionalità dei singoli responsabili delle attività e del gruppo nel suo complesso testimoniata dall'attività accademica e professionale;
- specifica formazione e specializzazione del personale tecnico addetto all'esecuzione delle attività, comprovata dall'esecuzione complessiva e diretta di tutte le attività propedeutiche e funzionali allo svolgimento del piano;

4. in riferimento alla *"Originalità dei servizi proposti (Art. 97, comma 4, lett. c, D.Lgs. 50/2016)"* dalla documentazione prodotta si rileva che i professionisti coinvolti offrono un approccio interdisciplinare e multicriteriale, che consente loro di raggiungere elevati standard qualitativi, grazie anche ad uno specifico know how riguardante la predisposizione di sistemi informativi territoriali;

5. in riferimento alla *"Congruietà dell'offerta economica"* dalla documentazione prodotta si rileva che i professionisti possano mettere in atto delle notevoli economie di scala, riconducibili a:

- dimensione ed organizzazione aziendale;
- distribuzione dei costi generali su numerose attività e servizi analoghi a quelli oggetto dell'incarico;
- altre e diverse condizioni eccezionalmente favorevoli di cui il Raggruppamento specificatamente dispone.

All'esito della suddetta attività, il RUP, come sopra coadiuvato, esaminate tutte le spiegazioni e i documenti reputati necessari, ritenute attendibili le voci dei costi e dei ricavi prospettati

dall'operatore economico nella propria relazione, esprime un giudizio positivo in merito alle giustificazioni presentate dal raggruppamento primo graduato RTP MATE MATERA e formula, ai sensi dell'art. 22, proposta di aggiudicazione in favore di RTP MATE MATERA.

I lavori si chiudono alle ore 17:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Ing. Giuseppe Gaudiano

Il Presidente della Commissione
di Gara

Dott. Paolo Milillo

Il Commissario

Arch. Annarita Marvulli

Il Commissario

Dott.ssa Giuseppina Girardi

Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Ida Dicanio