



# CITTA' DI MATERA

## AREA: SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**DETERMINAZIONE RCG N° 3406/2022 DEL 28/12/2022**

N° DetSet 210/2022 del 28/12/2022

**Dirigente: GIUSEPPE GAUDIANO**

**OGGETTO: Servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della VAS, della VInCA e ulteriori adempimenti. Aggiudicazione**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D, Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente GIUSEPPE GAUDIANO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3406/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE

- con delibera di G.C. n. 358 del 30/11/2021 l'Amministrazione Comunale ha preso atto della necessità di definire indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione del nuovo Piano Strutturale Comunale articolati come in essa indicato, e della opportunità di esplicitare le relazioni tra il Programma di mandato e la formazione del nuovo strumento urbanistico al fine di rafforzarne alcune dimensioni, anche alla luce delle recenti innovazioni del quadro istituzionale e programmatico;
- pertanto, con la citata delibera di G.C. n. 358 del 30/11/2021 è stato approvato il documento contenente gli indirizzi per la formazione del Piano Strutturale Comunale della città di Matera, a firma dell'Assessore alla Città e Territorio, ed è stato formulato apposito indirizzo al Settore Gestione del Territorio per l'avvio della procedura di affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la redazione del Piano Strutturale Comunale, ai sensi degli articoli 11 e 14 della LR 23/99, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.lgs 152/06, della Valutazione d'Incidenza Ambientale (VInCA) e del servizio di comunicazione e partecipazione;
- con delibera di G.C. n. 89 del 29/03/2022 il servizio in oggetto è stato inserito nella prima annualità del Programma biennale degli acquisti 2022/2023 del Comune di Matera;
- al fine di recepire i suddetti indirizzi del Consiglio Comunale, con Determinazione RCG n. 1079/2022 del 26/04/2022, si è provveduto, tra l'altro:
  - 1) ad indire le procedure di gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura "aperta", ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice in ragione della particolare tipologia del servizio, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett. b) del medesimo decreto sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - 2) ad approvare il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati per il servizio di che trattasi, depositato agli atti dell'ufficio urbanistica;
  - 3) ad approvare il seguente quadro economico relativo alle attività di pianificazione da porre in essere:

|   |              |
|---|--------------|
| Onorario Professionale  | € 176.115,42 |
| Oneri Previdenziali 4%  | € 7.044,62   |
| Imprevisti  | € 1.044,75   |
| Spese di Pubblicazione  | € 2.500,00   |
| Spese per Commissione Giudicatrice  | € 10.000,00  |
| Coordinamento e gestione dell'urban center per attività di partecipazione connesse alla Pianificazione Strategica Urbanistica E Territoriale (Primo Anno) | € 13.000,00  |
| Iva Su Onorario e Oneri Previdenziali 22%   | € 40.295,21  |
| TOTALE  | € 250.000,00 |

- 4) a dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'affidamento in parola sono quelli riportati di seguito:
  - Oggetto dell'affidamento: "servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale, ai sensi degli articoli 11 e 14 della LR Basilicata 23/99, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.lgs 152/06, della Valutazione d'Incidenza Ambientale (VInCA) e ulteriori adempimenti" – CIG: 903234815E;
  - Importo a corpo a base d'asta: € 176.115,42;
  - Durata del servizio di progettazione: 300 giorni;
  - Categoria del servizio: ID opere U.03; codici prestazioni affidate: Qa.0.01 – Qa.0.02 oltre VAS VInCA e ulteriori adempimenti;
  - Pagamento: il compenso spettante sarà erogato secondo le modalità indicate nel capitolato

speciale d'appalto;

- 5) a prenotare l'importo di € 250.000,00 sul capitolo 13091/12 del bilancio 2022;
  - 6) a dare mandato alla SUA del Comune di Matera di avviare le attività per la selezione del contraente secondo quanto stabilito con il presente provvedimento;
  - 7) a dare atto che:
    - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco, dirigente ad interim del Settore gestione del territorio;
    - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato dal dal CIG: 903234815E;
  - 8) di dare atto che la procedura di appalto sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma Appalti&Contratti di Publisys S.p.a., in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
  - 9) a dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
  - 10) di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1151/2022 del 04/05/2022 (N° DetSet 114/2022 del 04/05/2022), l'Ufficio Gare, Contratti e Appalti del Comune di Matera ha provveduto:
- 1) ad approvare la seguente documentazione di gara:
    - Bando GURI;
    - disciplinare di gara;
    - domanda di partecipazione;
    - protocollo di legalità;
    - Informativa sul trattamento dei dati personali;
  - 2) a dare atto che si sarebbe provveduto alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana impiegando le somme prenotate con Determinazione Dirigenziale RCG N° 1079/2022 del 26/04/2022.
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1175/2022 del 06/05/2022 (N° DetSet 48/2022 del 05/05/2022) si è provveduto a rettificare la Determinazione RCG n. n. 1079/2022 del 26/04/2022 nella parte in cui si prenota la spesa, sostituendo la prenotazione dell'importo "€250.000 sul capitolo 13091/12 del bilancio 2022" con le prenotazioni di seguito riportate:
- 1) per € 83.333,33 sul capitolo 13091/12 del bilancio 2022;
  - 2) per € 83.333,33 sul capitolo 13091/12 del bilancio 2023;
  - 3) per € 83.333,33 sul capitolo 13091/12 del bilancio 2024;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1377/2022 del 26/05/2022 (N° DetSet 57/2022 del 26/05/2022) si è proceduto a rettificare il CIG 9032348815E sostituendolo con il nuovo CIG 9252626485;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1405/2022 del 30/05/2022 (N° DetSet 144/2022 del 30/05/2022), l'Ufficio Gare, Contratti e Appalti del Comune di Matera ha provveduto, tra l'altro:
- 1) a prendere atto della summenzionata rettifica del CIG;
  - 2) a modificare la documentazione di gara nella parte relativa al CIG sostituendo il CIG 9032348815E con il seguente 9252626485;
  - 3) a prorogare di 10 (dieci) giorni il termine per la presentazione delle offerte fissandolo alle ore 12:00 del 20/06/2022 e, conseguentemente, a rettificare il bando di gara ed il disciplinare di gara;
  - 4) a dare atto che si procederà alla rettifica della pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e che il relativo onere presunto in € 2.500,00 è già stato impegnato Determinazione Dirigenziale RCG N° 1079/2022 del 26/04/2022 (N° DetSet 45/2022 del 22/04/2022).

DATO ATTO CHE

- l'Ufficio Gare ha dato avvio alla procedura di gara a mezzo piattaforma telematica di *e-procurement* – raggiungibile al link <https://gare.comune.matera.it> – ai sensi dell'art.58 del Codice;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 52 del 06/05/2022;
- entro la scadenza del termine per la presentazione delle domande (20/06/2022, ore 12.00) sono pervenute le offerte presentate dagli operatori economici di seguito riepilogate:

| N. | RAGIONE SOCIALE  |
|----|--|
| 1  | RTP MATE MATERA  |
| 2  | ARCH. SANDRA VECCHIETTI, ARCH. EMILIA OLIVIERI,<br>ARCHITETTI A. |
| 3  | MATERA GIARDINO PLANETARIO                                       |
| 4  | UNLAB & PARTNERS   |

- in data 21/06/2022 si è svolta la seduta pubblica di apertura della documentazione amministrativa, come da verbale n. 1 del 21/06/2022, effettuata dall'Ufficio Gare ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sul funzionamento e l'organizzazione dell'Ufficio Gare, Appalti e Contratti;
- in data 21/06/2022 si è svolta la seduta riservata di verifica della documentazione amministrativa, come da verbale n. 2 del 21/06/2022, effettuata dall'Ufficio Gare ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sul funzionamento e l'organizzazione dell'Ufficio Gare, Appalti e Contratti e dell'art. 21 del Disciplinare di Gara;
- in data 24/06/2022 si è svolta la seduta riservata di verifica delle risultanze del soccorso istruttorio, come da verbale n. 3 del 24/06/2022, effettuata dall'Ufficio Gare ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sul funzionamento e l'organizzazione dell'Ufficio Gare, Appalti e Contratti e dell'art. 14 del Disciplinare di Gara;
- con nota Prot. 0058144/2022 del 27/06/2022 l'Ufficio Gare ha trasmesso al RUP i verbali n. 1 del 21/06/2022, n. 2 del 21/06/2022 e n. 3 del 24/06/2022;
- con nota Prot. 0059365/2022 del 29/06/2022 il RUP ha comunicato all'Ufficio Gare l'ammissione di tutti gli operatori economici per il prosieguo delle operazioni di gara;

#### ATTESO CHE

- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1727/2022 del 30/06/2022 (N.Det.Set. 67/2022 del 30/06/2022), così come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RCG n. 2050/2022 del 10/08/2022 (N.DetSet 88/2022 del 10/08/2022) è stata nominata la Commissione Giudicatrice, così composta:
  - Dott. MILILLO PAOLO, Presidente della Commissione di Gara;
  - Arch. MARVULLI ANNARITA, componente della Commissione di Gara;
  - Ing. GIRARDI GIUSEPPINA, componente della Commissione di Gara;
  - Dott.ssa DICANIO IDA, componente dell'Ufficio Gare del Comune di Matera nonché Segretario Verbalizzante;
- in data 12/09/2022 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche, come da verbale n. 4 del 12/09/2022;
- in data 06/10/2022, 18/10/2022, 08/11/2022, 17/11/2022 e 24/11/2022 la Commissione ha proceduto, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche, come da verbali n. 5 del 06/10/2022, n. 6 del 18/10/2022, n. 7 del 08/11/2022, n. 8 del 17/11/2022 e n. 9 del 24/11/2022;
- conclusa la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione di Gara ha provveduto, nella seduta pubblica del 01/12/2022, a dare lettura del punteggio tecnico, di seguito riepilogato:

|           |                 | PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO |
|-----------|-----------------|-------------------------------|
| RAGGRUPPA | RTP MATE MATERA | 75,26                         |

|               |  |       |
|---------------|--|-------|
| MENTI IN GARA | ARCH. SANDRA VECCHIETTI, ARCH. EMILIA OLIVIERI, ARCHITETTI A | 66,84 |
|               | MATERA GIARDINO PLANETARIO                                   | 54,4  |
|               | UNLAB & PARTNERS   | 60,89 |

- nella medesima seduta pubblica del 01/12/2022 si è proceduto ad aprire le buste economiche e a dare atto degli importi offerti dai raggruppamenti, di seguito riportati:

|                        |  | IMPORTO OFFERTO |
|------------------------|--|-----------------|
| RAGGRUPPAMENTI IN GARA | RTP MATE MATERA  | 131.699,11 €    |
|                        | ARCH. SANDRA VECCHIETTI, ARCH. EMILIA OLIVIERI, ARCHITETTI A | 134.239,28 €    |
|                        | MATERA GIARDINO PLANETARIO                                   | 135.000,00 €    |
|                        | UNLAB & PARTNERS   | 126.000,00 €    |

- nella medesima seduta pubblica si è proceduto a calcolare il punteggio economico ai sensi dell'art. 18.3 del Disciplinare ed i punteggi complessivi totalizzati dalle offerte, come da verbale n. 10 del 01/12/2022, di seguito riportati:

|                        |  | PUNTEGGIO ECONOMICO COMPLESSIVO |
|------------------------|--|---------------------------------|
| RAGGRUPPAMENTI IN GARA | RTP MATE MATERA  | 17,73                           |
|                        | ARCH. SANDRA VECCHIETTI, ARCH. EMILIA OLIVIERI, ARCHITETTI A | 16,711                          |
|                        | MATERA GIARDINO PLANETARIO                                   | 16,409                          |
|                        | UNLAB & PARTNERS   | 20                              |

|          |                 | PUNTEGGIO COMPLESSIVO |
|----------|-----------------|-----------------------|
| RAGGRUPP | RTP MATE MATERA | 92,99                 |

|                   |  |        |
|-------------------|--|--------|
| AMENTI IN<br>GARA | ARCH. SANDRA VECCHIETTI,<br>ARCH. EMILIA OLIVIERI,<br>ARCHITETTI A | 83,551 |
|                   | UNLAB & PARTNERS   | 80,89  |
|                   | MATERA GIARDINO<br>PLANETARIO                                      | 70,809 |

- all'esito delle suddette operazioni, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50 /2016, il RUP ha stabilito di valutare la congruità dell'offerta presentata dagli operatori economici RTP MATE MATERA e RTP ARCH. SANDRA VECCHIETTI, ARCH. EMILIA OLIVIERI, ARCHITETTI A;
- con nota Prot. 114752 e n. 114755 del 02/12/2022, trasmessa a mezzo piattaforma telematica di e-procurement, il RUP ha richiesto ai suddetti operatori economici di fornire, entro il 19/12/2022, giustificazioni idonee ad attestare la congruità dell'offerta presentata;
- con nota Prot. 119941 del 19/12/2022 l'operatore economico RTP MATE MATERA ha trasmesso, a mezzo piattaforma telematica, una relazione dettagliata a giustificazione dell'offerta;
- con nota Prot. 1120199 del 19/12/2022 l'operatore economico RTP ARCH. SANDRA VECCHIETTI, ARCH. EMILIA OLIVIERI, ARCHITETTI A ha trasmesso, a mezzo piattaforma telematica, una relazione dettagliata a giustificazione dell'offerta;
- in data 20/12/2022 il RUP, coadiuvato dalla Commissione di Gara, esaminate tutte le spiegazioni e i documenti reputati necessari e ritenute attendibili le voci dei costi e dei ricavi prospettati dall'operatore economico primo classificato nella propria relazione, ha espresso un giudizio positivo in merito alle giustificazioni presentate e ha formulato, ai sensi dell'art. 22 del Disciplinare di Gara, proposta di aggiudicazione in favore di RTP MATE MATERA, come da verbale n. 11 del 20/12/2022;

RITENUTO di dover aggiudicare la presente procedura, conformemente alle indicazioni di cui all'art. 22 del Disciplinare di Gara, al raggruppamento RTP MATE MATERA;

VISTI

il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

il D.Lgs.50/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice) e successive modifiche ed integrazioni;

#### DETERMINA

per tutte le motivazioni espresse in premessa:

1. di APPROVARE la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;
2. di APPROVARE i verbali di gara n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e 11 relativi alla procedura di gara in oggetto;
3. di AGGIUDICARE la procedura di gara, indetta mediante procedura telematica aperta, per l'affidamento del "Servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della VAS, della VInCA e ulteriori adempimenti" al raggruppamento RTP MATE MATERA sulla base dell'importo, offerto ed accettato, in sede di gara, pari ad Euro 131.699,11 oltre IVA, Inarcassa e altri oneri come per Legge;
4. di AUTORIZZARE l'esecuzione anticipata della prestazione ricorrendo le condizioni di cui all'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

5. di DARE ATTO che, ad ogni modo, l'aggiudicazione diventerà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. N. 50/2016 all'esito della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge e dal Disciplinare di Gara, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
6. di STABILIRE che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei servizi di che trattasi ai sensi dell'art.192 del DLgs 18.8.2000 n.267 sono quelli stabiliti con la Determinazione RCG n. 1079/2022 del 26/04/2022.
7. di DARE ATTO che il suddetto affidamento sarà formalizzato, mediante la sottoscrizione di apposito contratto di appalto i cui tempi di sottoscrizione non sono compatibili con la suddetta necessità;
8. di TRASMETTERE la documentazione tecnico-amministrativa, gli atti di gara e copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per la stipula del contratto
9. di RISERVARSI con separato atto di procedere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del contratto per la fase di esecuzione del contratto nonché dell'incaricato della verifica di conformità.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza di conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 in relazione al presente provvedimento e alle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

II DIRIGENTE

Ing. Giuseppe GAUDIANO