

# CITTA' DI MATERA

## AREA: SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**DETERMINAZIONE RCG N° 1079/2022 DEL 26/04/2022**

N° DetSet 45/2022 del 22/04/2022

**Dirigente: SALVATORE PIETRANTONIO DEMARCO**

**OGGETTO: Servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della VAS, della VInCA e ulteriori adempimenti. Determina a contrarre e indizione gara**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SALVATORE PIETRANTONIO DEMARCO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1079/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



Firmato da  
ANGELO RAFFAELE PISCIOTTA  
27/04/2022 10:59:28

## RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL RUP

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 dell'11 marzo 2021 il Comune di Matera ha definitivamente approvato il Regolamento Urbanistico ai sensi della LR 23/99, disciplinante gli insediamenti esistenti sull'intero territorio comunale;
- la restante parte del territorio comunale extra-urbano e peri-urbano resta assoggettato alla disciplina riveniente dalle varianti al PRG vigenti approvate definitivamente nel 1996 e nel 2007, in assenza di coerenza normativa con legge urbanistica regionale;
- in proposito la LR 23/99 definisce il Piano Strutturale Comunale (PSC) quale strumento per individuare le linee strategiche per il governo del territorio comunale, integrate con gli indirizzi di sviluppo espressi dalla comunità locale;
- è intendimento dell'Amministrazione Comunale, in coerenza con le Linee Programmatiche di mandato elaborate ai sensi degli artt. 42, comma 3, e 46, comma 3, del d. lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ed approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 10/11/2020, procedere alla definizione del procedimento di formazione del Piano Strutturale Comunale;
- l'Assessorato alla Città e Territorio dell'Amministrazione Comunale di Matera, sulla scorta del suddetto programma di mandato ed in base agli obiettivi del Piano esecutivo di gestione (PEG), ha ripreso quanto avviato negli anni scorsi per la redazione del PSC, fin dal suo insediamento, confermando il ruolo centrale dell'Ufficio di Piano nella redazione dello stesso in seno all'ufficio competente del Settore Gestione del Territorio, nel contempo prendendo atto dell'avvenuta conclusione delle qualificate consulenze tecniche per la progettazione, anni fa conferite a figure professionali esterne;
- con delibera di G.C. n. 358 del 30/11/2021 l'Amministrazione Comunale ha preso atto della necessità di definire indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione del nuovo Piano Strutturale Comunale articolati come in essa indicato, e della opportunità di esplicitare le relazioni tra il Programma di mandato e la formazione del nuovo strumento urbanistico al fine di rafforzarne alcune dimensioni, anche alla luce delle recenti innovazioni del quadro istituzionale e programmatico;
- pertanto, con la citata delibera di G.C. n. 358 del 30/11/2021 è stato approvato il documento contenente gli indirizzi per la formazione del Piano Strutturale Comunale della città di Matera, a firma dell'Assessore alla Città e Territorio, ed è stato formulato apposito indirizzo al Settore Gestione del Territorio per l'avvio della procedura di affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la redazione del Piano Strutturale Comunale, ai sensi degli articoli 11 e 14 della LR 23/99, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.lgs 152/06, della Valutazione d'Incidenza Ambientale (VInCA) e del servizio di comunicazione e partecipazione;
- con delibera di G.C. n. 89 del 29/03/2022 il servizio in oggetto è stato inserito nella prima annualità del Programma biennale degli acquisti 2022/2023 del Comune di Matera;

### RILEVATO CHE

- è necessario provvedere all'affidamento all'esterno del servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), della Valutazione d'Incidenza Ambientale (VInCA) e ulteriori adempimenti, in quanto nell'organico di questo Ufficio, attualmente, non è presente personale dotato delle specializzazioni professionali propedeutiche all'esecuzione del predetto servizio;
- il valore del servizio a corpo in oggetto è stato stimato complessivamente in € 223.455,24, di cui € 176.115,42 a base d'asta, € 7.044,62 per Inarcassa al 4% ed € 40.295,21 per IVA al 22%, calcolato secondo i criteri e le tabelle di cui al Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

**PRECISATO CHE** ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'affidamento in parola sono quelli riportati di seguito:

- Oggetto dell'affidamento: "servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale, ai sensi degli articoli 11 e 14 della lr 23/99, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica

(VAS) ai sensi del D.lgs 152/06, della Valutazione d'Incidenza Ambientale (VInCA) e ulteriori adempimenti” - CIG: 903234815E

- Importo a corpo a base d'asta: € 176.115,42;
- Durata del servizio di progettazione: 300 giorni;
- Categoria del servizio: ID opere U.03; codici prestazioni affidate: Qa.0.01 – Qa.0.02 oltre VAS VInCA e ulteriori adempimenti;
- Pagamento: il compenso spettante sarà erogato secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto;

**VALUTATO** di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara “aperta”, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice in ragione della particolare tipologia del servizio, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3 del medesimo decreto sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

#### **DATO ATTO CHE**

- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma informatica Appalti&Contratti di Publisys S.p.a., in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
- l'importo del servizio in parola trova copertura finanziaria sul capitolo 13091/12 del bilancio 2022;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

#### **RICHIAMATE**

- la deliberazione di G.C. n. 124 del 10/05/2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n. 292 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;

**VISTI** gli elaborati tecnici ed amministrativi di seguito indicati e depositati agli atti d'ufficio:

1. Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
2. Gli elaborati e i dati di cui all'art. 4 del Regolamento sul funzionamento della SUA;

#### **RITENUTO**

- doversi indire apposita gara per l'appalto del servizio in oggetto mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del medesimo decreto;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sul funzionamento della SUA del Comune di Matera;
- il D.Lgs. 50/2016 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel prosieguo, anche Codice) e successive modifiche ed integrazioni;

## PROPONE

per tutte le motivazioni espresse in premessa di determinarsi come segue:

- 1) **di approvare** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;
- 2) **di dare atto** che nell'organico di questo Ufficio, attualmente, non è presente personale dotato delle specializzazioni professionali propedeutiche all'esecuzione del predetto servizio;
- 3) **di approvare** il seguente quadro economico relativo alle attività di pianificazione da porre in essere:

Onorario Professionale	€	176.115,42
Oneri Previdenziali 4%	€	7.044,62
Imprevisti	€	1.044,75
Spese di Pubblicazione	€	2.500,00
Spese per Commissione Giudicatrice	€	10.000,00
Coordinamento e gestione dell'urban center per attività di partecipazione connesse alla Pianificazione Strategica Urbanistica E Territoriale (Primo Anno)	€	13.000,00
Iva Su Onorario e Oneri Previdenziali 22%	€	40.295,21
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>250.000,00</b>

- 4) **di approvare** il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati per il servizio di che trattasi, depositato agli atti dell'ufficio urbanistica;
- 5) **di indire** le procedure di gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura "aperta", ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice in ragione della particolare tipologia del servizio, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett. b) del medesimo decreto sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- 6) **di dare atto** che la procedura di appalto sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma Appalti&Contratti di Publisys S.p.a., in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it;>
- 7) **di dare atto** che ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'affidamento in parola sono quelli riportati di seguito:
  - Oggetto dell'affidamento: "servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale, ai sensi degli articoli 11 e 14 della LR Basilicata 23/99, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.lgs 152/06, della Valutazione d'Incidenza Ambientale (VInCA) e ulteriori adempimenti" – CIG: 903234815E
  - Importo a corpo a base d'asta: € 176.115,42;
  - Durata del servizio di progettazione: 300 giorni;
  - Categoria del servizio: ID opere U.03; codici prestazioni affidate: Qa.0.01 – Qa.0.02 oltre VAS VInCA e ulteriori adempimenti;
  - Pagamento: il compenso spettante sarà erogato secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto;
- 8) **di prenotare** l'importo di € 250.000,00 sul capitolo 13091/12 del bilancio 2022;
- 9) **di dare mandato** alla SUA del Comune di Matera di avviare le attività per la selezione del contraente secondo quanto stabilito con il presente provvedimento;
- 10) **di dare atto** che:
  - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è lo scrivente Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco, dirigente ad interim del Settore gestione del territorio;
  - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato dal dal CIG: 903234815E;

- 11) di trasmettere** la documentazione di cui all'art. 4 del Regolamento comunale approvato con D.G.C. n. 292/2021 all'Ufficio Gare del Comune di Matera;
- 12) di dare atto che** il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- 13) di dare atto che** ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza di conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 in relazione al presente provvedimento e alle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

**IL RUP**

**Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco**

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la proposta su estesa;

**RITENUTA** la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, compresi le premesse e gli allegati.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

**IL DIRIGENTE**

**Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco**



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 45/2022 del 22/04/2022, avente oggetto:

Servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della VAS, della VInCA e ulteriori adempimenti. Determina a contrarre e indizione gara

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	Servizio di redazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi della L.R. Basilicata 23/99, comprensivo della VAS, della VInCA e ulteriori adempimenti. Determina a contrarre e indizione gara	€ 250.000,00					13091	12		32	2022

**Totale Importo: € 250.000,00**

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.



Firma di  
MARIASOLE DELLA  
MARIA  
26/04/2022 17:24:06

**DSG N° 01079/2022 del 26/04/2022**