

# CITTA' DI MATERA

## AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE RCG N° 1450/2022 DEL 03/06/2022**

N° DetSet 230/2022 del 01/06/2022

**Dirigente: SALVATORE PIETRANTONIO DEMARCO**

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA SANTO STEFANO E ZONE LIMITROFE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINA A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURE DI GARA.**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SALVATORE PIETRANTONIO DEMARCO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1450/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## **RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL RUP**

### **Premesso che:**

Con decreto del Direttore Centrale per la Finanza Locale dell'8 novembre 2021, in applicazione dell'art. 1 comma 139-bis della legge 30 dicembre 2018 n. 145, sono stati assegnati ai Comuni contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1.

I Comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini previsti dall'art. 1, comma 143 della legge n.145 del 2018 (8 mesi) a decorrere dalla data di pubblicazione sulla G.U. della Repubblica Italiana (22.11.2021) dell'avviso del richiamato Decreto dell'8.11.2021 e, quindi, entro il 22 luglio 2022;

L'intervento in questione, per il quale è stato approvato il progetto preliminare in data 22.11.2019 con delibera di G. C. n. 521, risulta oggetto di finanziamento nei termini di quanto previsto dal decreto del Direttore Centrale per la Finanza Locale dell'8 novembre 2021 innanzi richiamato.

Le viabilità interessate dalla riqualificazione, nello specifico via Santo Stefano, vico Santo Stefano e il tratto di strada di via Laura Battista compreso tra via Gattini e via S. Stefano, versano in condizioni tali da compromettere l'incolumità dei pedoni e del transito veicolare, atteso che non sono mai stati effettuati interventi significativi sin dall'epoca della loro realizzazione.

Gli interventi in questione rientrano tra quelli di cui alla lettera A.10 dell'Allegato A del DPR n.31 del 13/02/2017 e pertanto non necessita dell'autorizzazione paesaggistica e che comunque sarà eseguito nel rispetto delle caratteristiche morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture preesistenti e dei caratteri tipici del contesto locale.

Tale intervento risulta di fondamentale importanza, atteso che la zona interessata è densamente popolata e frequentata anche da non residenti in considerazione che via Santo Stefano è una delle strade di accesso all'antico rione Sassi con passaggio di turisti.

### **Descrizione dell'intervento**

Gli interventi da eseguire sono:

- rifacimento marciapiedi, da realizzarsi con pavimentazione in pietrini di cemento e cordoli in pietra, previa demolizione e realizzazione di adeguato sottofondo in cls;
- fresatura della pavimentazione in conglomerato bituminoso e relativo conferimento a discariche autorizzate;
- rimozione e riposa dei chiusini relativi agli impianti;
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo tipo Usura tradizionale ecc;

Si terrà opportuna attenzione alla eliminazione delle barriere architettoniche mediante la realizzazione di rampe per disabili.

Per l'esecuzione di dette opere occorre una spesa complessiva di €. 300.000,00 ripartita secondo il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>			
a1) LAVORI		€.	228.600,00
a2) Oneri per l'attuazione del piano per la sicurezza		€.	11.400,00
<b>TOTALE</b>		€.	240.000,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			
b1) IVA 22%	€	52.800,00	
b2) Imprevisti e lavori in economia	€	1.400,00	
b2) Spese generali (oneri per funzioni tecniche, Contributo Autorità di Vig., etc. )	€	5.800,00	
In uno a disposizione	€	60.000,00	€ 60.000,00
<b>TOTALE PERIZIA</b>		€	300.000,00

Per quanto attiene i prezzi utilizzati per la redazione del computo metrico estimativo, si è fatto riferimento al prezzario della Regione Basilicata edizione 2022 approvato con deliberazione di G.R. n. 202200108 del 14.03.2022.

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "OG3".

Considerata la non elevata complessità degli interventi, il progetto esecutivo è assorbente del progetto definitivo;

Il progetto definitivo /esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

#### **ALLEGATI e TAVOLA**

- ALL. **A** – RELAZIONE TECNICA
- ALL. **B** – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL. **C** – STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- ALL. **D** – ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
- ALL. **E** – CRONOPROGRAMMA LAVORI
- ALL. **F** – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- ALL. **G** – SCHEMA DI CONTRATTO
- ALL. **H** – PIANO DI MANUTENZIONE
- ALL. **I** – COMPUTO ONERI SICUREZZA
- ALL. **L** – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E LAYOUT DI CANTIERE
- ALL. **M** – QUADRO ECONOMICO
- ALL. **N** – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. **UNICA** – PLANIMETRIA GENERALE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

#### **Visto**

- ✓ il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art 26, c. 3, del D.lgs n.50/2016, in data 16.05.2022, dal funzionario dell'U.T.C.. geom. Federico Lorusso;
- ✓ il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo, redatto, ai sensi dell'art.26, c.8 del D.lgs n.50/2016, in data 16.05.2022, dal Responsabile Unico del

Procedimento, con il quale lo stesso attesta che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto in parola è validato ai sensi della innanzi richiamata norma;

#### PRECISATO CHE

- ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e dell'art.32 co.2 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli riportati di seguito:
- OGGETTO DELL'APPALTO:** "Interventi di riqualificazione urbana di via Santo Stefano e zone limitrofe" – CUP I19J19000010004 e CIG 9241896DD5;
- IMPORTO A BASE D'ASTA:** € 240.000,00 così suddiviso:

		<i>Importi in euro</i>
01	Lavori	€. 228.600,00
02	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€. 11.400,00
	<b>TOTALE da appaltare</b>	<b>€. 240.000,00</b>

- DURATA DEI LAVORI:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- CATEGORIA DEI LAVORI:**

	Cat	<i>Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee</i>	Lavori	Oneri Sicurezza	Totale
01	<b>OG 3</b>	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	€.228.600,00	€.11.400,00	€. 240.000,00
		<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>			<b>€.240.000,00</b>

- STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA:** è pari ad €86.684,35;
- PAGAMENTO:** Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 30.000,00 (trentamila), secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.

#### VALUTATO

- di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 c.2 della legge 120/2020 così come modificato dalla legge 180/2021 con la procedura di esclusione automatica, ai sensi del medesimo articolo, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 o 2bis dell'art.97 comma 8 del D.Lgs n.50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.10 operatori, da estrarre mediante sorteggio telematico dall'elenco degli operatori economici abilitati in possesso della Stazione Appaltante;

#### DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art.58 del D.Lgs n.50/2016, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma di e-procurement della Stazione Appaltante, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
- dover pre accertare la somma complessiva di €300.000,00 sul cap. 42081/40 del bilancio 2022;
- dover prenotare la somma complessiva di progetto pari a €300.000,00 sul cap. 21081/3U del bilancio 2022;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

#### RICHIAMATE

- la deliberazione di G.C. n.124 del 10.05.2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n.292 del 30.09.2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;

#### DATO ATTO CHE

- si delega la SUA all'espletamento della endoprocedura di gara;
- necessita trasmettere alla SUA gli elaborati progettuali e i dati di cui all'art.4 del regolamento sul funzionamento della SUA;
- ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "OG3";
- considerata la non elevata complessità degli interventi, il progetto esecutivo è assorbente del progetto definitivo;

#### VISTI

- il D.lgs n.267/2000;
- il D.lgs n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

Lo scrivente R.U.P. dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

PROPONE

Di approvare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;

Di approvare il progetto definitivo/esecutivo, redatto da professionisti interni, dei lavori di “Interventi di riqualificazione urbana di via Santo Stefano e zone limitrofe” dell’importo di complessivi €.300.000,00, costituito dagli elaborati descritti in premessa e che presenta il quadro economico appresso descritto:

<b>A) LAVORI</b>		
a1) LAVORI		€. 228.600,00
a2) Oneri per l'attuazione del piano per la sicurezza		€. 11.400,00
<b>TOTALE</b>		<b>€. 240.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
b1) IVA 22%	€ 52.800,00	
b2) Imprevisti e lavori in economia	€ 1.400,00	
b2) Spese generali (oneri per funzioni tecniche, Contributo Autorità di Vig., etc. )	€ 5.800,00	
<b>In uno a disposizione</b>	<b>€ 60.000,00</b>	<b>€ 60.000,00</b>
<b>TOTALE PERIZIA</b>		<b>€ 300.000,00</b>

#### **ALLEGATI e TAVOLA**

- ALL. A – RELAZIONE TECNICA
- ALL. B – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL. C – STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- ALL. D – ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
- ALL. E – CRONOPROGRAMMA LAVORI
- ALL. F – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- ALL. G – SCHEMA DI CONTRATTO
- ALL. H – PIANO DI MANUTENZIONE
- ALL. I – COMPUTO ONERI SICUREZZA
- ALL. L – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E LAYOUT DI CANTIERE
- ALL. M – QUADRO ECONOMICO
- ALL. N – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. UNICA – PLANIMETRIA GENERALE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Dare atto che il verbale di verifica del progetto esecutivo, depositato agli atti d'ufficio, è stato redatto ai sensi dell'art 26, comma 3 e segg., del D.lgs 50/2016, in data 16.05.2022, dal funzionario dell'U.T.C., geom. Federico Lorusso;

Dare atto, che il relativo verbale di validazione del progetto esecutivo, è stato sottoscritto dal RUP, in data 16.05.2022, ai sensi dell'art.26, comma 8, del D.l.gs 50/2016;

Di avviare la gara di appalto per la scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, c..2 della legge 120/2020, così come modificato dalla legge 108/2021 con la

procedura di esclusione automatica, ai sensi del medesimo articolo, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 o 2bis dell'art.97 comma 8 del D.Lgs n.50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.5 operatori, da estrarre mediante sorteggio telematico dall'elenco degli operatori economici abilitati, in possesso della Stazione Appaltante;

Dare atto che la procedura di appalto sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs n.50/2016, mediante la piattaforma di e-procurement della Stazione Appaltante, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;

Dare atto che ai sensi del combinato disposto del l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. i termini e le condizioni dell'appalto in parola sono quelli riportati di seguito:

- **OGGETTO DELL'APPALTO:** "Interventi di Riqualificazione urbana di via Santo Stefano e zone limitrofe"– CUP I19J19000010004 e CIG 9241896DD5;
- **IMPORTO A BASE D'ASTA:** €. 240.000,00 così suddiviso:

		<i>Importi in euro</i>
01	Lavori	€. 228.600,00
02	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€. 11.400,00
	<b>TOTALE da appaltare</b>	<b>€. 240.000,00</b>

- **DURATA DEI LAVORI:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **CATEGORIA DEI LAVORI:**

	Cat	<i>Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee</i>	Lavori	Oneri Sicurezza	Totale
01	<b>OG 3</b>	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	€. 228.600,00	€.11.400,00	€. 240.000,00
		<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>			€.240.000,00

- **STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA:** è pari ad €.86.684,35;
- **PAGAMENTO:** Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro 30.000,00 (trentamila), secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale.

dare mandato alla SUA del Comune di Matera di procedere alla selezione del contraente secondo quanto stabilito con il presente provvedimento;

dare atto che:

- o il responsabile del presente procedimento ex art.31 del Codice è lo scrivente geom. Antonio Vamamcigno, funzionario del Settore OO.PP.;
- o ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato nel seguente modo:

Codice identificativo della gara (CIG)	Codice Unico di Progetto (CUP)
9241896DD5	I19J19000010004

di delegare la SUA all'espletamento della endoprocedura di gara;

di trasmettere la documentazione di cui all'art.4 del Regolamento comunale approvato con D.G.C. n.292/2021 all'Ufficio Gare del Comune di Matera;

dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

di pre accertare la somma complessiva di €. 300.000,00 sul cap. 42081/40 del bilancio 2022;

di prenotare la somma complessiva di progetto pari a €. 300.000,00 sul cap. 21081/3 U del bilancio 2022;

di dare atto che ai sensi dell'art.32 comma 14 del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

IL RUP

Geom. Antonio VAMMACIGNO

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.



Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE  
Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO

Ref. Amm.vo/  
d.ssa G. Sacco

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 230/2022 del 01/06/2022, avente oggetto:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA SANTO STEFANO E ZONE LIMITROFE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINA A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURE DI GARA.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
VARIE DITTE	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA SANTO STEFANO E ZONE LIMITROFE.	€ 300.000,00					21081	3/U		63	2022

**Totale Importo: € 300.000,00**

*Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 230/2022 del 01/06/2022, avente oggetto:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA SANTO STEFANO E ZONE LIMITROFE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINA A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURE DI GARA.

Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
VARIE DITTE	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA SANTO STEFANO E ZONE LIMITROFE.	€ 300.000,00				42081	40			7	2022

**Totale Importo: € 300.000,00**

*Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*