

COMUNE DI MATERA

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AD OGGETTO: "COMPLETAMENTO FABBRICA DEL CARRO".

CUP I11E21000000001

COMUNE DI MATERA

SOMMARIO

1.	PREMESSE.....	3
2.	DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	3
2.1	DOCUMENTI DI GARA.....	3
2.2	CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	4
3.	OGGETTO.....	4
4.	IMPORTO A BASE DI GARA.....	5
5.	DURATA DEI LAVORI.....	5
6.	REVISIONE DEI PREZZI	6
7.	PAGAMENTI	6
8.	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	6
9.	REQUISITI GENERALI	7
10.	REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	7
10.1	REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	7
10.2	REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE	7
11.	AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE	7
12.	AVVALIMENTO	8
13.	SUBAPPALTO.....	9
14.	GARANZIA PROVVISORIA	9
15.	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.	9
16.	SOCCORSO ISTRUTTORIO	11
17.	CONTENUTO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA.....	12
18.	CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA	13
19.	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	13
20.	APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E DELL’ANOMALIA	14
21.	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	15
22.	AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	15
23.	ACCESSO AGLI ATTI	18
24.	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	18
25.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	18

1. PREMESSE

Con Determinazione Dirigenziale RCG n. 618/2024 del 23/02/2024 (N° DetSet 134/2024 del 23/02/2024), il Comune di Matera ha indetto la presente procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori ad oggetto: "Completamento Fabbrica del Carro".

L'aggiudicazione avrà luogo con applicazione del criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 108, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito nominato "Codice"), con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal METODO A di cui all' Allegato II.2 al Codice, rubricato "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte".

La procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 25, comma 2, del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di e-Procurement del Comune di Matera, raggiungibile all'indirizzo <https://gare.comune.matera.it/>.

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici prendono visione della "[Guida per la presentazione di un'offerta](#)", disponibile nella Sezione "Istruzioni e Manuali" del Portale.

Luogo di esecuzione: Comune di Matera - codice NUTS ITF52.

CPV: 45300000-0;

Il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Ing. Ruggero Palumbo.

Ai sensi dell'art. 83, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 si precisa che il procedimento di gara si concluderà entro tre mesi dalla trasmissione della Lettera di invito ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'Allegato I.3 al Codice.

2. DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara è visibile all'operatore economico invitato nella propria Area riservata della piattaforma telematica. Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, gli atti di gara saranno altresì resi disponibili al permalink <https://gare.comune.matera.it/N/G00378>.

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito;
- Domanda di partecipazione;
- DGUE;
- Patto d'integrità;
- Informativa Privacy.

Gli elaborati tecnico-progettuali, approvati con Dirigenziale RCG n. 618/2024 del 23/02/2024 (N° DetSet 134/2024 del 23/02/2024) sono altresì resi disponibili nell'Area riservata del concorrente, con le medesime modalità previste per la documentazione di gara.

2.2 CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

L'operatore economico può richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana e attraverso il Portale, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023 entro le ore 10.00 del giorno 12/03/2024.

L'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso al Portale, secondo le modalità specificate nella [Guida per la registrazione al Portale](#), individua la presente procedura attraverso la voce "Richieste di offerta", nell'**Area personale**. Nella relativa sezione **"Comunicazioni riservate al concorrente"**, l'operatore economico, attraverso la funzione **"Invia una nuova comunicazione"**, inserisce il quesito, acclude gli eventuali allegati e invia la comunicazione. Il buon esito dell'invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

Ogni altra comunicazione e tutti gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati in modalità telematica **mediante il Portale**, secondo la procedura individuata al periodo che precede ("Area personale" > "Comunicazioni riservate al concorrente" > "Invia una nuova comunicazione").

Eventuali modifiche dei recapiti o la presenza di problemi temporanei nell'utilizzo della piattaforma, devono essere tempestivamente segnalati; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO

La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dei lavori ad oggetto: "COMPLETAMENTO FABBRICA DEL CARRO", le cui modalità di esecuzione sono dettagliate nell'allegata documentazione tecnica.

L'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto le attività oggetto della prestazione sono strettamente connesse tra di loro, non suddivisibili in lotti distinti data l'unitarietà del servizio che deve necessariamente essere erogato dal medesimo operatore.

Numero Lotto	Oggetto
1	"COMPLETAMENTO FABBRICA DEL CARRO"

I lavori dovranno essere eseguiti dalla Ditta aggiudicataria con l'osservanza piena di tutte le norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, con l'esplicita rinuncia da parte della Ditta stessa ad

avanzare riserve o pretese comunque motivate in merito alla consistenza e caratteristiche del servizio appaltato.

Descrizione delle opere:

Categoria	Descrizione	Percentuale lavori	Importo
OG11 Cl. II	IMPIANTI TECNOLOGICI	<u>100%</u>	<u>€ 300.728,48</u>

4. IMPORTO A BASE DI GARA

L'appalto è finanziato con le risorse del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie ai sensi dell'art.1 comma 141 legge 11 dicembre 2016 n. 232.

Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori è pari ad Euro 300.728,48, di cui Euro 8.746,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad Euro 31.605,42.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, i costi della manodopera non sono soggetti a ribasso. È ammessa, tuttavia, la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Resta fermo che, ai sensi dell'art. 110 del Codice, non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge

Ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) la ditta appaltatrice in sede di esecuzione dei lavori deve applicare il CCNL per le aziende metalmeccaniche private e di installazione impianti (*Codice C058*), nazionale o territoriale, sottoscritto dalle organizzazioni sindacali e datoriali comparativamente più rappresentative a livello nazionale.

L'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico vincitore della gara, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Il contratto sarà stipulato a misura.

5. DURATA DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **120 (centoventi)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come da cronoprogramma allegato agli atti di gara.

6. REVISIONE DEI PREZZI

La Stazione appaltante, alle condizioni previste dall'Allegato Capitolato Speciale di Appalto, può dar luogo ad una revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 36/2023.

Per il dettaglio, si rimanda all'art. 27 del richiamato CSA, rubricato "Revisione prezzi e adeguamento corrispettivo".

7. PAGAMENTI

I pagamenti all'appaltatore sono disciplinati al CAPO 5 – DISCIPLINA ECONOMICA del richiamato Allegato "Capitolato Speciale d'Appalto", cui si rimanda.

Fermo restando quanto previsto dall'art.32 co.9 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023, le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori regolarmente eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti ed al netto della ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione e delle norme in materia previdenziale e assistenziale e al netto del recupero dell'eventuale anticipazione contrattuale, raggiungono un importo non inferiore a € 70.000,00.

8. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, potranno partecipare alla procedura negoziata in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

In sede di presentazione dell'istanza di partecipazione, il concorrente si impegna, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del Codice, a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare, e a garantire, altresì, le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

In ottemperanza degli obblighi sopra indicati e in ossequio alle previsioni contenute nell'art. 57 del Codice, tenuto conto della natura dell'intervento, il concorrente, già in fase di partecipazione alla gara, si impegna a pena di esclusione ad assicurare che, in caso di aggiudicazione dei lavori ed in caso di necessità di assumere nuovo personale per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, riserverà almeno il 30 per cento delle nuove assunzioni a giovani di età inferiore ai 36 anni.

9. REQUISITI GENERALI

Ferme restando le verifiche sul possesso dei requisiti disposte sulla ditta destinataria della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 22 della presente Lettera di Invito, la stazione appaltante si riserva di effettuare controlli sui singoli candidati, laddove lo ritenga opportuno.

Saranno escluse le candidature:

- contenenti informazioni non veritiere;
- carenti dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 100 del Codice;
- in caso di contemporanea partecipazione del concorrente in più di un raggruppamento o consorzio o in forma individuale.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 dovranno essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.M. 14 dicembre 2010.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190 e dell'articolo 83 bis del Decreto Legislativo 159/2011.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

10.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.), competente territorialmente per attività coerenti con l'oggetto della procedura descritta dalla presente lettera di invito.

10.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 al Codice, fermo restando quanto previsto dal Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II, in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici dovranno essere in possesso dell'attestazione SOA regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti la qualificazione, in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere per la categoria OG11, classifica II.

11. AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio o GEIE ogni concorrente riunito in raggruppamento/consorzi o GEIE non deve trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del Codice.

Per la partecipazione alla presente procedura in forma aggregata/raggruppata/consortile trovano integrale applicazione gli artt. 67 e 68 del Codice.

12. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104, comma 1, del Codice. L'avvalimento è il contratto con il quale una o più imprese ausiliarie si obbligano a mettere a disposizione di un operatore economico che concorre in una procedura di gara dotazioni tecniche e risorse umane e strumentali per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento è concluso in forma scritta a pena di nullità con indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dell'operatore economico.

Il contratto di avvalimento è normalmente oneroso, salvo che risponda anche a un interesse dell'impresa ausiliaria, e può essere concluso a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra le parti.

Qualora il contratto di avvalimento sia stipulato con impresa ausiliaria in possesso di autorizzazione o altro titolo abilitativo richiesto per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 100, comma 3, i lavori sono eseguiti direttamente dall'impresa ausiliaria. In tali ipotesi, come indicato dall'art. 104, comma 3, del Codice, si applicano le disposizioni in materia di subappalto.

Ai sensi dell'Art. 104, comma 4, del Codice, l'operatore economico allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento in originale o copia autentica, specificando se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta, e allega, nel caso di cui al comma 2, la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC.

L'impresa ausiliaria è tenuta a dichiarare alla stazione appaltante:

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Capo II del presente Titolo;
- b) di essere in possesso dei requisiti di cui all'[articolo 100](#) per i servizi e le forniture;
- c) di impegnarsi verso l'operatore economico e verso la stessa stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento.

È ammessa la partecipazione di un concorrente che si avvalga dei requisiti di qualificazione (attestazione SOA) di un altro soggetto.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

In caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando l'applicazione dell'articolo 96, comma 15, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante assegna all'operatore economico concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta dell'operatore economico. Nel caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante esclude l'operatore economico.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante consente all'operatore economico, ai sensi dell'art. 104, comma 6, del Codice, di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi di esclusione.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

13. SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice e s.m.i., cui si rinvia.

14. GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria non è richiesta, ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/2023.

15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Le offerte telematiche devono essere inviate tramite il Portale di e-procurement entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 18/03/2024.

Al fine della presentazione delle offerte, gli operatori economici devono:

- a) accedere al Portale;
- b) individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Richieste di offerta" nell'Area personale;
- c) selezionare il tasto "Presenta offerta", posto in fondo alla pagina;
- d) inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli step "Inizia compilazione offerta", "Busta amministrativa", "Busta economica", "Riepilogo", "Conferma e invio offerta".

Al fine della corretta presentazione dell'offerta, l'operatore economico prende visione della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Il soggetto titolato a operare sulla Piattaforma telematica è:

- in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all'art. 65, co. 2, lettere b), c), d) del Codice, il consorzio, fermo restando che la documentazione deve essere firmata digitalmente anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;
- in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all'art. 65, co. 2, lettere e), f), g), h) del Codice, l'impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando che la documentazione deve essere firmata digitalmente da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporanei di imprese, il consorzio ordinario o il GEIE.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC.

L'invio dell'offerta telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di accertati malfunzionamenti della piattaforma.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione dell'offerta, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa.

Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata in formato non modificabile (ad esempio file di tipo PDF) e firmata digitalmente, salvo diversa indicazione da parte dell'Amministrazione

L'accettazione dell'offerta è garantita esclusivamente dall'apposizione della marca temporale da parte del Portale di e-procurement.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica.

Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa, Tecnica ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio dell'offerta, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia l'offerta". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di marca temporale, a notifica dell'avvenuta trasmissione.

Il concorrente può presentare una nuova offerta, sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, entro e non oltre il termine sopra indicato. Non è necessario provvedere a comunicare all'Amministrazione il ritiro dell'offerta precedentemente inviata, poiché l'annullamento e la sostituzione dell'offerta sono gestite automaticamente dalla piattaforma. Ulteriori approfondimenti sono riportati nella [Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#).

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione "Assistenza Tecnica".

Il servizio è disponibile negli orari d'ufficio. In concomitanza con la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, i servizi sono assicurati sino a 48 ore prima; diversamente, non può essere garantita la risoluzione in tempo utile di quanto segnalato.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 devono essere firmate digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Busta amministrativa, si applica l'art. 101 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

16. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 101 del Codice, in caso di omessa produzione documentale, salvo che al momento della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta il documento sia presente nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante assegna un termine non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni per:

a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;

b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

L'operatore economico che non adempie alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito è escluso dalla procedura di gara

La stazione appaltante può sempre richiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine fissato dalla stazione appaltante, che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

Fino al giorno fissato per la loro apertura, l'operatore economico, con le stesse modalità di presentazione della domanda di partecipazione, può richiedere la rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione a condizione che la rettifica non comporti la presentazione di una nuova offerta, o comunque la sua modifica sostanziale, e che resti comunque assicurato l'anonimato.

17. CONTENUTO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA

Nella "Busta amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti, **firmati digitalmente**:

1. la domanda di partecipazione redatta secondo il modello di cui all'Allegato 1 – domanda di partecipazione, messo a disposizione dalla Stazione Appaltante;
2. (eventuale) copia conforme all'originale della procura;
3. DGUE, nel formato M-DGUE – disponibile nella sezione "Documenti richiesti ai concorrenti". Per compilare il DGUE l'operatore dovrà:
 - accedere al link: <https://dgue.maggiolicloud.it>;
 - cliccare su "Accedi al servizio di compilazione dei dati";
 - selezionare la voce "Compilare un nuovo DGUE Response partendo dal file DGUE Request (importare il file XML del DGUE fornito dalla Stazione Appaltante per l'appalto di interesse e procedere con la compilazione)";
 - caricare il file xml del DGUE fornito dalla Stazione Appaltante;
 - cliccare su "Avanti" e compilare il documento.

A seguire, terminata la compilazione, l'operatore economico dovrà inserire all'interno della Busta Amministrativa, il DGUE in formato xml e il DGUE in formato pdf;

- l'operatore economico che partecipi per proprio conto e che quindi non faccia affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione, deve compilare un solo DGUE;

- l'operatore economico che, pur partecipando per proprio conto, faccia affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti, deve presentare unitamente al proprio DGUE anche un DGUE distinto per il soggetto/i interessato/i, scansionando a sistema i rispettivi DGUE (cfr, Parte II, sez. C – art. 104 del codice "avvalimento"); ciascun DGUE deve riportare le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati;

- se più operatori economici compartecipano alla presente procedura di appalto sotto forma di raggruppamento di qualsiasi genere, comprese le associazioni temporanee ed i consorzi tra imprese, deve essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste;

- le dichiarazioni di cui all'art. 94, comma 1, D. Lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni, devono essere rese da tutti i soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo ivi compresi i gli "amministratori di fatto" dell'operatore partecipante, da identificarsi nel soggetto che assume decisioni e compie atti di gestione, in nome e per conto della società, pur senza

essere stato investito da un atto di nomina validamente formatosi all'interno della società medesima (sulla base della legge o dello statuto).

4. il Patto d'Integrità;
5. l'Informativa Privacy;
6. attestazione di avvenuto pagamento del contributo ANAC (Legge 266/2005 art. 1 comma 67 ss.mm.ii.) di Euro 33,00 da effettuarsi in stretta conformità a quanto contenuto nella Delibera 29 dicembre 2023, n. 61, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale serie generale n. 9 del 12 gennaio 2024.

Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti dichiarazione attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68, comma 1, del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 68, comma 2, del Codice, le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.

Le Associazioni temporanee già costituite/Consorzi Ordinari già costituiti devono presentare, oltre alla documentazione di cui al presente articolo, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

18. CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA

La busta Offerta economica, deve contenere, a pena di esclusione, i documenti di seguito elencati.

- a) Offerta economica, generata automaticamente dalla piattaforma, indicante:
 - ribasso offerto sull'importo complessivo a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
 - stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 41, comma 14 del Codice;
 - stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice.

Il documento deve essere firmato digitalmente.

Al fine del corretto inserimento dell'offerta, l'operatore economico prende visione della [Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#).

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica di apertura dei plichi amministrativi avrà luogo il giorno 18/03/2024, alle ore 10.30. L'operatore economico può prendere evidenza delle risultanze dei lavori dell'Amministrazione, attraverso l'Area personale della piattaforma, visualizzando le singole fasi di gara. Per le modalità operative, si fa rinvio alla [Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#).

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti, a mezzo pubblicazione di apposito avviso sulla pagina dedicata alla presente procedura. Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti, a mezzo pubblicazione di apposito avviso.

Il RUP/Seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata e procederà, successivamente, a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procederà alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Tale verifica avverrà attraverso la consultazione del Fascicolo Virtuale Operatore Economico (FVOE) di cui all'art. 24 del Codice, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla **Delibera ANAC del 20 giugno 2023, n. 262 (per l'accesso e il caricamento dei certificati nel F.V.O.E. da parte dei partecipanti si rimanda al "Documento Manuale Utente (MU)" pubblicato dall'ANAC in data 5 febbraio 2024, consultabile al link:**

<https://www.anticorruzione.it/documents/91439/68743743/FVOE+2.0+-+Manuale+utente+per+Operatore+Economico.pdf/b39bbb4a-d4dc-91f1-d168-e2c0b0f9d367?t=1707303464143>).

20. APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E DELL'ANOMALIA

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Seggio di Gara/RUP procederà:

- all'apertura delle buste economiche dei concorrenti ammessi e alla verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissione o esclusione dei concorrenti;
- alla verifica del ribasso complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori;
- alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del Codice nonché ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice;

Resta valido il disposto di cui all'art. 108, comma 10, del Codice a norma del quale le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il RUP potrà disporre l'esclusione degli operatori economici per:

- a) presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 33, comma 8, del Codice, in quanto non rispondenti a quanto previsto nei documenti di gara;
- b) presentazione di offerte inaccettabili ai sensi dell'art. 33, comma 9, del Codice, il cui prezzo supera l'importo posto dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti a base di gara stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto;
- c) presentazione di offerte inadeguate da parte di operatori che devono o possono essere esclusi ai sensi degli [articoli 94 e 95](#), ai sensi dell'art. 33, comma 10, del Codice.

21. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

La Stazione Appaltante procederà alla esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 54 nonché dell'Allegato II.2 al Codice e alla conseguente proposta di aggiudicazione al concorrente che ha presentato la prima offerta congrua.

In presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque, non viene calcolata la soglia di anomalia con la conseguenza che l'aggiudicazione viene disposta in favore della ditta che ha offerto il maggior ribasso.

Coerentemente con quanto previsto dall'art. 54, comma 2, del Codice, la Stazione Appaltante individua il "Metodo A" quale criterio di calcolo della soglia di anomalia.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo, del Codice, la stazione appaltante può, in ogni caso, valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

22. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra, il RUP formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice.

La Stazione appaltante, inoltre, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò possa comportare pretesa alcuna da parte delle Ditte concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 50, comma 6, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal

direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.

Ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, fermo quanto previsto dall'[articolo 50, comma 6](#), l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se ricorrono le ragioni d'urgenza individuate dall'art. 17, comma 9, del Codice.

Ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, il provvedimento di aggiudicazione, emanato all'esito della verifica dei prescritti requisiti, è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procede alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'A.N.AC. La Stazione appaltante aggiudica, quindi, al secondo graduato, procedendo, altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto è aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria. La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis, e 89 e dall'art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, D.Lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la Stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4, del D.Lgs. 159/2011.

La stipula ha luogo entro 30 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55, comma 1, del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Al momento della stipula del contratto l'appaltatore è tenuto a versare un'imposta da bollo di euro 120. Il valore dell'imposta di bollo è determinato dalla tabella A dell'allegato I.4 del codice, di seguito riportata:

Fascia di importo contratto (valore in euro)	Imposta (valore in euro)
< 40.000	esente
≥ 40.000 < 150.000	40
<u>≥ 150.000 < 1.000.000</u>	<u>120</u>
≥ 1.000.000 < 5.000.000	250
≥ 5.000.000 < 25.000.000	500
≥ 25.000.000	1000

Relativamente alle modalità di versamento dell'imposta, il provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023, stabilisce che l'imposta di bollo di cui all'articolo 18, comma 10, del d.lgs. n. 36 del 2023, in sostituzione delle modalità di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del d.P.R. n. 642 del 1972, «è versata, con modalità telematiche, utilizzando il modello F24 Versamenti con elementi identificativi (F24 ELIDE)».

Ulteriori modalità di versamento «anche attraverso l'utilizzo degli strumenti offerti dalla piattaforma di cui all'art. 5 del Codice dell'Amministrazione Digitale (pagoPA)» possono essere definite con successivi provvedimenti del Direttore dell'Agenzia delle entrate.

Con la risoluzione n. 37/E del 28 giugno 2023 sono, tra l'altro, istituiti i seguenti codici tributo per il versamento dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve tramite il modello di versamento F24 ELIDE al momento della stipula del contratto:

"1573" denominato "Imposta di bollo sui contratti articolo 18, comma 10, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36";

"1574" denominato "Imposta di bollo sui contratti SANZIONE articolo 18, comma 10, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36";

"1575" denominato "Imposta di bollo sui contratti INTERESSI articolo 18, comma 10, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36".

Il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nella presente Lettera di Invito, fanno parte integrante del contratto.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 124, comma 1, del Codice, la Stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del lavoro.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro, ove dovute, relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e lett. c) del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva pari al 5 % (cinque per cento) dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, ultimo periodo, del Codice.

23. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Basilicata.

25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo n. 101/2018 e del Regolamento Europeo n. 679/2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati), esclusivamente nell'ambito della procedura di gara regolata dalla presente lettera di invito, sia per finalità correlate alla scelta dell'Operatore economico aggiudicatario e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Parimenti, l'Operatore economico aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti della stessa normativa, sarà responsabile del trattamento dei dati dell'Amministrazione Comunale dei quali venga eventualmente a conoscenza nel corso dell'esecuzione del servizio. Tali dati, quindi, potranno essere utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'esecuzione della presente procedura e del relativo e conseguente rapporto contrattuale.

**IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA FRANCESCA BASTA**