

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 1862/2024 DEL 25/06/2024

N° DetSet 376/2024 del 25/06/2024

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: DPCM 25.5.2016 - Lavori di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdi. Affidamento in favore della ditta CO.PRO.IM SPORT di Matera.

CIG: B22DEF320B

CUP: I16G17000610001

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1862/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.M. n. 99 del 16.03.2018 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento denominato DPCM 25.5.2016 – BANDO PERIFERIE – VERDE DI QUARTIERE, VERDE DI COMUNITA' – RIQUALIFICAZIONE PARCO DI SERRA VENERDI';
- con determinazione dirigenziale n.377 del 06.08.2018 – D.S.G. n.2206/2018 è stato approvato il progetto definitivo redatto da personale interno a questa Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n.446 del 12.09.2018 – D.S.G. n.2448/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo di € 1.500.000,00 di cui € 998.500,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza, € 309.348,20 per somme a disposizione dell'Amm.ne ed € 192.150,00 per forniture,
- con determinazione dirigenziale n.486 del 23.10.2019 – D.S.G. n.03155 del 24.10.2019 è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c) e dell'art.63 del D.Lgs n.50/2016 e ssmmii;
- i lavori dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 trovano copertura finanziaria sul cap.21096/17 del bilancio 2019, prenotati con determinazione dirigenziale n.486/2019;
- con determinazione dirigenziale n.637 del 19.12.2019 – D.S.G. n.3848/2019 si prendeva atto dei verbali della procedura negoziata per l'appalto dei lavori di che trattasi e si affidava, in via definitiva alla ditta COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO SRL di Andria, l'aggiudicazione dei lavori sopra descritti verso corrispettivo di € 684.975,25 (€ 648.975,25 al netto del ribasso del 32,574% + € 36.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A., giusta contratto del 14.05.2020 – Rep. n.2880 – registrato a Matera - Serie 1T n.1271 del 19.05.2020;
- in data 03.07.2020 si procedeva alla consegna dei lavori, che hanno avuto effettivo inizio in data 18.08.2020;
- con nota prot. n.0055110 del 16.06.2022 l'Amministrazione Comunale ha eseguito la ricognizione dell'intervento in atto ed ha ravvisato la necessità di ridefinire alcuni aspetti progettuali che accrescano la valenza del parco urbano in termini di sostenibilità e di offerta ricettiva e ricreativa ed a tale proposito la Giunta Comunale deliberò specifico Atto di Indirizzo (delibera di Giunta Comunale n.253 del 15.07.2022) per il competente settore OO.PP. con il quale approvò le relazioni redatte dal sottoscritto Rup e dal Dirigente OOPP nelle quali furono illustrate le modifica da apportare all'intervento medesimo, conformemente all'art.106 co.1 e 2 del D.Lgs n.50/2016, a cui l'appalto in questione soggiace;
- con nota pec prot. n.63717 del 12.07.2022 la Presidenza del Consiglio dei Ministri forniva indicazioni relativamente all'utilizzo delle economie riveniente dal ribasso d'asta, avendo particolare riguardo all'adeguamento dei prezzi di cui all'art.26 del D.L.50/2022;
- con Determinazione dirigenziale del settore OO.PP. R.C.G. n.1779 – 12/7/2023, fu approvato un progetto di variante che recepiva le prescrizioni della giunta di cui alle lettere a), e), f) ed h) ed il cui Q.E. dell'intervento di importo pari ad € 1.500.000,00 per effetto della variante è il seguente:

Voci	Importi
A - LAVORI	
1) Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 32,574% sull'importo della variante (pari ad € 1.159.222,29)	€ 781.617,22
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.000,00
TOTALE LAVORI (1+2+3+4)	€ 817.617,22
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 7.500,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.000,00
3) Imprevisti	€ 25.500,00
4) Acquisizione e/o di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ 2.000,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti ed indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11	

del DPR n.207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 27.770,00
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 17.356,31
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 6.200,00
TOTALE "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 51.326,31
9) I.V.A. sui lavori 10%	€ 85.061,72
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante 22%	€ 1.320,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
TOTALE "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€ 176.708,03
C - FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZ. DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	€ 157.500,00
2) Servizi	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ 34.650,00
TOTALE "Forniture e servizi funzionali alla realizzazione dell'operazione" (somma da 1 a 3)	€ 192.150,00
D – ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA (pari al 32,574% di € 962.500,00 – importo a base d'asta)	€ 313.524,75
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C +D)	€ 1.500.000,00

CHE con determinazione dirigenziale n.336 del 07.06.2024 – RCG n.1669 del 07.06.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato: "Realizzazione di un campo Padel coperto nel parco di Serra Venerdi" dell'importo complessivo di € 210.000,00 il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI A CORPO	
1) Lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€ 143.389,74
2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.550,51
TOTALE LAVORI	€ 149.940,25
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	
1) Impianto fotovoltaico, opere di compensazione Ambientale ed accessorie (comp.IVA)	€ 42.665,72
2) Incentivo (di cui all'art.45 del D.Lgs.n.36/2023)	€ 2.400,00
3) I.V.A.(10% di A)	€ 14.994,03
IN UNO A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 60.059,75
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 210.000,00

- la somma di € 210.000,00 trova copertura finanziaria sul cap.21096/17 fondo pluriennale vincolato prenotati con determinazione dirigenziale n.486/2014;

CHE:

- in data 13.06.2024 lo scrivente, mediante la piattaforma E-Procurement Appalti&Contratti del Comune di Matera, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/N/G00508>, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.a) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, ha invitato l'operatore economico CO.PRO.IM. SPORT, a valutare la proposta di affidamento e formulare un ribasso percentuale per i lavori di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdi verso il corrispettivo di € 149.940,25 (€ 143.389,74 per lavori a corpo + 6.550,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge, entro e non oltre il giorno 19.06.2024 – ore 12,00;
- tramite la medesima piattaforma telematica e-procurement Appalti&Contratti in data 19.06.2024 – con prot. n.64632, l'Operatore Economico in questione ha presentato tutta la documentazione amministrativa richiesta, firmata digitalmente, offrendo un ribasso del 5,92% sull'importo dei lavori;
- lo scrivente RUP ha ritenuto congruo il ribasso offerto;

ATTESO CHE:

- l'art.50 lett.a) del D.lgs 36/2023 stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art.17 comma 2 del D.lgs 36/2023 stabilisce che le Stazioni Appaltanti in caso di affidamento diretto adottano la decisione di contrarre individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le micro, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è pari ad euro 40:

Fascia di importo contratto (euro)	Imposta (euro)
≥ 40.000 < 150.000	40

PRECISATO CHE, ai sensi dell'art.192 del D.lgs 267/2000 e dell'art.17 del D.lgs 36/2023:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare il campo padel;
- il contratto ha ad oggetto: DPCM 25.5.2016 - Lavori di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdì;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.a) del D.lgs 36/2023 in favore della ditta CO.PRO.IM SPORT corrente in Matera;
- l'importo del contratto è fissato in € 141.451,58 (€ 134.901,07 per lavori a corpo al netto del ribasso del 5,92% + 6.550,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge;
- il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 90 (novanta), naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- pagamento: Fermo restando quanto previsto dall'art.32 co.9 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023, le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori regolarmente eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti ed al netto della ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione e delle norme in materia previdenziale e assistenziale e al netto del recupero dell'eventuale anticipazione contrattuale, raggiungono un importo non inferiore a € 35.000,00;
- polizza - data la natura dei lavori l'impresa dovrà presentare:
 1. polizza fideiussoria di garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art.93 co.2 e 3 pari al 10 per cento dell'importo contrattuale;
 2. polizza fideiussoria contro la responsabilità civile per danni causati terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori pari a 1.000.000 di euro;
- penali: nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari a € 100,00;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

VISTO l'art.3 comma 5 della legge n.136/2010 che stabilisce come ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1 del medesimo articolo, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, su richiesta della stazione appaltante;

DATO ATTO CHE l'Anac ha attribuito il seguente codice identificativo di gara: CIG B22DEF320B e che in base alla delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 a carico della Stazione Appaltante è dovuto il contributo di € 35,00;

DATO ATTO CHE sono in corso i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 94 e ss. D.lgs. n. 36/2023) della ditta affidataria;

ACQUISITO il DURC del fornitore rilasciato dall'Inail_43211948, con scadenza validità il 31.07.2024, che risulta essere regolare;

RITENUTO pertanto di formalizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, relativo ai lavori di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdì, in favore dell'operatore economico CO.PRO.IM SPORT corrente in Matera verso il corrispettivo di € 141.451,58 (€134.901,07 per lavori a corpo al netto del ribasso del 5,92% + 6.550,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge;

VISTI

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

il vigente Regolamento di contabilità;

il regolamento sui controlli interni;

il D.lgs. n. 50/2016;

lo scrivente RUP dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza, e

PROPONE

Per tutte le motivazioni espresse in premessa di determinarsi come segue:

di approvare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;

di approvare la documentazione trasmessa dalla ditta CO.PRO.IM SPORT corrente in Matera con nota prot. n.64632 del 20.06.2024 tramite piattaforma E-procurement, finalizzata all'affidamento diretto, art. 50 comma.1 lett.a) del D.lgs 36/2023 relativa ai di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdì, deposita agli atti d'ufficio;

di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, dei lavori di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdì, in favore dell'operatore economico CO.PRO.IM SPORT corrente in Matera verso il corrispettivo di € 141.451,58 (€ 134.901,07 per lavori a corpo al netto del ribasso, offerto ed accettato, del 5,92% + 6.550,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge;

di dare atto che ai sensi dell'art.192 del D.lgs 267/2000 e dell'art.17 del D.lgs 36/2023:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare il campo padel;
- il contratto ha ad oggetto: DPCM 25.5.2016 - Lavori di realizzazione di un campo padel coperto nel parco di Serra Venerdì;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.a) del D.lgs 36/2023 in favore della ditta CO.PRO.IM SPORT corrente in Matera;
- l'importo del contratto è fissato in € 141.451,58 (€ 134.901,07 per lavori a corpo al netto del ribasso del 5,92% + 6.550,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge;
- il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 90 (novanta), naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari la presente procedura è contrassegnata dal CIG B22DEF320B – CUP I16G17000610001.
- pagamento: Fermo restando quanto previsto dall'art.32 co.9 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023, le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori regolarmente eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti ed al netto della ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione e delle norme in materia previdenziale e assistenziale e al netto del recupero dell'eventuale anticipazione contrattuale, raggiungono un importo non inferiore a € 35.000,00;
- polizza - data la natura dei lavori l'impresa dovrà presentare:
 1. polizza fideiussoria di garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art.93 co.2 e 3 pari al 10 per cento dell'importo contrattuale;

2. polizza fideiussoria contro la responsabilità civile per danni causati terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori pari a 1.000.000 di euro;
- penali: nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari a € 100,00;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- di dare atto che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul cap.21096/17 fondo pluriennale vincolato, prenotati con determinazione dirigenziale n.486/2019;

IL RUP
Ing. Emanuele Lamacchia Acito

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE
ing. Ignazio Antonio Oliveri

