

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 2236/2024 DEL 02/08/2024

N° DetSet 403/2024 del 11/07/2024

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: Lavori urgenti di straordinaria manutenzione presso il cine teatro comunale “Gerardo Guerrieri”. Affidamento alla ditta SistemProjetct srl.

CIG: B25D881E12

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2236/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL RUP

Premesso che

l'Amministratore della società Cosmo Srl, gestore del cineteatro comunale "Gerardo Guerrieri" ha più volte comunicato che i solai dei bagni e dei camerini del teatro hanno estese macchie di umido ed in caso pioggia l'acqua filtra dagli stessi gocciolando.

Al fine di eliminare tale inconveniente occorre intervenire con urgenza.

A tal uopo è stata redatta, nel rispetto della normativa vigente, una perizia che prevede i seguenti interventi:

- Lavatura, sgrassatura e pulizia della copertura dei bagni e camerini;
- Impermeabilizzazione della copertura dei bagni e dei camerini con malta bicomponente elastica a base cementizia ecc.;
- scrostatura di intonaco e relativo rifacimento;
- tinteggiatura;
- risanamento corticale di piccole zone di strutture in c.a.;
- ripristino delle murature intaccate dall'umidità di risalita.

Il quadro economico di perizia risulta il seguente:

A)	LAVORI		
a1)	Lavori		€ 14.250,00
a2)	oneri di sicurezza		€ 1.000,00
			€ 15.250,00
	Totale lavori in appalto		€ 15.250,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b 1)	IVA 22%	€ 3.355,00	
b 2)	imprevisti	€ 1.395,00	
	<i>in uno a disposizione</i>	€ 4.750,00	€ 4.750,00
	TOTALE PERIZIA A+B		€ 20.000,00

La perizia di stima è corredata dei necessari elaborati e precisamente:

della presente relazione, del computo metrico e stima dei lavori ed elenco prezzi.

In particolare il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 30 (trenta), tale tempo tiene conto del numero dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

La penale per ogni giorno di ritardo all'ultimazione dei lavori sarà pari al 100,00 per ogni giorno di ritardo.

Considerata la natura dei lavori, risulta opportuno procedere ne propone l'affidamento ai sensi dell'art 50 del Decreto legislativo 36/2023 art.1 comma 1 lettera a), "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Nel rispetto del principio di rotazione, trasparenza e parità di trattamento si propone l'affidamento alla ditta "SistemProjetct srl, corrente in Altamura (BA) alla via Aldo Moro n.1, – CAP 70022 – C.F. e P.IVA 05799630727, ditta specializzata e iscritta nell'elenco operatori economici del comune;

Data la natura dei lavori e l'urgenza nell'esecuzione si esime l'impresa nella presentazione delle polizze fideiussorie di garanzia.

Alla contabilizzazione dei lavori si procederà a misura con l'applicazione del ribasso del 10%;

Il quadro economico rimodulato risulta il seguente:

LAVORI			
Lavori		€ 14.250,00	
oneri di sicurezza		€ 1.000,00	
ribasso del 20% su a1)		-€ 1.425,00	
		€ 13.825,00	
Totale lavori in appalto		€ 13.825,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
IVA 22%	€ 3.041,50		
imprevisti	€ 3.133,50		
<i>in uno a disposizione</i>	€ 6.175,00	€ 6.175,00	
TOTALE PERIZIA A+B		€ 20.000,00	

La procedura è stata espletata a mezzo piattaforma telematica di e-procurement della Stazione Appaltante, raggiungibile all'indirizzo web: <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>, mediante invio della lettera di invito e della relativa perizia tecnica alla ditta "SistemProjetct srl,, il giorno 19/06/2024 e con scadenza il giorno 26.06.2024, alle ore 12:00;

Alla scadenza, la ditta "SistemProjetct srl , corrente in Altamura (BA) alla via Aldo Moro n.1, – CAP 70022 – C.F. e P.IVA 05799630727,, ha comunicato la disponibilità ad eseguire gli interventi urgenti alle condizioni di cui alla perizia sopra descritta, ed ha trasmesso le autodichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti;

RITENUTO, quindi, potersi procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi, fermo restando il procedimento di verifica del possesso dei requisiti di natura soggettiva, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs 36/2023, stabilendo sin d'ora che un eventuale riscontro negativo delle autodichiarazioni presentate sarà causa di revoca del presente affidamento con l'applicazione di tutte le conseguenze previste dalla legge;

DATO ATTO

che ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 17 comma 2 del D.lgs n.36/2023, i termini e le condizioni dell'affidamento in parola sono quelli di seguito elencati:

- Oggetto dell'affidamento: "Lavori urgenti di straordinaria manutenzione presso il cine teatro comunale Gerardo Guerrieri"
- CIG: B25D881E12
- Corrispettivo totale: €.13.825,00 oltre Iva al 22%;
- Tempi di esecuzione: il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 30 (trenta) lavorativi dal verbale di consegna;
- Pagamento: il pagamento avverrà al termine degli interventi, previa presentazione di fattura on line;
- Penali: il ritardo nell'esecuzione dei lavori affidati comporta una penale pari a €. 100,00 per ogni giorno di ritardo;

VISTI

- il decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023 (nuovo codice appalti), pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 31 marzo 2023, con entrata in vigore dal 1aprile 2023 e con efficacia dal 1luglio 2023;

- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, recante:

“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

VISTO il Durc emesso dell'INAIL prot.n. 44055341 del 10/06/2024, che attesta la regolarità contributiva da parte della ditta con validità fino al 08/10/2024;

RITENUTO dover impegnare la somma complessiva di €.20.000,00 compreso Iva al 22%, sul capitolo n. 21091/3 del corrente Bilancio;

VISTI:

- il D.lgs n.267/2000;
- il D.lgs n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs n. 36/2023 e ss. mm. ed ii.;

PROPONE

Per tutte le motivazioni espresse in premessa di determinarsi come segue:

- DI APPROVARE la perizia di stima dei “Lavori urgenti di straordinaria manutenzione presso il cine teatro comunale “Gerardo Guerrieri”, dell'importo complessivo di € 20.000,00 (€ 13.825,00 per lavori ed € 3.041,50 per Iva al 22% ed € 3.133,50 per imprevisti);
- DI AFFIDARE alla ditta SistemProjetct srl, corrente in Altamura (BA) alla via Aldo Moro n.1, – CAP 70022 – C.F. e P.IVA 05799630727 i suddetti lavori in quanto in possesso di adeguata qualificazione, per l'importo di € 13.825,00 oltre Iva al 22%;
- DI DARE ATTO che ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 17 comma 2 del D.lgs n.36/2023, i termini e le condizioni dell'affidamento in parola sono quelli di seguito elencati:
 - Oggetto dell'affidamento: “Lavori urgenti di straordinaria manutenzione presso il cine teatro comunale Gerardo Guerrieri”;
 - CIG: B25D881E12;
 - Corrispettivo totale: € 13.825,00 oltre Iva al 22% ;
 - Tempi di esecuzione: il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 30 (trenta) lavorativi dal verbale di consegna;
 - Pagamento: il pagamento avverrà al termine degli interventi, previa presentazione di fattura on line;

- Penali: il ritardo nell'esecuzione dei lavori affidati comporta una penale pari a €. 100,00 per ogni giorno di ritardo;
- DI DARE ATTO che il suddetto operatore economico ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs n.36/2023, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo decreto comma 1: *"Nelle procedure di affidamento di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere a\) e b\)](#), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*;
- DI FORMALIZZARE l'affidamento di che trattasi alla ditta in parola in conformità di quanto previsto all'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023;
- DI IMPEGNARE la spesa complessiva di €. 20.000,00 compreso Iva al 22%, sul cap. n.21091/3 del corrente bilancio;
- DARE ATTO CHE ai fini della tracciabilità l'intervento è contrassegnato con il CIG: B25D881E12;

Lo scrivente R.U.P. dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della Trasparenza

IL RUP

Geom. Antonio VAMMACIGNO

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.

Il Sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE

Ing. Ignazio A. OLIVERI



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 403/2024 del 11/07/2024, avente oggetto:
Lavori urgenti di straordinaria manutenzione presso il cine teatro comunale “Gerardo Guerrieri”. Affidamento alla ditta SistemProjetct srl.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
SISTEM PROJECT SRL	Lavori urgenti di straordinaria manutenzione presso il cine teatro comunale “Gerardo Guerrieri”	€ 20.000,00					21091	3				2348	2024

Totale Importo: € 20.000,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

