

CITTA' DI MATERA

SETTORE PATRIMONIO, IMMOBILI, CULTURA TURISMO E CINEMA

DETERMINAZIONE RCG N° 1660/2025 DEL 03/06/2025

N° DetSet 137/2025 del 30/05/2025

Dirigente: GIULIA MANCINO

OGGETTO: Affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale alla società DOGRE srl - CIG B71495272E

CIG: B71495272E

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente GIULIA MANCINO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1660/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL RUP

PREMESSO CHE:

- il Comune di Matera – Servizio Patrimonio in data 09/01/2024 ha avviato una manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale – anno 2024;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze, fissato per il giorno 19/01/2024, è pervenuto a sistema un unico plico digitale presentato dall'operatore economico DOGRE srl, avente sede in Perugia, Strada San Pietrino n. 1/B, C.F. 00601890718, P.IVA 02103780736;
- in data 12/04/2025 la suddetta società è stata invitata a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione del servizio;
- entro il termine assegnato la DOGRE srl ha trasmesso la propria offerta dell'importo di € 102.202,85 oltre IVA al 22%, al netto del ribasso dello 0,25% sull'importo a base di gara pari a € 102.459,00 oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1632 del 03/06/2025 il servizio in parola è stato aggiudicato alla società DOGRE srl, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

ATTESO CHE:

- il contratto con la DOGRE srl è in scadenza e l'ente necessita di garantire la continuità del servizio, ritenuto essenziale anche in considerazione dei maggiori incassi conseguiti nell'ultimo anno;
- nel frattempo, con Deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 290 del 23/05/2025 è stato approvato il nuovo Regolamento Generale delle Entrate del Comune di Matera, che, relativamente alle varie entrate comunali, tra cui annoverano i canoni patrimoniali di cui alla L. n. 160/2019 quali quelli oggetto del servizio di supporto in parola, prevede tre differenti modalità di gestione delle stesse (gestione diretta, concessione, appalto di servizi);
- per poter avviare la nuova procedura a evidenza pubblica per l'affidamento del servizio in oggetto, che si confermi il supporto alla gestione diretta o si opti per l'appalto di servizio o per la concessione in base alla forma di gestione che si vorrà individuare, l'Amministrazione comunale deve impartire apposito indirizzo in ordine alla modalità di gestione delle suddette entrate più idonea al perseguimento dell'interesse dell'ente;
- il Comune di Matera, attualmente, è amministrato dal Commissario Straordinario e la nuova Amministrazione è in procinto di insediarsi, pertanto questo ufficio è impossibilitato ad avviare in tempo utile una procedura a evidenza pubblica per l'individuazione del nuovo operatore economico affidatario, dovendo attendere detto nuovo atto di indirizzo in conformità dagli organi di prossimo insediamento in conformità al recentissimo richiamato nuovo Regolamento;

CONSIDERATO CHE:

- per quanto innanzi, l'affidamento del servizio in parola alla DOGRE srl, in regime di prosecuzione del contratto in corso di esecuzione, risulta l'unica scelta percorribile per garantire la continuità del servizio, la cui interruzione determinerebbe un danno certo all'interesse pubblico in termini di gestione ordinata e coordinata delle entrate rivenienti dal Canone Unico Patrimoniale e dal Canone Mercatale, soprattutto in considerazione della totale mancanza nel Servizio Patrimonio di unità di personale destinate alla gestione di tali entrate da quando, con l'approvazione del Regolamento del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria e Canone Mercatale di cui alla Deliberazione di C.C. n. 25 del 08/04/2021 e il passaggio dai cosiddetti tributi minori (TOSAP, Imposta sulla Pubblicità), prima gestiti dal Settore Finanziario, ai canoni patrimoniali in oggetto, nessun passaggio di risorse umane si è registrato correlatamente all'attribuzione a questo Servizio di tale nuova funzione;
- peraltro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, “[...] Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di [...], servizi [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- altresì, l'art. 3 dell'Allegato I.1 del D.lgs. n. 36/2023 definisce, al comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“L'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

TENUTO CONTO CHE la società DOGRE srl ha eseguito il servizio in parola in maniera accurata e virtuosa, consentendo all'ente di aumentare notevolmente gli introiti, si ritengono sussistenti i presupposti di cui all'art. 49, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. n. 53571 del 28/05/2025 questo ufficio ha trasmesso alla società DOGRE srl la richiesta di disponibilità all'esecuzione del servizio agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in corso di esecuzione, per la durata di un anno salvo risoluzione anticipata a seguito di individuazione del nuovo affidatario a valle di una procedura a evidenza pubblica;
- con nota prot. n. 53576 del 29/05/2025 la società DOGRE srl ha trasmesso, a mezzo della piattaforma telematica Appalti&Contratti, la disponibilità all'esecuzione del servizio nei termini e con le modalità già stabilite dal Committente con l'avvio della citata procedura di manifestazione di interesse;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, le caratteristiche essenziali del presente procedimento sono quelle di seguito riportate:
 - ✓ Fine del contratto: affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale;
 - ✓ Oggetto: prosecuzione del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale;
 - ✓ Durata del servizio: un anno, senza soluzione di continuità dal 1° giugno 2025, salvo risoluzione anticipata a seguito dell'individuazione di un nuovo affidatario del servizio a valle di una procedura a evidenza pubblica;
 - ✓ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - ✓ Importo: il corrispettivo è pari a € 102.202,85 oltre IVA nei termini di legge (22%);
 - ✓ Modalità di pagamento: entro 30 giorni dall'emissione di idonea fattura elettronica, previo accertamento della regolarità dell'esecuzione del servizio;
 - ✓ Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023;
 - ✓ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - ✓ Garanzia definitiva: pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;
 - ✓ Penali: quelle previste all'art. 15 del Capitolato;
- il presente procedimento è contrassegnato dal CIG B71495272E, acquisito mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale Appalti&Contratti di cui all'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023, in dotazione all'ente;
- il CIG, ai sensi dell'art. 1° art. 3 comma 5 della legge n. 136/2010, dovrà essere riportato in tutti gli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1 del medesimo articolo, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- alla suddetta spesa si farà fronte con le somme disponibili sul capitolo 13015/5 del bilancio pluriennale 2025/2027, annualità interessate 2025, periodo giugno-dicembre, e 2026, periodo gennaio-maggio;

ACQUISITI, attraverso il FVOE:

- il certificato rilasciato dall'Agenzia delle Entrate attestante l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse a carico della DOGRE srl;
- la certificazione del Casellario Giudiziale relativo all'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato attestante l'insussistenza di sanzioni a carico della suddetta società;
- la Visura presso la C.C.I.A.A. attestante l'insussistenza di procedure concorsuali e fallimentari in corso;

- il DURC prot. n. INPS_44581084 del 07/02/2025 attestante la regolarità contributiva della DOGRE srl nei confronti di INPS e INAIL;

VERIFICATA, altresì, attraverso il sistema FVOE, l'assenza di annotazioni iscritte nel Casellario delle imprese dell'ANAC;

AVVIATE:

- attraverso la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (BDNA), la richiesta di acquisizione della Comunicazione Antimafia ex art. 87 D.lgs. n. 159/2011 relativa alla società DOGRE srl;
- la richiesta di acquisizione delle certificazioni del Casellario Giudiziale Integrato relative a tutti i soggetti individuati dall'art. 94, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 della suddetta società, ai fini della verifica dell'assenza di iscrizioni che possono comportare l'esclusione dalla gara;

PRECISATO CHE qualora il procedimento di verifica Antimafia e del Casellario Giudiziale Integrato dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 si concluda con esito negativo il contratto si intenderà automaticamente risolto;

RITENUTO, quindi:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, il servizio in parola in regime di prosecuzione contrattuale, alla società DOGRE srl, con sede in Perugia, strada San Pietrino n. 1/, C.F. 00601890718, P.IVA 02103780736, verso il corrispettivo complessivo di € 124.687,48 oltre IVA nei termini di legge, di cui € 102.202,85 per imponibile ed € 22.484,63 per IVA al 22%, per la durata di un anno, senza soluzione di continuità dal 1° giugno 2025, salvo risoluzione anticipata;
- di impegnare la somma complessiva di € 124.687,48 come segue:
 - ✓ € 72.734,36 sul capitolo 13015/5 del bilancio pluriennale 2025/2027, annualità 2025;
 - ✓ € 51.953,12 sul capitolo 13015/5 del bilancio pluriennale 2025/2027, annualità 2026;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Matera;
- l'articolo 3 della legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- la Delibera Commissariale con i poteri del C.C. n. 21 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- la Delibera del C.C. n. 59 del 31/07/2024 con la quale è stato approvato il DUP 2025/2027;
- il Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvato con Delibera Commissariale con i poteri del C.C. n. 18 del 10/12/2024;

Tutto ciò premesso, lo scrivente RUP

PROPONE

per quanto in narrativa, di determinare come segue:

- 1. APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che si intende qui integralmente richiamata e trascritta;
- 2. AFFIDARE** il servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale alla società DOGRE srl in regime di prosecuzione contrattuale verso il corrispettivo complessivo di € 124.687,48 oltre IVA nei termini di legge, di cui € 102.202,85 per imponibile ed € 22.484,63 per IVA al 22%;

3. DARE ATTO CHE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 del D.lgs n. 36/2023 e dell'art. 192, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, le caratteristiche essenziali del presente procedimento sono quelle di seguito riportate:

- ✓ Fine del contratto: affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale;
- ✓ Oggetto: prosecuzione del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale;
- ✓ Durata del servizio: un anno, senza soluzione di continuità dal 1° giugno 2025, salvo risoluzione anticipata a seguito dell'individuazione di un nuovo affidatario del servizio a valle di una procedura a evidenza pubblica;
- ✓ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ✓ Importo: il corrispettivo è pari a € 102.202,85 oltre IVA nei termini di legge (22%);
- ✓ Modalità di pagamento: entro 30 giorni dall'emissione di idonea fattura elettronica, previo accertamento della regolarità dell'esecuzione del servizio;
- ✓ Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- ✓ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- ✓ Garanzia definitiva: pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;
- ✓ Penali: quelle previste all'art. 15 del Capitolato;

4. DARE ATTO, ALTRESÌ, CHE:

- la società DOGRE srl ha eseguito il servizio in parola in maniera accurata e virtuosa, consentendo all'ente di aumentare notevolmente gli introiti, pertanto si ritengono sussistenti i presupposti di cui all'art. 49, comma 4 del D.lgs. n 36/2023;
- il presente procedimento è contrassegnato dal CIG B71495272E, acquisito mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale Appalti&Contratti di cui all'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023, in dotazione all'ente;
- il CIG, ai sensi dell'art. 1° art. 3 comma 5 della legge n. 136/2010, dovrà essere riportato in tutti gli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1 del medesimo articolo, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- il procedimento di verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 in capo alla DOGRE srl si è concluso con esito positivo, con riferimento alle certificazioni già acquisite indicate in premessa;
- è stata inoltrata, attraverso la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (BDNA), la richiesta di acquisizione della Comunicazione Antimafia ex art. 87 D. Lgs. 06/09/2011, n. 159, relativa alla società DOGRE srl;
- è stata trasmessa la richiesta di acquisizione delle certificazioni del Casellario Giudiziale Integrato relative a tutti i soggetti individuati dall'art. 94, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 della suddetta società, ai fini della verifica dell'assenza di iscrizioni che possono comportare l'esclusione dalla gara;
- qualora il procedimento di verifica Antimafia del Casellario Giudiziale Integrato dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 si concluda con esito negativo il contratto si intenderà automaticamente risolto;

5. IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva di € 124.687,48, come di seguito indicato:

- € 72.734,36 sul capitolo 13015/5 del bilancio pluriennale 2025/2027, annualità 2025;
- € 51.953,12 sul capitolo 13015/5 del bilancio pluriennale 2025/2027, annualità 2026;

6. ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

7. DARE ATTO CHE l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs. n.36/2023.

Il sottoscritto RUP, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 e della misura M03 della Sottosezione RISCHI COSRRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi in relazione al presente procedimento.

IL RUP
Dott.ssa Giacinta DI LECCE

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la relazione istruttoria del RUP e la documentazione in essa richiamata;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Delibera Commissariale con i poteri del C.C. n. 21 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale 2025/2027;
- la Delibera del C.C. n. 59 del 31/07/2024 con la quale è stato approvato il DUP 2025/2027;
- il Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvato con Delibera Commissariale con i poteri C.C. n. 18 del 10/12/2024;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTA la proposta su estesa sufficientemente motivata, e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima al quale integralmente si rimanda;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, compresi le premesse e gli allegati.

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 e della misura M03 della Sottosezione RISCHI COSRRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi in relazione al presente procedimento.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Giulia MANCINO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 137/2025 del 30/05/2025, avente oggetto:
Affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale alla società DOGRE srl – CIG B71495272E

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
DOGRE S.r.l.	Affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale alla società DOGRE srl in regime di prosecuzione contrattuale – CIG B71495272E	€ 72.734,36					13015	5			2025	2071	2025
	Affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale alla società DOGRE srl in regime di prosecuzione contrattuale – CIG B71495272E	€ 51.953,12					13015	5			2026	2072	2026

Totale Importo: € 124.687,48

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.