

CITTA' DI MATERA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 1757/2025 DEL 11/06/2025

N° DetSet 392/2025 del 11/06/2025

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: approvazione atti procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori relativi al POR "2000-2006" - adeguamento impianto piscine e sistemazione aree di servizio esterne - Progetto: lavori di riqualificazione parco integrato di Serra Rifusa

CIG: B739951F03

CUP: I17D03000000002

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1757/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1757/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione RCG N° 1312/2025 del 29/04/2025 (N° DetSet 303/2025 del 29/04/2025) è stato stabilito:
 1. di dare atto che il progetto Esecutivo è stato presentato dall'O.E., Ing. Raffaele Vecchi, al protocollo generale di questo Ente con nota prot. 0002637/2025;
 2. di dare atto del verbale di verifica, redatto e sottoscritto dalla commissione interna all'uopo costituita in contraddittorio con il progettista, e del verbale di validazione, entrambe del 09.04.2025, sottoscritto dal R.U.P., Ing. Ruggero Palumbo, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023, commi 3 e 4;
 3. di approvare il progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO INTEGRATO DI SERRA RIFUSA - LOTTO FUNZIONALE. ADEGUAMENTO IMPIANTO PISCINE E SISTEMAZIONE AREE DI SERVIZIO ESTERNE" ed il relativo quadro economico, per l'importo complessivo di € 2.425.598,82, di cui:
 - A. Costo dell'intervento:** € 1.868.739,01, così suddivisi:
 - A.1 – importo totale dei lavori: € 1.779.163,64;
 - A.2 - oneri della sicurezza: € 50.271,54;
 - A.3 - arredi: € 39.303,83;
 - B. Somme a disposizione:** € 556.859,81;
- Con Determinazione RCG N° 1718/2025 del 06/06/2025 (N° DetSet 382/2025 del 06/06/2025) è stato stabilito:
 1. di procedere all'affidamento dei lavori di "adeguamento impianto piscine e sistemazione aree di servizio esterne - progetto: lavori di riqualificazione parco integrato di Serra Rifusa - lotto funzionale" tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione fra almeno n. 10 Operatori Economici;
 2. di dare atto che gli Operatori Economici destinatari della lettera di invito, saranno selezionati tra gli OO.EE., iscritti ed abilitati all'Albo degli Operatori Economici gestito dalla Piattaforma "Portale Appalti", in possesso dei seguenti requisiti:
 - Categorie SOA:
 - OG1 cl. III bis;
 - OS28 cl. I;
 - OS30 cl. I;(Si precisa che ai sensi dell'art. 79, comma 16, D.P.R. 207/2010, l'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire lavorazioni nelle categorie OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta e purché la classifica della categoria OG11 copra gli importi di entrambe le categorie);
 - Iscritti alle Whitelist istituite dalle prefetture territorialmente competenti al fine di garantire la tempestività dell'affidamento dato il ravvicinato termine di conclusione dell'operazione fissato al 31/03/2026;
 3. di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa, dando atto che gli elementi essenziali della procedura di spesa sono i seguenti:

a)	Finalità dell'affidamento	ADEGUAMENTO IMPIANTO PISCINE E SISTEMAZIONE AREE DI SERVIZIO ESTERNE - Progetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO INTEGRATO DI SERRA RIFUSA - LOTTO FUNZIONALE - CUP: G17H03000130001
b)	Oggetto del contratto	Lavori;
c)	Modalità di affidamento	procedura negoziata senza bando di cui l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
d)	Forma del contratto	stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
e)	Clausole ritenute essenziali	- il contratto verrà stipulato a corpo; - i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di appalto; - termine di ultimazione dei lavori: 31.03.2026 - penali: 1‰ [uno per mille], per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo; - la garanzia definitiva sarà calcolata ai sensi dell'art 117 del D.Lgs 36/2023; - la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di appalto; - il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;

- nella sopra richiamata Determinazione RCG N° 1718/2025 del 06/06/2025 è stato dato atto, altresì, che la scadenza ravvicinata dell'intervento ha giustificato la selezione di operatori – regolarmente iscritti nell'Elenco istituito dal Comune di Matera – sulla base del criterio dell'idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, determinato dalla capacità di intervenire prontamente, attraverso le proprie organizzazioni, nel territorio comunale;

DATO ATTO CHE:

- in data 06/06/2025 è stato pubblicato l'avviso di avvio di consultazione relativo alla presente procedura ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti – Avvisi";
- con nota acquisita al Prt.G. 0057587/2025 – I – 10/06/2025, il RUP ha trasmesso all'Ufficio Gare i dati ed i documenti indicati all'articolo 4 del Regolamento sul funzionamento e l'organizzazione dell'Ufficio Gare al fine di consentire l'espletamento della endoprocedura di gara, vale a dire:
 - Determinazione Dirigenziale RCG n. 1312/2025 del 29/04/2025 (N° DetSet 303/2025 del 29/04/2025) di approvazione del progetto esecutivo;
 - Determinazione a contrarre RCG n. 1718/2025 del 06/06/2025 (N° DetSet 382/2025 del 06/06/2025);
 - elaborati tecnici;
 - nominativi delle ditte da invitare alla procedura, selezionati, nel rispetto del principio di rotazione, sulla scorta dei criteri individuati nella Determinazione a contrarre RCG n. 1718/2025 del 06/06/2025;

- indicazione dei termini di gara;
- costi incidenza della manodopera pari a: € 459.118,58;
- ripartizione di importi e categorie comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

Categoria/Classifica	Lavorazioni	Importo Lavori	Sicurezza	Somma L + S	%
OG.1 – cl. III bis	Edifici civili e industriali - oltre arredi	€ 1.411.123,61	€ 35.667,49	€ 1.446.791,10	79,08
OS.28 – cl. I	Impianti termici e condizionamento	€ 181.825,90	€ 9.486,13	€ 191.312,03	10,46
OS.30 – cl. I	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 186.213,51	€ 5.117,92	€ 191.331,43	10,46
TOTALE		€ 1.779.163,02	€ 50.271,54	€ 1.829.434,56	100

- CCNL da indicare in gara ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023: CCNL Edili artigiani e PMI (Codice alfanumerico CNEL: F015);
- indicazione del Metodo di individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023: Metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023;
- con nota assunta al Prt.G. 0058046/2025 - I - 11/06/2025 a firma congiunta del RUP e del sottoscritto Dirigente del Settore Opere Pubbliche è stato stabilito di modificare il Capitolato Speciale di Appalto approvato con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1312/2025 del 29/04/2025 fissando al 31 marzo 2026 il termine per la conclusione dei lavori, come da prescrizioni contenute nella nota della Regione Basilicata DPCOE-011738-P-27/05/2025;

DATO ATTO, altresì, che:

- è stato acquisito il seguente CUP relativo all'intervento: I17D03000000002;
- in data 11/06/2025, il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti" in dotazione al Comune di Matera, il seguente CIG: B739951F03;

RILEVATA LA NECESSITA', pertanto:

- di rettificare e riapprovare il Capitolato Speciale di Appalto, approvato con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1312/2025 del 29/04/2025 (N° DetSet 303/2025 del 29/04/2025), fissando al 31 marzo 2026 il termine per la conclusione dei lavori, come da prescrizioni contenute nella nota della Regione Basilicata DPCOE-011738-P-27/05/2025;
- di indire la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi al "finanziamento: per "2000-2006" - adeguamento impianto piscine e sistemazione aree di servizio esterne - progetto: lavori di

riqualificazione parco integrato di Serra Rifusa, previa consultazione di almeno n. 10 operatori, sulla base del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ex art. 108, comma 3, del Codice, ricorrendo al Metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione delle offerte anormalmente basse da escludere ai sensi dell'art. 54, D.Lgs. n. 36/2023;

- di procedere all'approvazione della seguente documentazione di gara:
 - Lettera di Invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - Patto di integrità;
 - m-DGUE;
 - Informativa Privacy;
 - Protocollo d'intesa per la legalità;
- di assolvere agli obblighi di trasparenza in materia di contratti pubblici individuati dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATI

- la deliberazione di G.C. n. 124 del 10/05/2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n. 292 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;
- l'art. 3 del summenzionato Regolamento, disciplinante “Funzioni e criteri generali di organizzazione dell'Ufficio Gare Appalti e Contratti – SUA”, a norma del quale l'Ufficio Gare, previa richiesta da parte del RUP, preso atto della procedura da espletare, predispone la lettera di invito;
- la deliberazione di G.C. n. 150/2024 del 18/04/2024 con cui è stato stabilito di trasferire al Settore Opere Pubbliche le complessive competenze riferite al Servizio Gare e Appalti, Ufficio contratti, gare e appalti – SUA;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sul funzionamento della SUA del Comune di Matera;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per tutte le motivazioni espresse in premessa:

- 1. DI PROCEDERE** alla rettifica e alla riapprovazione del Capitolato Speciale di Appalto, approvato con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1312/2025 del 29/04/2025 (N° DetSet 303/2025 del 29/04/2025), fissando al 31 marzo 2026 il termine per la conclusione dei lavori, come da prescrizioni contenute nella nota della Regione Basilicata DPCOE-011738-P-27/05/2025;
- 2. DI INDIRE** la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi al “finanziamento: por “2000-2006” - adeguamento impianto piscine e sistemazione aree di servizio esterne - progetto: lavori di

riqualificazione parco integrato di Serra Rifusa, previa consultazione di almeno n. 10 operatori, sulla base del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ex art. 108, comma 3, del Codice, ricorrendo al Metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione delle offerte anormalmente basse da escludere ai sensi dell'art. 54, D.Lgs. n. 36/2023;

3. DARE ATTO che:

- in data 06/06/2025 è stato pubblicato l'avviso di avvio di consultazione relativo alla presente procedura ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti – Avvisi";
- in data 10/06/2025, il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti" in dotazione al Comune di Matera, il CIG B739951F03;
- il CUP relativo al presente intervento è il seguente: I17D03000000002;

4. DI APPROVARE la seguente documentazione di gara:

- Lettera di Invito;
- Domanda di partecipazione;
- Patto di integrità;
- m-DGUE;
- Informativa privacy;
- Protocollo d'intesa per la legalità;
- Schema di contratto;

5. DI ADEMPIERE agli obblighi in materia di trasparenza dei contratti pubblici individuati dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

6. DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del servizio interessato.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on – line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente del Settore "Opere Pubbliche" dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE
ING. IGNAZIO ANTONIO OLIVERI

