

CITTA' DI MATERA

SETTORE AMBIENTE, IGIENE E PARCHI URBANI

DETERMINAZIONE RCG N° 2059/2025 DEL 10/07/2025

N° DetSet 260/2025 del 04/07/2025

Dirigente: ANGELA LISANTI

**OGGETTO: L. R. 30.11. 2021, n. 53, art. 1 c.1 "Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata".
Recupero dell'area verde comunale di via Bari - PEEP Granulari. Approvaz.
progetto esecutivo e indizione gara
CUP: I12H24001080002**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente ANGELA LISANTI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2059/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE DEL RUP, geom. Antonio VAMMACIGNO**PREMESSO CHE:**

La Regione Basilicata, al fine di promuovere il governo sostenibile del territorio, mediante la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione degli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani, con Legge Regionale n°53 del 30 novembre 2021, ha posto in essere azioni e misure volte a migliorare la qualità del paesaggio, in ambito urbano e rurale, mediante lo stanziamento per gli anni 2021, 2022 e 2023 di un finanziamento annuale complessivo di 4 milioni di euro, di cui 2 milioni di euro alla città di Potenza e 2 milioni di euro alla città di Matera;

Con la delibera di G.C. n. 16 del 28.01.2022 è stato approvato il Programma degli interventi di cui alla L.R. n. 53 del 30.11.2021 per un importo complessivo di €. 6.000.000,00, con il seguente quadro economico:

AMBITO 1: Contratto di fiume torrente Gravina per complessivi € 700.000,00;

AMBITO 2: Rigenerazione urbana e riqualificazione paesaggistica: i borghi e le cinture rurali peri-urbane per complessivi € 800.000,00;

AMBITO 3: Progetto di miglioramento della rete di corridoi ecologici del territorio di Matera per complessivi € 4.500.000,00;

Il programma su indicato prevedeva la suddivisione temporale degli interventi per le tre differenti annualità indicate nella citata legge R. n.53/2021.:

Anno 2021		
1	Ambito 1	€ 150.000,00
2	Ambito 2	€ 350.000,00
3	Ambito 3 - lotto A	€ 500.000,00
4	Ambito 3 - lotto B	€ 500.000,00
5	Ambito 3 - lotto C	€ 500.000,00
	Totale	€ 2.000.000,00
Anno 2022		
1	Ambito 1	€ 150.000,00
2	Ambito 2	€ 350.000,00
3	Ambito 3 - lotto A	€ 500.000,00
4	Ambito 3 - lotto B	€ 500.000,00
5	Ambito 3 - lotto C	€ 500.000,00
	Totale	€ 2.000.000,00
Anno 2023		
1	Ambito 1	€ 400.000,00
2	Ambito 2	€ 100.000,00
3	Ambito 3 - lotto A	€ 500.000,00
4	Ambito 3 - lotto B	€ 500.000,00
5	Ambito 3 - lotto C	€ 500.000,00
	Totale	€ 2.000.000,00

Il suddetto programma è stato approvato dalla Regione Basilicata con la delibera di G.R. n.604/2022;

In considerazione che il comune di Matera è stato individuato beneficiario di un finanziamento ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 01.02.2022 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 22.10.2022, e con tale finanziamento di €. 300.000,00, sono state affidate, tra le altre, le attività di redazione delle schede norma sopra indicate e relative ai borghi di Venusio, La Martella, Picciano A e Picciano B e finalizzate alla pianificazione attuativa volta alla salvaguardia dei valori storico testimoniali dell'architettura e dell'urbanistica dei quartieri e dei borghi derivanti dal risanamento Sassi del Comune di Matera;

Pertanto con delibera commissariale n.114/2024 del 17/12/2024 con i poteri della giunta è stato approvato il nuovo programma degli interventi già approvati con delibera di G.C. n. 16 del 28/01/2022 e delibera di G.C. n.3/2024 del 04/01/2024 così riportati:

DESCRIZIONE INTERVENTI	Importo I ANNUALITA'	Importo II ANNUALITA'	Importo III ANNUALITA'	Importo complessivo interventi
INTERVENTO 1:				
Contratto di Fiume – Torrente Gravina. Interventi riconducibili ai punti a), b), d), i), l) dell'art. 3 della L.R. n. 53/2021	-	€ 150.000,00	€ 400.000,00	€ 550.000,00
INTERVENTO 2:				
a) Progetto di MIGLIORAMENTO	€ 1.700.000,00	€ 1.850.000,00	€ 400.000,00	€ 3.950.000,00
DELLA RETE DI CORRIDOI ECOLOGICI DEL TERRITORIO DI MATERA. Interventi riconducibili ai punti a), b), c), f) h), g), j), k) dell'art. 3 della L.R. n. 53/2021				
b) Aree verdi e parchi – Recupero dell'area verde comunale di Via Bari – PEEP Granulari	€ 300.000,00	-	-	€ 300.000,00
c) Aree verdi e parchi – Via Sicilia e Via Nicola Sole	-	-	€ 1.200.00,00	€ 1.200.00,00
TOTALE INTERVENTI	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 6.000.000,00

Nella prima annualità dell'intervento n.2 alla lettera b) è previsto l'intervento oggetto della presente relazione relativo alle "Aree verdi e parchi- recupero dell'area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari."

L'area oggetto di intervento consiste nel recupero di un'area verde di proprietà del comune di oltre 6500,00 mq ubicata a ridosso di via Bari all'interno del PEEP Granulari.

L'area di intervento è individuata catastalmente al Fg. 68 particelle 676, 677, 824 e 1184.

Il piano regolatore della città inquadra l'area di intervento come Spazio (Ambito) Urbano Componenti dell'armatura urbana- Sistema del verde e dei servizi, degli impianti e infrastrutture tecnologiche e delle attrezzature.

Le aree interessate dai lavori sono in disponibilità dell'Amministrazione Comunale;

Le aree interessate dai lavori sono accessibili direttamente dalle strade esistenti;

Non vi sono problemi legati all'accessibilità e all'utilizzo per la realizzazione degli interventi;

L'area verde oggetto di intervento attualmente risulta incolta con vegetazione spontanea ed è soggetta solamente allo sfalcio al fine della manutenzione ordinaria;

Il progetto in questione prevede.

- Sistemazione dell'area verde
- la realizzazione di camminamenti con masselli di conglomerato cementizio su apposito massetto;
- realizzazione di fascinate nella zona a pendio dell'area.
- Impianto di irrigazione
- Impianto di pubblica illuminazione dell'area

Il quadro economico del progetto risulta il seguente:

A)	LAVORI		
a1)	Lavori		€ 205.177,88
a2)	oneri di sicurezza		€ 5.031,34
			€ 210.209,22
	Totale lavori in appalto		€ 210.209,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b 1)	IVA 22% su a1), a2) b2)e b3)	€ 53.334,57	
b 2)	imprevisti	€ 15.220,63	
b)3	allacciamenti	€ 11.000,00	
b4)	incentivo	€ 4.235,58	
b5)	spese generali	€ 6.000,00	
	<i>in uno a disposizione</i>	€ 89.790,78	€ 89.790,78
	TOTALE PERIZIA A+B		€ 300.000,00

Per quanto attiene il Piano di Sicurezza e di Coordinamento previsto dal D.lgs. n° 81/2008 e succ. mm. e ii, si attesta che lo stesso non viene redatto in quanto non sussistono rischi particolari per il tipo di lavorazioni che si andranno ad eseguire.

All'interno dell'importo dei lavori è stata stimata un'incidenza della manodopera complessiva del 26,092%, pari ad € 53.535,62;

Il presente progetto è corredato dei necessari elaborati e precisamente:

TAV.1	PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INTERESSE	1:2000
TAV.2	PLANIMETRIA QUOTATA CON CURVE DI LIVELLO E SEZIONI STATO DI FATTO	1:200
TAV.3	PLANIMETRIA E PROFILI LONGITUDINALI DI PROGETTO	1:200
TAV.4	SEZIONI TRASVERSALI E PROFILI SCALE	1:100
TAV.5	PROFILI E MURI DI CONTENIMENTO	1:100
TAV.6	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	1:200
TAV.7	PLANIMETRIA OPERE A VERDE	1:200
ALL.1	RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO	
ALL.2	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
ALL.3	ELENCO PREZZI E ANALISI PREZZI	
ALL.4	STIMA ONERI DELLA SICUREZZA	
ALL.5	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	

ALL.6	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
ALL.7	CRONOPROGRAMMA	
ALL.8	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	

VISTO l'art. 42 del d.lgs 36/2023 commi 3 e 4 che dispone testualmente:

- La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del relativo procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica e alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.

VISTO il verbale di verifica, in contraddittorio con il progettista, e di validazione, entrambe del 17.06.2025, sottoscritto dal R.U.P.;

VALUTATO di procedere alla scelta del contraente, ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 76, comma 1 e 2 lettera c del D.lgs 36/2023, con il criterio di aggiudicazione previsto all'art. 108 del medesimo decreto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.5 operatori;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art.21 ed art. 25 D.Lgs n.36/2023, la procedura si svolgerà in modalità telematica a mezzo piattaforma informatica Appalti&Contratti di Publisys s.p.a., in dotazione a questo Ente, raggiungibile all'indirizzo web <https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it>;
- la somma complessiva di progetto pari a €300.000,00 è imputata sul capitolo 21096/33, del corrente Bilancio 2025;

RICHIAMATE

- la deliberazione di G.C. n.124 del 10.05.2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n.292 del 30.09.2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;

DATO ATTO CHE

- si delega la SUA all'espletamento della endoprocedura di gara;
- necessita trasmettere alla SUA gli elaborati progettuali e i dati di cui all'art.4 del Regolamento sul funzionamento della SUA;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sul funzionamento della SUA del Comune di Matera
- il D.lgs. n. 36/2023;

Il sottoscritto Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della Misura M3) della Sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale in relazione al presente procedimento e

PROPONE

Per tutte le motivazioni espresse in premessa di determinarsi come segue:

Di approvare il progetto esecutivo relativo “**Legge Regionale 30 novembre 2021, n. 53, art. 1 comma 1 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata”. Aree verdi e parchi – Recupero dell’area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari**”, per l’importo complessivo di € 300.000,00, che consta degli elaborati specificati in premessa ed il quadro economico di seguito descritto:

A)	LAVORI		
a1)	Lavori		€ 205.177,88
a2)	oneri di sicurezza		€ 5.031,34
			€ 210.209,22
	Totale lavori in appalto		€ 210.209,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b 1)	IVA 22% su a1), a2) b2)e b3)	€ 53.334,57	
b 2)	imprevisti	€ 15.220,63	
b)3	allacciamenti	€ 11.000,00	
b4)	incentivo	€ 4.235,58	
b5)	spese generali	€ 6.000,00	
	<i>in uno a disposizione</i>	€ 89.790,78	€ 89.790,78
	TOTALE PERIZIA A+B		€ 300.000,00

Di procedere all’affidamento dei lavori di “**Legge Regionale 30 novembre 2021, n. 53, art. 1 comma 1 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata”. Aree verdi e parchi – Recupero dell’area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari**”, CUP: I12H24001080002, tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione fra almeno n. 5 Operatori Economici;

Di dare atto che gli Operatori Economici destinatari della lettera di invito, saranno selezionati tra gli OO.EE. iscritti ed abilitati all’Albo degli Operatori Economici gestito dalla Piattaforma “Portale Appalti”, per la categoria “OS24 opere a verde” categoria I, e iscritti alle Whitelist istituite dalle prefetture territorialmente competenti al fine di garantire l’applicazione dei principi di rotazione degli inviti, trasparenza e imparzialità;

Di stabilire di procedere all’aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.50, comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 76, comma 1 e 2 lettera c del D.lgs 36/2023, con il criterio di aggiudicazione previsto all’art. 108 del medesimo decreto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.5 operatori;

Di dare atto che l’importo dei lavori a base d’asta ammonta ad € 210.209,22 compreso oneri della sicurezza per €. 5.031,34 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

Di delegare la SUA all’espletamento della endoprocedura di gara;

Di trasmettere alla SUA gli elaborati progettuali sopra richiamati di cui all’art.4 del Regolamento sul funzionamento della SUA;

Di prenotare la somma complessiva di €. 300.000,00 sul capitolo 21096/33 del Bilancio Comunale 2025;

Di dare atto che le funzioni di RUP sono state assegnate al geom. Antonio Vammacigno, tecnico di codesto comune;

Di dare atto che la stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Di riservarsi la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, formalmente validata purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il presente procedimento è contrassegnato nel seguente modo:

Codice identificativo della gara (CIG)	Codice Unico di Progetto (CUP)
<i>Da acquisire in fase di gara</i>	I12H24001080002

Il sottoscritto responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della misura M3) della sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale al presente procedimento;

IL RUP
Geom. Antonio VAMMACIGNO

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo propria senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

Di approvare la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, comprese le premesse e gli allegati.

Il sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 6-bis delle Legge 241/90 e della Misura M3) della sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento.

IL DIRIGENTE
Ing. Angela LISANTI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 260/2025 del 04/07/2025, avente oggetto:

L. R. 30.11. 2021, n. 53, art. 1 c.1 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata”. Recupero dell’area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari. Approvaz. progetto esecutivo e indizione gara

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
VARIE DITTE	L. R. 30.11. 2021, n. 53, art. 1 c.1 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata”. Recupero dell’area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari.	€ 300.000,00					21096	33		163	2022

Totale Importo: € 300.000,00

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.