

CITTA' DI MATERA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 3392/2025 DEL 25/11/2025

N° DetSet 702/2025 del 25/11/2025

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, per l'affidamento dei Lavori relativi al Finanziamento di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata - Aree Verdi e Parchi - Recupero area verde comunale di via Bari - PEEP Granulari

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3392/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale n°53 del 30 novembre 2021, la Regione Basilicata, al fine di promuovere il governo sostenibile del territorio mediante la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione degli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani, ha posto in essere azioni e misure volte a migliorare la qualità del paesaggio, in ambito urbano e rurale, mediante lo stanziamento per gli anni 2021, 2022 e 2023 di un finanziamento annuale complessivo di 4 milioni di euro, di cui 2 milioni di euro alla città di Potenza e 2 milioni di euro alla città di Matera;

- con la delibera di G.C. n. 16 del 28.01.2022 è stato approvato il Programma degli interventi di cui alla L.R. n. 53 del 30.11.2021 per un importo complessivo di €. 6.000.000,00, con il seguente quadro economico:

AMBITO 1: Contratto di fiume torrente Gravina per complessivi € 700.000,00;

AMBITO 2: Rigenerazione urbana e riqualificazione paesaggistica: i borghi e le cinture rurali periurbane per complessivi € 800.000,00;

AMBITO 3: Progetto di miglioramento della rete di corridoi ecologici del territorio di Matera per complessivi € 4.500.000,00;

- il programma su indicato prevedeva la suddivisione temporale degli interventi per le tre differenti annualità indicate nella citata legge R. n.53/2021:

Anno 2021		
1	Ambito 1	€ 150.000,00
2	Ambito 2	€ 350.000,00
3	Ambito 3 - lotto A	€ 500.000,00
4	Ambito 3 - lotto B	€ 500.000,00
5	Ambito 3 - lotto C	€ 500.000,00
Totale		€ 2.000.000,00
Anno 2022		
1	Ambito 1	€ 150.000,00
2	Ambito 2	€ 350.000,00
3	Ambito 3 - lotto A	€ 500.000,00
4	Ambito 3 - lotto B	€ 500.000,00
5	Ambito 3 - lotto C	€ 500.000,00
Totale		€ 2.000.000,00
Anno 2023		
1	Ambito 1	€ 400.000,00
2	Ambito 2	€ 100.000,00
3	Ambito 3 - lotto A	€ 500.000,00
4	Ambito 3 - lotto B	€ 500.000,00
5	Ambito 3 - lotto C	€ 500.000,00
Totale		€ 2.000.000,00

- il suddetto programma è stato approvato dalla Regione Basilicata con la delibera di G.R. n.604/2022;

- il Comune di Matera è stato individuato beneficiario di un ulteriore finanziamento ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 01.02.2022 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 22.10.2022;

- con tale finanziamento dell'importo di €. 300.000,00, sono state affidate, tra le altre, le attività di redazione delle schede norma sopra indicate e relative ai borghi di Venusio, La Martella, Picciano A e Picciano B e finalizzate alla pianificazione attuativa volta alla salvaguardia dei valori storico

testimonialiali dell'architettura e dell'urbanistica dei quartieri e dei borghi derivanti dal risanamento Sassi del Comune di Matera;

- pertanto, con delibera commissariale n.114/2024 del 17/12/2024 con i poteri della giunta è stato approvato il nuovo programma degli interventi già approvati con delibera di G.C. n. 16 del 28/01/2022 e delibera di G.C. n.3/2024 del 04/01/2024 così riportati:

DESCRIZIONE INTERVENTI	Importo I ANNUALITA'	Importo II ANNUALITA'	Importo III ANNUALITA'	Importo complessivo interventi
INTERVENTO 1:				
Contratto di Fiume - Torrente Gravina. Interventi riconducibili ai punti a), b), d), i), l) dell'art. 3 della L.R. n. 53/2021	-	€ 150.000,00	€ 400.000,00	€ 550.000,00
INTERVENTO 2:				
a) Progetto di MIGLIORAMENTO	€ 1.700.000,00	€ 1.850.000,00	€ 400.000,00	€ 3.950.000,00
DELLA RETE DI CORRIDOI ECOLOGICI DEL TERRITORIO DI MATERA. Interventi riconducibili ai punti a), b), c), f) h), g), j), k) dell'art. 3 della L.R. n. 53/2021				
b) Aree verdi e parchi - Recupero dell'area verde comunale di Via Bari - PEEP Granulari	€ 300.000,00	-	-	€ 300.000,00
c) Aree verdi e parchi - Via Sicilia e Via Nicola Sole	-	-	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00
TOTALE INTERVENTI	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 6.000.000,00

- nella prima annualità dell'intervento n.2 alla lettera b) è previsto l'intervento oggetto della presente relazione relativo alle "Aree verdi e parchi- recupero dell'area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari."

- l'area oggetto di intervento consiste nel recupero di un'area verde di proprietà del comune di oltre 6500,00 mq ubicata a ridosso di via Bari all'interno del PEEP Granulari.

- l'area di intervento è individuata catastalmente al Fg. 68 particelle 676, 677, 824 e 1184.

- il piano regolatore della città inquadra l'area di intervento come Spazio (Ambito) Urbano Componenti dell'armatura urbana-Sistema del verde e dei servizi, degli impianti e infrastrutture tecnologiche e delle attrezzature.

- le aree interessate dai lavori sono in disponibilità dell'Amministrazione Comunale;

- le aree interessate dai lavori sono accessibili direttamente dalle strade esistenti;
- non vi sono problemi legati all'accessibilità e all'utilizzo per la realizzazione degli interventi;
- l'area verde oggetto di intervento attualmente risulta incolta con vegetazione spontanea ed è soggetta solamente allo sfalcio al fine della manutenzione ordinaria;
- il progetto in questione prevede:
 - Sistemazione dell'area verde
 - la realizzazione di camminamenti con masselli di conglomerato cementizio su apposito massetto;
 - realizzazione di fascinate nella zona a pendio dell'area.
 - Impianto di irrigazione
 - Impianto di pubblica illuminazione dell'area
- in data 17.06.2025, il RUP ha provveduto a sottoscrivere il verbale di verifica, in contraddittorio con il progettista, e di validazione;
- con Determinazione RCG N° 2059/2025 del 10/07/2025 (N° DetSet 260/2025 del 04/07/2025) si è proceduto, tra l'altro, a:
 - approvare il progetto esecutivo relativo a “Legge Regionale 30 novembre 2021, n. 53, art. 1 comma 1 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata”. Aree verdi e parchi – Recupero dell'area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari”, per l'importo complessivo di € 300.000,00, che consta degli elaborati specificati nelle premesse della determina ed il quadro economico di seguito descritto:

A)	LAVORI		
a1)	Lavori		€ 205.177,88
a2)	oneri di sicurezza		€ 5.031,34
			€ 210.209,22
	Totale lavori in appalto		€ 210.209,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b 1)	IVA 22% su a1), a2) b2)e b3)	€ 53.334,57	
b 2)	imprevisti	€ 15.220,63	
b)3	allacciamenti	€ 11.000,00	
b4)	incentivo	€ 4.235,58	
b5)	spese generali	€ 6.000,00	
	<i>in uno a disposizione</i>	€ 89.790,78	€ 89.790,78
	TOTALE PERIZIA A+B		€ 300.000,00

- procedere all'affidamento dei lavori di “Legge Regionale 30 novembre 2021, n. 53, art. 1 comma 1 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i

comuni della Basilicata”. Aree verdi e parchi – Recupero dell’area verde comunale di via Bari – PEEP Granulari”, CUP: I12H24001080002, tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione fra almeno n. 5 Operatori Economici;

- dare atto che gli Operatori Economici destinatari della lettera di invito, saranno selezionati tra gli OO.EE. iscritti ed abilitati all’Albo degli Operatori Economici gestito dalla Piattaforma “Portale Appalti”, per la categoria “OS24 opere a verde” categoria I, e iscritti alle Whitelist istituite dalle prefetture territorialmente competenti al fine di garantire l’applicazione dei principi di rotazione degli inviti, trasparenza e imparzialità;
- stabilire di procedere all’aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.50, comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 76, comma 1 e 2 lettera c del D.lgs 36/2023, con il criterio di aggiudicazione previsto all’art. 108 del medesimo decreto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno n.5 operatori;
- dare atto che l’importo dei lavori a base d’asta ammonta ad € 210.209,22 compreso oneri della sicurezza per €. 5.031,34 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- delegare la SUA all’espletamento della endoprocedura di gara;
- prenotare la somma complessiva di €. 300.000,00 sul capitolo 21096/33 del Bilancio Comunale 2025;
- dare atto che le funzioni di RUP sono state assegnate al geom. Antonio Vammacigno, tecnico di codesto comune;
- dare atto che la stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

CONSIDERATO CHE:

- in data 27/10/2025 è stato pubblicato l’avviso di avvio di consultazione relativo alla presente procedura ai sensi dell’art. 50, comma 2-bis del Codice, sul sito istituzionale dell’Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti > Avvisi” nel quale sono stati individuati ulteriori criteri di selezione ex art. 3, comma 4, All. II.1, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- con nota acquisita al Prt.G. 0120702/2025 - I - 18/11/2025, il RUP ha trasmesso all’Ufficio Gare i dati ed i documenti indicati all’articolo 4 del Regolamento sul funzionamento e l’organizzazione dell’Ufficio Gare al fine di consentire l’espletamento della endoprocedura di gara, vale a dire:
 - Determinazione RCG N° 2059/2025 del 10/07/2025 (N° DetSet 260/2025 del 04/07/2025) di approvazione del progetto e determina a contrarre e avvio procedura di gara;
 - Elaborati in formato digitale PDF;
 - Codice Univoco del Progetto assegnato, ovvero I12H24001080002;
- in data 25/11/2025, con integrazione inviata a mezzo posta elettronica ordinaria, il RUP ha trasmesso all’Ufficio Gare i nominativi delle ditte da invitare alla procedura, selezionati, nel rispetto del principio di rotazione, sulla scorta dei criteri individuati nella Determinazione a contrarre RCG n. 2059/2025 del 10/07/2025 nonché nell’avviso pubblicato ai sensi dell’art. 50, comma 2-bis, del Codice;

RILEVATA LA NECESSITA’, pertanto:

- di provvedere all'indizione la "procedura negoziata senza bando, per l'affidamento dei Lavori relativi al Finanziamento di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata - Aree Verdi e Parchi - Recupero area verde comunale di via Bari - PEEP Granulari", individuando, quale criterio di aggiudicazione della gara, quello del minor prezzo previsto dall'art. 108, comma 1, del Codice e stabilendo, altresì, di procedere all'esclusione automatica ex art. 54 del Codice delle offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia di anomalia calcolata applicando il Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice;
- di procedere all'approvazione della seguente documentazione di gara:
 - Lettera di Invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - Patto di integrità;
 - m-DGUE;
 - Informativa Privacy;
 - schema di contratto;
- di assolvere agli obblighi di trasparenza in materia di contratti pubblici individuati dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che:

- in data 25/11/2025, il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale "Appalti&Contratti", in dotazione al Comune di Matera, il CIG B93C93982C;
- una volta spirato il termine assegnato alle ditte per la presentazione delle offerte, i documenti di gara approvati con il presente atto, unitamente agli elaborati tecnici approvati con Determinazione RCG N° 2059/2025 del 10/07/2025 (N° DetSet 260/2025 del 04/07/2025), saranno accessibili sulla piattaforma di approvvigionamento digitale, anche indirettamente, tramite i richiami al link della procedura presenti nel sito istituzionale del Comune di Matera > Sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti, nonché sulla BDNCP;

RICHIAMATI

- la deliberazione di G.C. n. 124 del 10/05/2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n. 292 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;
- l'art. 3 del summenzionato Regolamento, disciplinante "Funzioni e criteri generali di organizzazione dell'Ufficio Gare Appalti e Contratti – SUA", a norma del quale l'Ufficio Gare, previa richiesta da parte del RUP, preso atto della procedura da espletare, predispone la lettera di invito;
- la deliberazione di G.C. n. 150/2024 del 18/04/2024 con cui è stato stabilito di trasferire al Settore Opere Pubbliche le complessive competenze riferite al Servizio Gare e Appalti, Ufficio contratti, gare e appalti – SUA;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sul funzionamento della SUA del Comune di Matera;

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE le premesse sopra riportate, che costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente atto;

2. DI INDIRE la “procedura negoziata senza bando, per l'affidamento dei Lavori relativi al Finanziamento di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata - Aree Verdi e Parchi - Recupero area verde comunale di via Bari - PEEP Granulari”, individuando, quale criterio di aggiudicazione della gara, quello del minor prezzo previsto dall'art. 108, comma 1, del Codice e stabilendo, altresì, di procedere all'esclusione automatica ex art. 54 del Codice delle offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia di anomalia calcolata applicando il Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice;

3. DI APPROVARE la seguente documentazione di gara per la procedura relativa all'”Accordo quadro per lavori di manutenzione, fornitura e posa in opera di giochi e arredi per parchi urbani”:

- Lettera di Invito;
- Domanda di partecipazione;
- Patto di integrità;
- m-DGUE;
- Informativa privacy;
- Schema di contratto;

4. DARE ATTO che:

- in data 25/11/2025, il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale “Appalti&Contratti”, in dotazione al Comune di Matera, il CIG B93C93982C;

- una volta spirato il termine assegnato alle ditte per la presentazione delle offerte, i documenti di gara approvati con il presente atto, unitamente agli elaborati tecnici approvati con Determinazione RCG N° 2059/2025 del 10/07/2025 (N° DetSet 260/2025 del 04/07/2025), saranno accessibili sulla piattaforma di approvvigionamento digitale, anche indirettamente, tramite i richiami al link della procedura presenti nel sito istituzionale del Comune di Matera > Sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti, nonché sulla BDNCP;

5. DI ADEMPIERE agli obblighi in materia di trasparenza dei contratti pubblici individuati dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

6. DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del servizio interessato.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on – line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente del Settore “Opere Pubbliche” dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 in relazione al citato

procedimento e della Misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

IL DIRIGENTE
ING. IGNAZIO ANTONIO OLIVERI