



N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

VISTA la relazione predisposta dal RUP geom. Antonio Vammacigno che di seguito si riporta:

- L'intervento consiste nell'esecuzione di interventi di straordinaria manutenzione al piano terra del "Centro Diurno per Portatori di Handicap gravi" - Centro Socio-Educativo (CSE) "Rocco Mazzarone" situato nel quartiere di Spine Bianche della città di Matera, attualmente non utilizzato in quanto necessita di interventi di manutenzione;
- il fabbricato esistente, censito in Catasto al Foglio 71/C part. 953, è inserito in una quota parte di un più ampio terreno riportato alla part. 356. L'area circostante delimitata tra via Parini, via Lazazzera e via Dante, è caratterizzata dalla presenza di plessi scolastici di ogni ordine e grado, ognuna con una propria area di pertinenza esterna chiaramente individuata da spazi verdi coltivati a prato e pineta;
- gli interventi da eseguire previsti nella perizia redatta dallo scrivente consistono in:
 - lavatura della vecchia tinteggiatura;
 - ripresa di intonaci ammalorati a seguito delle infiltrazioni dal piano di copertura;
 - revisione degli infissi esterni ed interni;
 - revisione impianto elettrico;
- come si evince dal computo metrico estimativo agli atti di ufficio, il quadro economico relativo risulta il seguente:

A - LAVORI	
1) Lavori a misura	63.000,00
ribasso d'asta	0,00
3) Lavori in economia	
<i>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</i>	63.000,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	64.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, allestimenti ecc, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	0,00
3) Imprevisti	2.000,00
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe	35,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.280,00
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</i>	1.315,00
9) I.V.A. sui lavori 22%	14.080,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	

Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	17.395,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	81.395,00

- La perizia è corredata dei necessari elaborati e precisamente:

- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA – QUADRO ECONOMICO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- STIMA INCIDENZA MANO D'OPERA

- i prezzi unitari utilizzati sono quelli desunti dal tariffario della Regione Basilicata – edizione 2025, salvo che per alcune categorie di lavoro, non presenti nel citato prezziario, ricavate da indagini di mercato;

- considerata la natura dei lavori, risulta opportuno procedere con l'affidamento ai sensi dell'art 50 del Decreto legislativo 36/2023 art.1 comma 1 lettera a), *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

- nel rispetto del principio di trasparenza e parità di trattamento, per l'esecuzione delle opere si propone l'affidamento alla ditta Innovation service di Grossi Donato con sede in Matera, iscritta nell'elenco operatori economici del Comune di Matera;

- alla contabilizzazione dei lavori si procederà a misura con l'applicazione del ribasso offerto del 20%;

- pertanto, il quadro economico rimodulato risulta il seguente:

A - LAVORI	
1) Lavori a misura	63.000,00
ribasso d'asta del 20%	-12.600,00
3) Lavori in economia	
<i>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</i>	50.400,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	51.400,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, allestimenti ecc, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	0,00
3) Imprevisti	2.000,00
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe	35,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.280,00

Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	1.315,00
9) I.V.A. sui lavori 22%	11.308,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	14.623,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	66.023,00

- all'intervento si farà fronte con le somme di cui al cap. 21015/25 del Bilancio Comunale 2026;
- con nota prot. n. 35921/2026 del 16/04/2026 si invitava mediante la piattaforma E-Procurement Appalti&Contratti del Comune di Matera la suddetta ditta, in possesso dei requisiti richiesti, a dare la propria disponibilità all'esecuzione dei predetti interventi verso un corrispettivo di € 51.400,00, oltre Iva 22%, al netto del ribasso del 15% sull'importo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00;
- entro il termine concesso, con nota prot. n. 14144/2026 del 29/04/2026 la ditta Innovation Service di Grossi Donato riscontrava la predetta richiesta tramite la medesima piattaforma telematica e-procurement Appalti&Contratti, accettando il preventivo trasmesso ed inviando la relativa documentazione;

RITENUTO, quindi, potersi procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi, visto l'esito delle verifiche svolte sul FVOE 2.0 di ANAC circa il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico;

DATO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 17 comma 2 del D.lgs n.36/2023, i termini e le condizioni dell'affidamento in parola sono quelli di seguito elencati:

- FINE: il fine che si intende perseguire è il miglioramento della struttura sita al piano terra del Centro Diurno per Portatori di Handicap gravi" - Centro Socio-Educativo (CSE) "Rocco Mazzarone" situato nel quartiere di Spine Bianche della città di Matera, onde consentirne la fruibilità;
- OGGETTO: il contratto ha ad oggetto la straordinaria manutenzione al piano terra del "Centro Diurno per Portatori di Handicap gravi" - Centro Socio-Educativo (CSE) "Rocco Mazzarone" situato nel quartiere di Spine Bianche della città di Matera;
- MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. lgs. 36/2023;
- IMPORTO: l'importo del contratto è fissato in € 51.400,00, al netto del ribasso del 20% sull'importo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00, oltre iva 22%;
- STIMA MANODOPERA: L'incidenza della mano d'opera per gli interventi è pari a € 27.000,00;

- **PENALE:** la penale per ogni giorno di ritardo all'ultimazione dei lavori sarà pari ad € 100,00;
- **CATEGORIA LAVORI:** i lavori sono assimilabili e analoghi alla categoria di opere generali "OG1" opere edili;
- **POLIZZA:** data la natura dei lavori, si esime l'impresa nella presentazione delle polizze fideiussorie di garanzia;
- **DURATA DEI LAVORI:** il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 45 (quarantacinque), tale tempo tiene conto del numero dei giorni di andamento stagionale sfavorevole;
- **MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL COMPENSO:** in un'unica soluzione a completamento dei lavori;
- **FORMA DEL CONTRATTO:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ATTO, ALTRESI':

- che l'Anac ha attribuito il seguente codice identificativo di gara: CIG **BB877EFDE1** e che, in base alla delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 a carico della Stazione Appaltante, per l'importo posto a base di gara superiore a € 40.000,00, è dovuto il contributo di € 35,00;
- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, la stessa è dovuta nella misura di € 40,00 in applicazione a quanto disposto dall'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 prima fascia di importo del contratto compresa tra euro 40.000,00 ed euro 150.000,00;

VISTI:

- il decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 31 marzo 2023, con entrata in vigore dal 1 aprile 2023 e con efficacia dal 1 luglio 2023;
- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, recante:
“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

VISTO il Durc online prot. n. INAIL_53142006 del 05/03/2026 che attesta la regolarità contributiva da parte della ditta con validità fino al 03/07/2026;

RITENUTO dover impegnare la somma complessiva di €.66.023,00, compreso iva al 22%, sul capitolo n. 21015/25 del corrente Bilancio;

VISTI:

- il D.lgs n.267/2000;
- il D.lgs n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs n. 36/2023 e ss. mm. ed ii.;

Lo scrivente RUP, ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90 e della Misura M03 della sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento e

PROPONE

Per tutte le motivazioni espresse in premessa di determinarsi come segue:

DI APPROVARE:

- la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;
- la perizia di stima dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria al Centro Diurno per portatori di handicap gravi – Centro Socio-Educativo (Cse) "Rocco Mazzarone" dell'importo complessivo di € 66.023,00, redatta dal sottoscritto e corredata dei necessari elaborati descritti in premessa il cui quadro economico è di seguito riportato:

A - LAVORI	
1) Lavori a misura	63.000,00
ribasso d'asta del 20%	-12.600,00
3) Lavori in economia	
Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	50.400,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	51.400,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, allestimenti ecc, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	0,00
3) Imprevisti	2.000,00

6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe	35,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.280,00
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</i>	<i>1.315,00</i>
9) I.V.A. sui lavori 22%	11.308,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<i>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</i>	<i>14.623,00</i>
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	66.023,00

- la documentazione trasmessa dalla ditta Innovation Service di Grossi Donato tramite piattaforma E-procurement, agli atti di ufficio, finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma n. 1 del D. Lgs. n.36/2023 relativo ai lavori in oggetto;

DI PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, dei "Lavori di manutenzione straordinaria al Centro Diurno per portatori di handicap gravi – Centro Socio-Educativo (Cse) "Rocco Mazzarone", in favore dell'operatore economico Innovation service di Grossi Donato verso il corrispettivo di € 51.400,00 per lavori al netto del ribasso del 20% compresi oneri della sicurezza € 1.000,00 ed iva al 22%;

DI DARE ATTO:

- delle verifiche svolte sul FVOE 2.0 di ANAC circa il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico;

- che, ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art.17 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **FINE:** il fine che si intende perseguire è il miglioramento della struttura sita al piano terra del Centro Diurno per Portatori di Handicap gravi" - Centro Socio-Educativo (CSE) "Rocco Mazzarone" situato nel quartiere di Spine Bianche della città di Matera, onde consentirne la fruibilità;
- **OGGETTO:** il contratto ha ad oggetto la straordinaria manutenzione al piano terra del "Centro Diurno per Portatori di Handicap gravi" - Centro Socio-Educativo (CSE) "Rocco Mazzarone" situato nel quartiere di Spine Bianche della città di Matera;
- **MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. lgs. 36/2023;
- **IMPORTO:** l'importo del contratto è fissato in € 51.400,00, al netto del ribasso del 20% sull'importo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00, oltre iva 22%;

- STIMA MANODOPERA: l'incidenza della mano d'opera per gli interventi è pari a € 27.000,00;
- PENALE: la penale per ogni giorno di ritardo all'ultimazione dei lavori sarà pari al 100,00;
- CATEGORIA LAVORI: i lavori sono assimilabili e analoghi alla categoria di opere generali "OG1" opere edili;
- POLIZZA: data la natura dei lavori, si esime l'impresa nella presentazione delle polizze fideiussorie di garanzia;
- DURATA DEI LAVORI: il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 45 (quarantacinque), tale tempo tiene conto del numero dei giorni di andamento stagionale sfavorevole;
- MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL COMPENSO: in un'unica soluzione a completamento dei lavori;
- FORMA DEL CONTRATTO: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DI DARE ATTO, ALTRESI':

- che l'Anac ha attribuito il seguente codice identificativo di gara: CIG **BB877EFDE1** e che in base alla delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 a carico della Stazione Appaltante, per l'importo posto a base di gara superiore a € 40.000,00, è dovuto il contributo di € 35,00;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, la stessa è dovuta nella misura di € 40,00 in applicazione a quanto disposto dall'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 prima fascia di importo del contratto compresa tra euro 40.000 ed euro 150.000,00;

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 66.023,00 sul capitolo 21015/25 del bilancio 2026;

DI PROCEDERE alla liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica trasmessa al codice univoco destinatario ufficio: HMYXC1 contenente tutti gli elementi essenziali affinché possa essere accettata dal sistema:

- estremi provvedimento di affidamento ed oggetto dei lavori;
- CIG (Codice Identificativo gara), tranne nei casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13 agosto 2010;
- Esigibilità IVA: split payment o scissione dei pagamenti.

IL RUP

Geom. Antonio Vammacigno

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.

Il sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e della Misura M03 della Sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza allo stato attuale di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento.

IL DIRIGENTE

Ing. Ignazio A. Oliveri



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 325/2026 del 12/05/2026, avente oggetto:
Lavori di manutenzione straordinaria al Centro Diurno per portatori di handicap gravi – Centro Socio-Educativo (Cse) "Rocco Mazzarone. Affidamento in favore della ditta Innovation Service di Grossi Donato.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
INNOVATION SERVICE DI GROSSI DONATO	Lavori di manutenzione straordinaria al Centro Diurno per portatori di handicap gravi – Centro Socio-Educativo (Cse) "Rocco Mazzarone. Affidamento in favore della ditta Innovation Service di Grossi Donato.	€ 66.023,00					21015	25				39	2026

Totale Importo: € 66.023,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

