



COMUNE DI MATERA

SETTORE PATRIMONIO IMMOBILI CULTURA TURISMO E CINEMA

SERVIZIO PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALLA SUCCESSIVA CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI E VOLTO ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL "SERVIZIO DI SUPPORTO ALLE ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E DEL CANONE MERCATALE"

PREMESSA

Con il presente avviso pubblico il Comune di Matera intende acquisire manifestazioni di interesse volte ad individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii., gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui potranno successivamente essere formulate espresse richieste di offerta per l'eventuale affidamento del servizio di supporto alle attività di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale, per un periodo compreso tra il **01 luglio 2026 e il 30 giugno 2027** (12 mesi).

Si precisa che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse al fine di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici.

Il presente avviso, dunque, ha esclusivamente finalità esplorative e non costituisce proposta contrattuale né procedura di gara vincolante. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare il procedimento in qualsiasi momento, senza che gli operatori interessati possano avanzare pretese o richieste di risarcimento.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e deve intendersi non vincolante per la Stazione Appaltante, che è libera di non procedere ad alcun affidamento.

Il Comune di Matera si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'affidamento anche nel caso in cui pervenga una sola offerta.

NORMATIVA

Per quanto non previsto dal presente, la disciplina dell'affidamento è dettata dal Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm. e ii. recante il Codice dei contratti pubblici (di seguito Codice).

STAZIONE APPALTANTE

Il soggetto responsabile della procedura di gara è il Settore Patrimonio Immobili Cultura Turismo e Cinema – Servizio Patrimonio del Comune di Matera, con sede presso la Residenza Municipale della Città di Matera – Viale Aldo Moro – 75100 Matera, codice AUSA 0000239786, PEC

comune.matera@cert.ruparbasilicata.it.

Dirigente del Settore: Dott.ssa Giulia Mancino

Responsabile Unico del Progetto: Dott.ssa Giacinta Di Lecce

Codice NUTS: Nomenclatura delle Unità Territoriali per le Statistiche dell'Italia ITF52.

La stazione appaltante è il referente al quale devono rivolgersi gli operatori economici interessati all'appalto.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC) (art. 29 del Codice).

PEC: comune.matera@cert.ruparbasilicata.it

Tel: 0835/241234

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'ente titolare del potere di "spesa" che avvia la procedura con determinazione a contrattare, che stipulerà il contratto d'appalto e ne curerà l'esecuzione.

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Matera, con sede presso la Residenza Municipale della Città di Matera – Viale Aldo Moro – 75100 Matera, codice AUSA 0000239786.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento riguarda il servizio di supporto alla gestione delle attività di accertamento e riscossione del Canone Unico Patrimoniale, gestione del Canone Mercatale, gestione del servizio delle pubbliche affissioni, elaborazione e postalizzazione degli avvisi di pagamento, attività di recupero delle annualità pregresse, implementazione e aggiornamento delle banche dati, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti pubblicitari comunali; supporto normativo, regolamentare e amministrativo connesso ai tributi oggetto dell'affidamento.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E REQUISITI

La presente manifestazione di interesse ha ad oggetto l'attività di supporto alla gestione del servizio di accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del servizio pubbliche affissioni, gestione canone mercatale, attività di recupero di canoni non corrisposti riferito ad annualità pregresse, supporto alla predisposizione degli atti di accertamento, servizio di elaborazione avvisi di pagamento, nonché stampa, imbustamento plichi e spedizione per contribuenti privi di PEC, spedizione on line per contribuenti con PEC, inerenti sia il Canone Mercatale che il Canone Unico Patrimoniale, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti pubblicitari di proprietà dell'Amministrazione comunale, supporto normativo, regolamentare e amministrativo connesso ai canoni oggetto dell'affidamento.

Le attività saranno svolte secondo quanto più dettagliatamente previsto nel Capitolato Speciale d'Oneri che sarà allegato alla successiva richiesta di offerta.

L'affidatario è obbligato ad osservare tutte le disposizioni di legge, nonché le disposizioni degli appositi Regolamenti comunali del Canone Unico Patrimoniale e delle Entrate in generale.

Saranno ammessi a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio i soggetti in possesso dei requisiti di cui agli artt. 65, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii., nonché degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica e

professionale di seguito elencati:

- Fatturato globale annuo, complessivamente realizzato dall'impresa per ciascun anno nel triennio 2022-2023-2024, non inferiore ad una volta l'importo a base d'asta;
- L'aver eseguito nell'ultimo quinquennio (2021-2025) precedente l'anno di pubblicazione della presente manifestazione di interesse, senza interruzioni, regolarmente, con buon esito e senza aver dato luogo a gravi contestazioni e/o a contenziosi e/o a risoluzioni contrattuali e/o a risarcimento dei danni mediante l'irrogazione di penalità sulla garanzia o sui corrispettivi o con altre modalità, un servizio simile a quello oggetto della presente manifestazione d'interesse consistente nell'aver effettuato l'attività di supporto/concessione nell'attività di liquidazione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico) e del (Canone Mercatale) per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati, previsti dalla Legge di Bilancio n. 160 del 27.12.2019, nonché l'imposta comunale sulla pubblicità o CIMP, la tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche o COSAP e diritti affissioni almeno presso n. 3 (tre) Comuni che abbiano una popolazione pari o superiore a 60.000 abitanti;
- Possedere certificazioni di qualità in corso di validità, rilasciate da primario Ente certificatore aderente a SINCERT o analogo Ente Europeo e possedere certificazione per il rispetto della parità di genere (esemplificativamente UNI/PAR 125/2022).

Il servizio dovrà essere assicurato presso una stanza dell'Amministrazione comunale con almeno n. 2 unità di cui un operaio affissatore ed un impiegato amministrativo che dovranno garantire la propria presenza almeno secondo l'articolazione giorni/orari allegata al presente avviso.

IMPORTO, DURATA E REVOCA

Importo: L'importo totale stimato per l'affidamento è pari a euro 125.000,00 IVA inclusa, per l'intero periodo contrattuale.

Durata del servizio: Il contratto avrà durata di dodici (12) mesi, con decorrenza presumibile dal 01 luglio 2026 fino al 30 giugno 2027.

MODALITÀ DI SELEZIONE

Tra gli operatori economici che avranno manifestato interesse e risulteranno in possesso dei requisiti richiesti, il Comune procederà alla successiva fase di consultazione finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, previa richiesta di offerta con il criterio del minor prezzo. L'affidamento avverrà a corpo al massimo ribasso percentuale sul prezzo delle somme soggette a ribasso d'asta.

La presentazione della manifestazione di interesse non costituisce diritto ad essere invitati né diritto all'affidamento.

Qualora il numero delle candidature ammesse risulti particolarmente elevato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di individuare gli operatori da consultare sulla base dell'esperienza maturata nel settore e della pertinenza dei servizi svolti rispetto all'oggetto dell'affidamento, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, concorrenza e rotazione.

Si precisa che la su indicata procedimentalizzazione non determina la trasformazione della procedura di gara, che rimane di affidamento diretto, essendo riservato alla discrezionalità dell'Amministrazione determinare le modalità concrete di semplificazione attraverso le quali addivenire alla individuazione del proprio contraente.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per essere invitati a presentare offerta per la procedura in oggetto gli interessati, data l'urgenza del provvedere per la necessità di avviare con tempestività il servizio de quo, dovranno far pervenire a mezzo PEC la propria candidatura con l'indicazione del possesso dei requisiti richiesti nonché con l'indicazione dell'oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE", **entro e non oltre le ore 10:00 di giovedì 18 giugno 2026.**

Pertanto, gli operatori economici interessati dovranno presentare:

1. Istanza di manifestazione di interesse sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante utilizzando l'allegato modello A);
2. Copia del documento di identità del sottoscrittore;
3. Eventuale procura, se la documentazione è sottoscritta da procuratore.

Il recapito tempestivo della candidatura rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui non saranno prese in considerazione ed accettate candidature pervenute oltre il suddetto termine.

VARIANTI E RINNOVO

Le varianti in corso di esecuzione del contratto sono ammesse nei casi stabiliti all'art. 120 del Codice di cui al D.Lgs. n. 36/2023.

Il Comune di Matera si riserva di disporre l'esecuzione dei servizi supplementari, giusto art. 120, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, che l'appaltatore è tenuto ad eseguire. Sono ammesse, nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che tali varianti non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto.

In ogni caso l'esecutore ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dalla stazione appaltante e che il direttore dell'esecuzione del contratto abbia ordinato, a condizione che non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del contratto e non comportino a carico dell'esecutore maggiori oneri.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di interrompere l'esecuzione del servizio o di parte di esso, nel caso in cui nel corso della vigenza contrattuale fossero individuate condizioni di esecuzione sostanzialmente diverse, senza che la ditta appaltatrice possa pretendere indennizzi di sorta.

Non è ammessa la proposta di varianti progettuali da parte degli offerenti, salvo migliorie rilevate rispetto a quanto sopra rappresentato. Tali migliorie non saranno comunque oggetto di valutazione né di maggiorazione economica rispetto all'offerta presentata.

Sono esclusi rinnovo e proroga taciti del contratto.

CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

È esclusa la competenza arbitrale. Eventuali controversie derivanti dal contratto saranno deferite all'Autorità giudiziaria esclusiva del Foro di Matera.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. e 101/2018 e ss.mm.ii., esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso sarà pubblicato sul profilo del committente, all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Matera.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso costituisce esclusivamente un'indagine di mercato e una consultazione preliminare finalizzata all'individuazione di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento del servizio in oggetto. Quindi, non costituisce procedura di gara, non comporta la predisposizione di graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito e non determina alcun diritto, aspettativa o interesse qualificato in capo agli operatori economici partecipanti.

Successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il Comune di Matera procederà alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati e potrà richiedere agli operatori economici ammessi la presentazione di una proposta tecnico-economica finalizzata all'individuazione dell'operatore cui affidare il servizio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- consultare uno o più operatori economici tra quelli che avranno manifestato interesse;
- non procedere ad alcun affidamento;
- procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea;
- riaprire i termini dell'Avviso o avviare ulteriori consultazioni di mercato.

Resta fermo che l'eventuale affidamento sarà disposto nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, concorrenza, trasparenza, proporzionalità e rotazione previsti dal D.Lgs. n. 36/2023.

L'amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di differire, spostare o revocare la presente procedura, senza alcun diritto dei concorrenti ad indennità, risarcimento, rimborso di sorta o quant'altro possa essere richiesto.

Matera, lì 10/06/2026

IL RUP

Dott.ssa DI LECCE Giacinta

IL DIRIGENTE

Dott.ssa MANCINO Giulia