

CITTA' DI MATERA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 3222/2026 DEL 22/10/2026

N° DetSet 816/2026 del 22/10/2026

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PARCO DI SERRA VENERDI' E DEI SERVIZI CONNESSI. CIG: BD2D1BEF1F. PROROGA DEI TERMINI DI GARA

CIG: BD2D1BEF1F

CUP: I16G17000610001

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3222/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE DEL FUNZIONARIO DI E.Q.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale RCG N° 2359/2026 del 30/07/2026 è stato stabilito:
 1. di avviare la procedura di gara aperta finalizzata all'individuazione del soggetto gestore dell'intero comprensorio del Parco di Serra Venerdi e dei servizi connessi per un valore complessivo della concessione ex art. 179 D.Lgs. n. 36/2023 pari a € 3.340.713,56, Iva esclusa;
 2. di approvare la seguente documentazione tecnico-amministrativa:
 - Capitolato Speciale;
 - P.E.F. – Piano Economico Finanziario e Relazione illustrativa al PEF;
 3. di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'Ing. Emanuele Lamacchia Acito, Tecnico del Settore Opere Pubbliche del Comune di Matera;
- con Determinazione Dirigenziale RCG N° 2947/2026 del 30/09/2026 si è proceduto a:
 1. approvare la seguente documentazione di gara:
 - disciplinare di gara;
 - domanda di partecipazione;
 - m-DGUE;
 - patto d'integrità;
 - protocollo d'Intesa per la Legalità;
 - schema offerta economica;
 - schema di contratto;
 - schema PEF;
 - informativa sul trattamento dati personali;
 2. dare atto che:
 - in data 30/09/2026 il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di eprocurement "Appalti&Contratti" in dotazione al Comune di Matera, il seguente CIG: BD2D1BEF1F;
 - in pari data, è stata richiesta la pubblicazione della procedura sui sistemi ANAC ai sensi dell'art. 28 D.Lgs. n. 36/2023;
- il giorno 01/10/2026, a seguito del perfezionamento della pubblicazione sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) tenuta da ANAC, la procedura di gara è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Matera, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, nonché sul portale di e-procurement dell'Ente, al link <https://gare.copmune.matera.it/N/G01625>;
- il Disciplinare di Gara approvato con la suddetta Determinazione Dirigenziale RCG N° 2947/2026 del 30/09/2026 ha previsto i seguenti termini di gara:
 - Termine per richiedere chiarimenti: ore 11:00 del giorno 28/10/2026;
 - Termine per richiedere il sopralluogo: giorno 16/10/2026;
 - Termine per la presentazione delle offerte: ore 11.00 del giorno 05/11/2026;
 - Apertura delle Buste Amministrative: ore 11.30 del giorno 05/11/2026;

DATO ATTO che:

- con PEC acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 0110367/2026 – E – 19/10/2026, la Confesercenti Matera ha richiesto, su istanza di diverse imprese interessate a partecipare alla

procedura, una proroga di almeno 15 giorni utile a predisporre la documentazione richiesta dal Disciplinare;

- con nota interna Prt.G. 0111918/2026 - I - 20/10/2026, il RUP, stante l'esigenza di assicurare la più ampia partecipazione nell'ottica del perseguimento dei superiori principi del risultato e dell'accesso al mercato sanciti, rispettivamente, dall'art. 1 e dall'art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ha ritenuto di accogliere, seppure in parte, la richiesta dell'associazione di categoria, concedendo una proroga di n. 7 giorni e demandando allo scrivente Servizio Gare e Appalti l'adozione dei provvedimenti consequenziali;

CONSIDERATO CHE:

- in forza di ciò, occorre modificare, come di seguito, i termini previsti dal Disciplinare di Gara:
 - Termine per richiedere chiarimenti: ore 11:00 del giorno 04/11/2026;
 - Termine per richiedere il sopralluogo: giorno 28/10/2026;
 - Termine per la presentazione delle offerte: ore 11.00 del giorno 12/11/2026;
 - Apertura delle Buste Amministrative: ore 11.30 del giorno 12/11/2026;

RITENUTO di dover riapprovare e ripubblicare il Disciplinare di Gara con i termini aggiornati;

DATO ATTO che:

- con l'occasione, si procede alla rettifica di taluni errori materiali contenuti nel Disciplinare (ad es. rettifica del Sommario);
- rimangono invariate tutte le clausole di carattere sostanziale che rilevano ai fini della partecipazione alla gara, quali, a titolo esemplificativo, quelle che riguardano la modalità di scelta del contraente, le modalità di presentazione delle offerte, i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione, la documentazione da inserire nei plichi telematici etc.;
- in data odierna 21 ottobre 2026 si è provveduto ad inviare ad ANAC la scheda di rettifica dei termini di gara secondo le modalità richieste dagli artt. 27 e 28 del Codice;
- il Disciplinare di gara, riapprovato con il presente provvedimento, sarà pubblicato sulla piattaforma di e-procurement del Comune di Matera, nella sezione dedicata alla procedura di gara (<https://gare.comune.matera.it/N/G01625>), una volta perfezionata la pubblicità della rettifica sulla BDNCP;

RICHIAMATI

- la deliberazione di G.C. n. 124 del 10/05/2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n. 292 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;
- l'art. 3 del summenzionato Regolamento, disciplinante “Funzioni e criteri generali di organizzazione dell'Ufficio Gare Appalti e Contratti – SUA”, a norma del quale l'Ufficio Gare, previa richiesta da parte del RUP, preso atto della procedura da espletare, predispone il bando ed il disciplinare di gara e cura l'affidamento del servizio di pubblicazione del bando;
- la deliberazione di G.C. n. 150/2024 del 18/04/2024 con cui è stato stabilito di trasferire al Settore Opere Pubbliche le complessive competenze riferite al Servizio Gare e Appalti, Ufficio contratti, gare e appalti – SUA;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento dell'Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA;
- il D.Lgs.36/2023, rubricato “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

Per tutto quanto sopra esposto,

SI PROPONE

1. **DI RICHIAMARE** le premesse sopra riportate, che costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente atto;
2. **DI PROROGARE** le scadenze di gara fissando i seguenti nuovi termini:
 - Termine per richiedere chiarimenti: ore 11:00 del giorno 04/11/2026;
 - Termine per richiedere il sopralluogo: giorno 28/10/2026;
 - Termine per la presentazione delle offerte: ore 11.00 del giorno 12/11/2026;
 - Apertura delle Buste Amministrative: ore 11.30 del giorno 12/11/2026;
3. **DI PROCEDERE** alla rettifica di errori materiali e/o di battitura presenti nel Disciplinare di Gara (ad es. rettifica del Sommario), lasciando inalterate tutte le clausole di carattere sostanziale rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura;
4. **DI RIAPPROVARE** il Disciplinare di Gara relativo alla “Procedura telematica aperta per l'affidamento in concessione della gestione del parco di Serra Venerdì e dei servizi connessi”, recependo le modifiche sopra indicate;
5. **DI DARE ATTO** che:
 - in data odierna 21 ottobre 2026 si è provveduto ad inviare ad ANAC la scheda di rettifica dei termini di gara secondo le modalità richieste dagli artt. 27 e 28 del Codice;
 - il Disciplinare di gara, riapprovato con il presente provvedimento, sarà pubblicato sulla piattaforma di e-procurement del Comune di Matera, nella sezione dedicata alla procedura di gara (<https://gare.comune.matera.it/N/G01625>), una volta perfezionata la pubblicità della rettifica sulla BDNCP;
6. **DI DARE ATTO**, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del servizio interessato.

Il sottoscritto Funzionario di E.Q., ai sensi dell'art. 6-bis delle Legge 241/90 e della Misura M3 della sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento.

Il Funzionario di E.Q.

Dott. Silvio Andrea SALERNO

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio - senza riserve - il contenuto della medesima, alla quale integralmente si rimanda,

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta suesposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on – line del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e della Misura M03 della Sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione al presente procedimento.

IL DIRIGENTE

Ing. Ignazio Antonio OLIVERI

