

COMUNE DI MATERA
Settore Opere Pubbliche

Avviso di avvio consultazione ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. della procedura negoziata senza bando da espletarsi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del medesimo decreto come modificato dal D.lgs. n. 209/2024.

OGGETTO: FSC 2021/2027 – LAVORI DI RIGENERAZIONE DEL BLOCCO SERVIZI E SISTEMAZIONI ESTERNE DEI CAMPI DA TENNIS DI VIALE DELLE NAZIONI UNITE.

Il RUP Ing. Emanuele Lamacchia Acito, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

RENDE NOTO

che intende avviare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 2 bis, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., una consultazione di operatori economici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del comma 1 lett. c) del medesimo articolo, previa consultazione di almeno 5 operatori economici mediante la PAD *Appalti&Contratti* in dotazione al Comune di Matera, per l'affidamento dei *“Lavori di rigenerazione del blocco servizi e sistemazioni esterne dei campi da tennis di viale delle Nazioni Unite”*.

1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO.

Lavori di rigenerazione del blocco servizi e sistemazioni esterne dei campi da tennis di viale delle Nazioni Unite.

La durata dei lavori è di n. 240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

2. NOMENCLATURA (CATEGORIA MERCEOLOGICA) – CPV: 45454000-4: Lavori di ristrutturazione.

Categorie Tabella A ALLEGATO II.12:

- categoria prevalente OG1 “Edifici civili e industriali”, II classifica ovvero I classifica aumentata di un quinto, per l'importo di € 288.291,24;
- categoria scorporabile e subappaltabile al 100% OG11 “Impianti tecnologici”, lavorazioni di importo inferiore a € 150.000,00 assimilabili alla categoria OG11.

3. IMPORTO DELL'APPALTO.

Importo complessivo dell'appalto – Lotti Diversi: € 408.363,13 oltre IVA nei termini di legge.

COMUNE DI MATERA
Settore Opere Pubbliche

4. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il progetto prevede la rigenerazione del blocco servizi dei campi da tennis comunali. Il progetto di rifacimento del blocco servizi prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica con superficie complessiva pari a circa 148 m², collocato nella porzione a monte dell'area di intervento e destinato ad accogliere i locali spogliatoio a servizio dei giocatori e degli ufficiali di gara (arbitri).

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 e Allegato II.2 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del punto 2 del "Metodo A" ivi riportato, previa consultazione di almeno 5 operatori economici presenti nell'albo del Comune di Matera.

6. R.U.P

Il Responsabile Unico del progetto è il funzionario tecnico del Settore Opere Pubbliche Ing. Emanuele Lamacchia Acito.

7. PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e Contratti", nonché sulla PAD in dotazione all'Ente.

Si stima che la procedura di gara sarà indetta tra i mesi di settembre e ottobre 2026.

8. ALTRE INFORMAZIONI

Il sottoscritto RUP provvederà ad individuare almeno 5 operatori economici tra quelli iscritti, per le categorie di riferimento, nell'elenco degli operatori economici istituito dal Comune di Matera, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

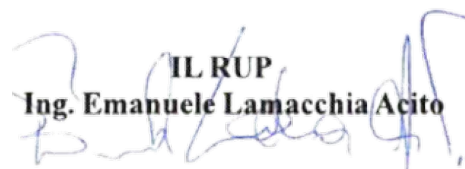
I criteri di selezione ex art. 3, comma 4, All. II.1 del D.lgs. n. 36/2023 sono:

1. Possesso del rating di legalità.

Gli operatori economici in possesso del suddetto requisito saranno invitati della procedura di cui all'avviso di cui all'art. 50, comma 2-bis, del D.lgs. n. 36/2023.

È possibile iscriversi agli Elenchi degli Operatori Economici accedendo al link https://gare.comune.matera.it/PortaleAppalti/it/ppgare_oper_ec_bandi_avvisi.wp, previa registrazione nella sezione "Area riservata" – sezione Elenco Operatori Economici – Bandi e Avvisi.

Si precisa sin da ora che il presente avviso non costituisce invito a manifestare interesse, ma si configura come uno strumento atto a dare pubblicità e trasparenza all'azione amministrativa, come richiesto dalla legge.


IL RUP
Ing. Emanuele Lamacchia Acito