Città di Irsina

Provincia di Matera

Corso Canio Musacchio s.n. – 75022 Irsina (MT)
Tel. 0835/628711 Fax 0835/628736
email:comune.irsina@comune.irsina.mt.it pec: comune.irsina@pec.comune.irsina.mt.it

I Borghi più belli d'Italia

SETTORE PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, APPALTI E CONTRATTI, GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Avviso di avvio consultazione ai sensi dell'art. 50, comma2-bis, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. della procedura negoziata senza bando da espletarsi ai sensi dell'art. 50, comma1, lett. c) del medesimo decreto come modificato dal D.lgs. n. 209/2024.

OGGETTO: "Riqualificazione degli spogliatoi e delle relative aree di pertinenza del campo sportivo comunale di Irsina".

PREMESSO CHE

- in data 25/03/2025, il Comune di Matera ed il Comune di Irsina hanno stipulato una convenzione ex art. 62, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, per l'esercizio, da parte del primo, delle funzioni di stazione appaltante delegata;
- in forza della succitata convenzione, il Comune di Irsina intende delegare l'espletamento della procedura di gara indicata in oggetto al Comune di Matera.

Ciò premesso, il RUP Geom. Giovanni Grasso, in ottemperanza del disposto di cui all'**art. 50, comma 2-bis del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.**

RENDE NOTO

che intende avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del comma 1 lett. c) del medesimo articolo, previa consultazione di almeno 5 operatori economici mediante la PAD Appalti&Contratti in dotazione al Comune di Matera, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione degli spogliatoi e delle relative aree di pertinenza del campo sportivo comunale di Irsina".

1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO.

"Riqualificazione degli spogliatoi e delle relative aree di pertinenza del campo sportivo comunale di Irsina".

La durata dei lavori è di n. 285 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

2. IMPORTO DELL'APPALTO.

Importo complessivo dell'appalto: **€ 225.908,37, di cui € 11.857,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,** oltre IVA nei termini di legge.

3. CPV principale: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione

4. QUALIFICAZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE:

lavorazione	Categoria ex allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023	Classifica allegato I.12 del D.Lgs. 36/2023	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
Edifici Civili e Industriali	OG1	I	S	€ 163.817,75	72.515%	P	NO
Impianti idrico sanitari, cucine, lavanderie	OS3	I	N	€ 31.137,40	13,783%	S	SI

Impianti termici e di condizionamento	OS28	I	N	€ 30.953,22	13,702%	S	SI
			TOTALE	**€ 225.908,37**	**100,00%**		

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 e Allegato II.2 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del punto 2 del "Metodo A" ivi riportato, previa consultazione di almeno 5 operatori economici presenti nell'albo del Comune di Matera.

6. R.U.P

Il Responsabile Unico del progetto è il Geom. Giovanni Grasso

7. PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e Contratti", nonché sulla PAD in dotazione all'Ente.

Si stima che la procedura di gara sarà indetta entro il mese di ottobre 2026.

8. ALTRE INFORMAZIONI

Il sottoscritto RUP inviterà alla procedura di gara gli operatori economici (almeno 5) iscritti nell'apposito elenco istituito dal Comune di Matera in possesso dei seguenti criteri oggettivi ex art. 3, comma 4, dell'All. II.1 al D.Lgs. n. 36/2023:

1. possesso della SOA categoria 0G1, cl. I, "edifici civili e industriali";
2. possesso della SOA per ciascuna delle categorie scorporabili richieste al par. 4;

   (o in alternativa)

   Possesso dei requisiti ex art. 28 Allegato II.12 al Codice per ciascuna categoria scorporabile;

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a manifestare interesse, ma si configura come uno strumento atto a dare pubblicità e trasparenza all'azione amministrativa, come richiesto dalla legge.

Il RUP

Geom. Giovanni Grasso

Firmato digitalmente da:
Grasso Giovanni
Firmato il 29/10/2026 12:18
Seriale Certificato: 5030564
Valido dal 31/10/2025 al 31/10/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA