CITTA' DI MATERA

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE RCG N° 3292/2026 DEL 29/10/2026

N° DetSet 857/2026 del 29/10/2026

Dirigente: IGNAZIO OLIVERI

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA, CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "VERDE DI QUARTIERE – VERDE DI COMUNITÀ – VILLA PICCIANELLO". APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA

CIG: BD8CF8340A
CUP: I16G17000590001

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente IGNAZIO OLIVERI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3292/2026, composta da n°……. fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

_____

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3292/2026, composta da n°……. fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

_____

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE DEL FUNZIONARIO DI E.Q.

PREMESSO CHE con Determinazione RCG N° 2934/2026 del 29/09/2026 il Settore Opere Pubbliche ha stabilito, tra l'altro:

- di dare atto che il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "D.P.C.M. 25.05.2016 – Verde di Quartiere – Verde di Comunità – Villa Piccianello" – CUP I16G17000590001, dell'importo complessivo di € 590.000,00, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 31.07.2026 ed è corredato degli elaborati tecnico-amministrativi previsti dalla normativa vigente;
- di dare atto che il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica e validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al medesimo decreto, come risulta dal verbale di verifica del 30.07.2026 e dal verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 30.07.2026;
- di adottare, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., la presente determina a contrarre per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "D.P.C.M. 25.05.2016 – Verde di Quartiere – Verde di Comunità – Villa Piccianello";
- che l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., consentendo la partecipazione a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dalla documentazione di gara, senza limitazione preventiva del numero dei concorrenti;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 438.107,33, con esclusione degli oneri della sicurezza pari a € 11.172,67, non soggetti a ribasso;
- di prevedere che, qualora ne ricorrano i presupposti di legge e il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultino anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante applicazione del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al medesimo decreto, secondo le modalità ivi previste in relazione al numero delle offerte ammesse;
- di individuare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del DLgs 267/2000 e dell'art.17 co.1 del D.Lgs 36/2023, i termini e le condizioni dell'appalto, tra i quali:
    - Oggetto dell'appalto: D.P.C.M. 25.05.2016 – Verde di Quartiere – Verde di Comunità – Villa Piccianello CUP I16G17000590001;
    - Importo dei lavori:
      1. Lavori a misura: € 438.107,33;
      2. Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: € 11.172,67;

      TOTALE LAVORI DA APPALTARE IVA ESCLUSA (1+2): € 449.280,00;
    - Costi della manodopera: ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., i costi della manodopera sono stati stimati dalla Stazione Appaltante in € 118.228,02, pari al 26,315% dell'importo complessivo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
    - Durata dei lavori: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
    - Forma dell'appalto: contratto di lavori contabilizzati a misura;

- Categoria dei lavori: ai fini della partecipazione alla procedura, l’operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dalla normativa vigente e dal Capitolato Speciale d’Appalto, con riferimento alla categoria prevalente OG2 – classifica I e alle categorie indicate di seguito e secondo le relative modalità di qualificazione, esecuzione e subappalto previste dalla documentazione di gara:

Categoria Prevalente	Descrizione	Importo	%
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	**€ 209.003,33**	46,52 %
Categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria			
OS24	Opere a verde	**€ 151.159,83**	33,64 %
OG11	Impianti tecnologici	**€ 89.116,84**	19,84 %

- Pagamento: l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 150.000,00.
- Penali: in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, viene applicata una penale giornaliera di 1 ‰ dell'importo netto contrattuale.
- Premialità: la Stazione Appaltante riconoscerà all’Appaltatore, se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, ai sensi dell'art. 126 c. 2 del codice, previa verifica della regolare esecuzione delle opere;
- Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’Allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell’Amministrazione Digitale di cui al D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii., mediante scrittura privata, con sottoscrizione digitale del Dirigente competente della Stazione Appaltante e dell’operatore economico aggiudicatario.
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto allegato al progetto nonché nella documentazione della procedura di affidamento;

– di dare atto che nella documentazione progettuale e di gara sono state recepite, per quanto pertinenti alla natura e alle caratteristiche dell’intervento, le specifiche tecniche e le clausole contrattuali previste dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) vigenti applicabili alle lavorazioni oggetto dell’affidamento, ai sensi dell’art. 57, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
– di dare atto che il rispetto dei CAM costituisce specifico obbligo dell’operatore economico aggiudicatario e che le relative prescrizioni, riportate negli elaborati progettuali e nel Capitolato Speciale d’Appalto, costituiscono parte integrante della disciplina contrattuale;

- di demandare all’Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA del Comune di Matera l’espletamento di tutti gli adempimenti di competenza connessi all’avvio e allo svolgimento della procedura aperta, ivi compresa la predisposizione e pubblicazione della documentazione di gara, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dalla disciplina organizzativa dell’Ente;
- di dare atto che la procedura di gara sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell’art. 25, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale “Appalti&Contratti” di Publisys S.p.A., in dotazione al Comune di Matera;
- di dare atto che il CIG relativo alla procedura sarà acquisito mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale in uso alla Stazione Appaltante, secondo le modalità previste dalla normativa vigente;
- di dare atto che l’importo complessivo dell’intervento, pari a € 590.000,00, trova copertura finanziaria:
    - per € 300.000,00, mediante i vincoli contabili già assunti sul capitolo 21096/23, giusta determinazione dirigenziale DetSet n. 441 del 12.09.2018 – DSG n. 02458 del 13.09.2018, con prenotazione n. 340/2018;
    - per la restante quota di € 290.000,00, mediante la prenotazione di spesa disposta con il presente provvedimento sul medesimo capitolo 21096/23;
- di prenotare, ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la somma di € 290.000,00 sul capitolo 21096/23 del bilancio comunale, quale quota di finanziamento necessaria alla realizzazione dell’intervento;
- di accertare l’entrata di € 290.000,00 sul capitolo 42096/11 del bilancio comunale, in relazione alle risorse destinate al finanziamento dell’intervento;
- di trasmettere il presente provvedimento all’Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA e agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo Pretorio on-line e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Matera, secondo le modalità e nei termini previsti dalla normativa vigente.

DATO ATTO CHE:

- le funzioni di RUP sono state assegnate all’Ing. Ignazio Antonio Oliveri, Dirigente del Settore Opere Pubbliche del Comune di Matera;
- con nota Prt.G. 0116113/2026 - I - 29/10/2026, il RUP, conformemente a quanto previsto dall’art. 4 del Regolamento sull’ordinamento dell’Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA, ha trasmesso al Servizio Gare e Appalti il Progetto Esecutivo e le seguenti indicazioni ad integrazione e/o rettifica di quanto riportato nella determina a contrarre:
    - disciplina delle garanzie (art. 53 D.Lgs. n. 36/2023):
        - non è richiesta garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., tenuto conto dell’importo dell’affidamento e della natura della procedura;
        - ai sensi del comma 4, si prescrive che all'affidatario dei lavori sia richiesta, ai fini della stipula del contratto, una garanzia definitiva di importo pari al 5 percento del valore di aggiudicazione;
    - inversione procedimentale (art. 107, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023):

si dispone il ricorso all'inversione procedimentale in ragione di comprovate e preminenti esigenze di speditezza e celere definizione dell'azione amministrativa;

- Riduzione dei termini per la presentazione delle offerte (art. 71, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023):
  per le medesime ragioni di speditezza, dato atto del ricorso al criterio del minor prezzo che non richiede l'elaborazione di relazioni tecniche, i termini per la ricezione delle offerte sono ridotti a 15 giorni (termini ordinari comporterebbero aggravi temporali non compatibili con il cronoprogramma);
- Rettifica qualificazione SOA:
  di precisare che la qualifica richiesta per l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria prevalente è OG2, classifica I (come correttamente riportato nel Progetto Esecutivo), e non OG2, classifica II, come riportato, per mero refuso, nella Determinazione RCG N° 2934/2026 del 29/09/2026;

VISTO:

- l'art. 25, del Codice, dal titolo "Piattaforme di approvvigionamento digitale", il cui comma 1 dispone, fra l'altro, che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici sono effettuati utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- l'art. 27 del Codice, rubricato "Pubblicità legale degli atti", il cui comma 1 dispone che la pubblicità degli atti è garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del presente articolo;
- l'art. 28 del Codice, rubricato "Trasparenza dei contratti pubblici", il quale dispone, tra l'altro, le informazioni e i dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Per la trasparenza dei contratti pubblici fanno fede i dati trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso l'ANAC, la quale assicura la tempestiva pubblicazione sul proprio portale dei dati ricevuti, anche attraverso la piattaforma unica della trasparenza, e la periodica pubblicazione degli stessi in formato aperto;

RITENUTO, per quanto sopra:

- di dover recepire all'interno della documentazione di gara le indicazioni fornite dal RUP nella nota Prt.G. 0116113/2026 - I - 29/10/2026, i cui contenuti sono sopra riportati;
- di procedere all'approvazione della seguente documentazione di gara:
  - disciplinare di gara;
  - domanda di partecipazione;
  - m-DGUE;
  - patto d'integrità;

    - informativa trattamento dati personali;
- di indire la procedura di gara aperta telematica, con inversione procedimentale, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Verde di Quartiere – Verde di Comunità – Villa Piccianello";
- di fissare il termine di presentazione delle offerte al giorno 13/11/2026, ore 11:00;

DATO ATTO CHE:

- le funzioni di RUP sono state assegnate all'Ing. Ignazio Antonio Oliveri, Dirigente del Settore Opere Pubbliche del Comune di Matera;
- in data 28/10/2026, il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti" in dotazione al Comune di Matera, il seguente CIG: BD8CF8340A;

- una volta perfezionata la pubblicazione della presente procedura sulla BDNCP, si provvederà altresì alla pubblicazione sul portale telematico di e-procurement del Comune di Matera, link https://gare.comune.matera.it/N/G01718, di tutta la documentazione di gara approvata con il presente atto, unitamente alla ulteriore documentazione tecnica trasmessa dal Rup ai sensi dell'art. 4 del Regolamento sull'ordinamento dell'Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA;

- le informazioni relative alla presente procedura di gara saranno altresì pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Matera > Sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti, nonché sulla BDNCP, in ottemperanza delle disposizioni in materia di trasparenza previste dal Codice dei Contratti Pubblici;

RICHIAMATI

- la deliberazione di G.C. n. 124 del 10/05/2021 con la quale è stato istituito l'Ufficio Gare – SUA del Comune di Matera;
- la deliberazione di G.C. n. 292 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento del suddetto Ufficio;
- l'art. 3 del summenzionato Regolamento, disciplinante "Funzioni e criteri generali di organizzazione dell'Ufficio Gare Appalti e Contratti – SUA", a norma del quale l'Ufficio Gare, previa richiesta da parte del RUP, preso atto della procedura da espletare, predispone il bando ed il disciplinare di gara e cura la pubblicazione del bando;
- la deliberazione di G.C. n. 150/2024 del 18/04/2024 con cui è stato stabilito di trasferire al Settore Opere Pubbliche le complessive competenze riferite al Servizio Gare e Appalti, Ufficio contratti, gare e appalti – SUA;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento dell'Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA;

– il D.Lgs.36/2023, rubricato “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

Per tutto quanto sopra esposto,

SI PROPONE

1. DI RICHIAMARE le premesse sopra riportate, che costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente atto;

2. DI RECEPIRE all’interno della documentazione di gara le indicazioni fornite dal RUP nella nota Prt.G. 0116113/2026 - I - 29/10/2026, i cui contenuti sono riportati in premessa;

3. DI APPROVARE la seguente documentazione di gara:
- Disciplinare di Gara;
- Domanda di partecipazione;
- Patto di integrità;
- m-DGUE;
- Informativa Trattamento Dati Personali;

4. DI INDIRE la procedura di gara aperta telematica, con inversione procedimentale, per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento denominato “Verde di Quartiere – Verde di Comunità – Villa Piccianello”, fissando il termine di presentazione delle offerte al giorno 13/11/2026, ore 11:00;

5. DARE ATTO che:

- in data 28/10/2026 il RUP ha provveduto ad acquisire, per il tramite della piattaforma di e-procurement “Appalti&Contratti” in dotazione al Comune di Matera, il seguente CIG: BD8CF8340A;
- una volta perfezionata la pubblicazione della presente procedura sulla BDNCP, si provvederà altresì alla pubblicazione sul portale telematico di e-procurement del Comune di Matera, link https://gare.comune.matera.it/N/G01718, di tutta la documentazione di gara approvata con il presente atto, unitamente alla ulteriore documentazione tecnica trasmessa dal Rup ai sensi dell’art. 4 del Regolamento sull’ordinamento dell’Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA;
- le informazioni relative alla presente procedura di gara saranno altresì pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Matera > Sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti, nonché sulla BDNCP, in ottemperanza delle disposizioni in materia di trasparenza previste dal Codice dei Contratti Pubblici;

5. DI DARE ATTO, altresì, che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell’attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del servizio interessato.

Il sottoscritto Funzionario di E.Q., ai sensi dell'art. 6-bis delle Legge 241/90 e della Misura M3 della sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento.

Il Funzionario di E.Q.

Dott. Silvio Andrea SALERNO

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta su estesa;

RITENUTA la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio - senza riserve - il contenuto della medesima, alla quale integralmente si rimanda,

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta suesposta, nella parte narrativa e dispositiva, che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta.

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Matera, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e della Misura M03 della Sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione al presente procedimento.

Il Dirigente

Ing. Ignazio Antonio Oliveri

Firmato da
Oliveri Ignazio Antonio
29/10/2026 17:23:06