

REGIONE BASILICATA
 PROVINCIA DI MATERA
COMUNE DI MATERA

COMMITTENTE: NEXT S.R.L.s.

RECINTO VI LUCANA N.1 - MATERA (MT)

E-mail: studiotecnico.next@libero.it – pec: nextpcc@pec.it

Cell: +39 389/9903879 – +39 0835/1883017

I. PIANO PARTICELLARE

**“PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER
 L’ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO
 URBANO.”**

(Decreto Direttoriale n. 117 del 15.04.2021)

**REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO FUNZIONALI A
 MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI E
 RIFACIMENTO DELLA PIAZZA MARCONI IN AMBITO URBANO.**

IL TECNICO

ING. V. SANTAMARIA
 Recinto VI Lucana n.1
 75100 MATERA
 Tel. 0835/1883017 -- Cell. 389/9903879
 e-mail: vincenzo.santamaria@gmail.com
studiotecnico.next@libero.it
 pec: nextpcc@pec.it

Sommario

1. PREMESSA.....	3
2. PIANO PARTICELLARE.....	4

1. PREMESSA

L'area oggetto d'intervento è Piazza Marconi nel Comune di Matera, per una superficie di oltre 1300 mq, ubicata tra Via G. Marconi e Via Don Giovanni Mele, nei pressi della scuola elementare "Guglielmo Marconi", delle scuole dell'infanzia "Rodari" e "Collodi", e dello stadio "XXI Settembre - Franco Salerno".

L'area è censita catastalmente al foglio 159 particella 4852, di proprietà del Comune di Matera.

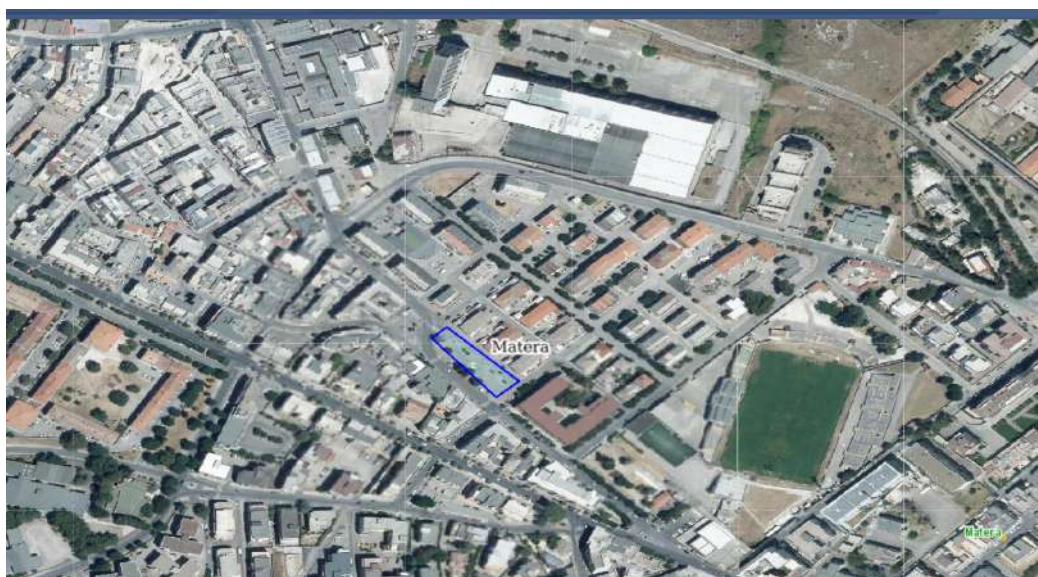


Figura 1 - Zona oggetto di intervento

Il progetto prevede la realizzazione di interventi volti all'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano ed alla rigenerazione della piazza, con l'incremento del verde.

2. PIANO PARTICELLARE

Il presente documento specifica i requisiti di conoscenza, competenza e capacità del tecnico, e ne descrive i metodi di valutazione della conformità, con specifico riferimento a definire la sequenza delle operazioni e i controlli da eseguire nella redazione del "piano particellare di esproprio", inteso quale elaborato occorrente all'individuazione dei beni immobili da espropriare per la realizzazione di un'opera pubblica, dei relativi intestatari e delle relative indennità da corrispondere.

Nel caso in esame l'area oggetto di intervento risulta essere già di proprietà del Comune di Matera, pertanto, non verrà eseguito alcun esproprio.

Si allega visura catastale con indicazione della proprietà dell'area oggetto di intervento:



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 31/08/2021

Data: 31/08/2021 - Ora: 21.47.05 Fine

Visura n.: T346441 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MATERA (Codice: F052)
Catasto Terreni	Provincia di MATERA
	Foglio: 159 Particella: 4852

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	159	4852		-	INCOLT PROD	13 10		Euro 0,34 L. 655	Euro 0,14 L. 262	Impianto meccanografico del 03/11/1975
Notifica				Partita		1278				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MATERA con sede in MATERA	80002870774*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Luogo e data

Matera, 31.08.2021

Il tecnico

Ing. Vincenzo Santamaria

NEXT SRLS